

Создано: 28.10.2025 в 16:57

Обновлено: 29.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9286169735>

## Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, Озерковская набережная, 12

**4 389 633 ₽**

Москва, Озерковская набережная, 12

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

959.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

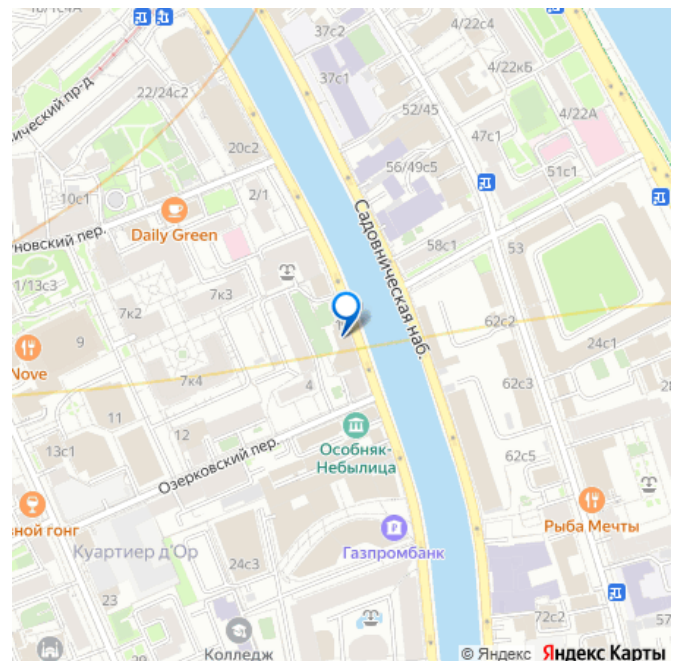
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

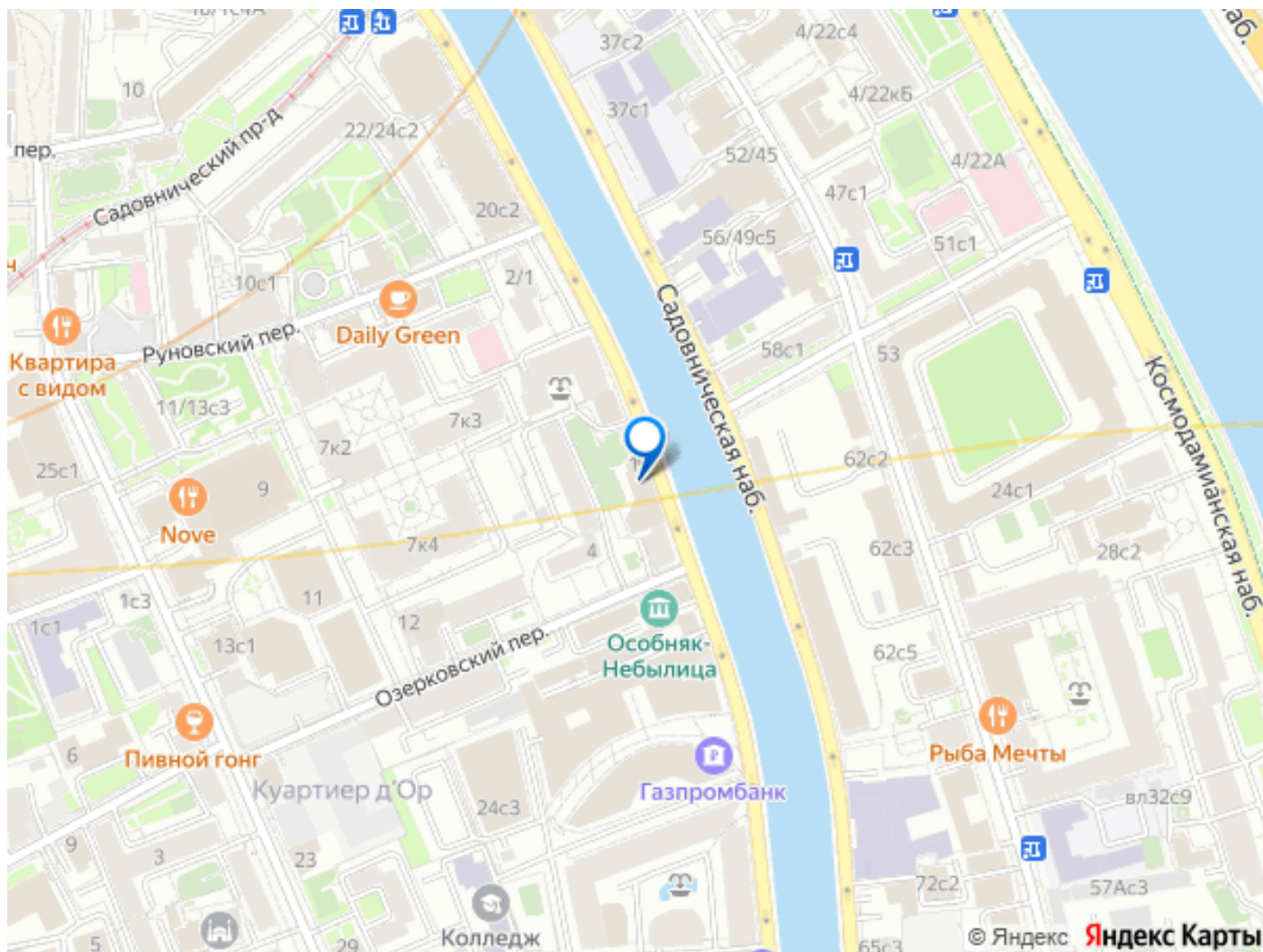
### Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37555. Предлагается в аренду здание целиком. Моментальный доступ к Садовому кольцу, Бульварному кольцу и историческому центру Москвы. Срок аренды - от 3-х лет Условия аренды - здание с отделкой будет передано через 3 месяца после подписания договора аренды Эксплуатационные расходы - арендатор эксплуатирует здание своими силами и за свой счёт Обеспечительный платеж - 2 месяца Коммунальные платежи - оплачиваются отдельно Парковочные места - 3 м/м, оплачиваются отдельно Дата освобождения - 15 апреля 2026 г.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России