

Создано: 08.03.2026 в 01:43

Обновлено: 13.03.2026 в 01:44

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Домодедово, село Домодедово, ул.
Современников, 2**

149 000 ₽

Московская область, городской округ Домодедово, село

Домодедово, ул. Современников, 2

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

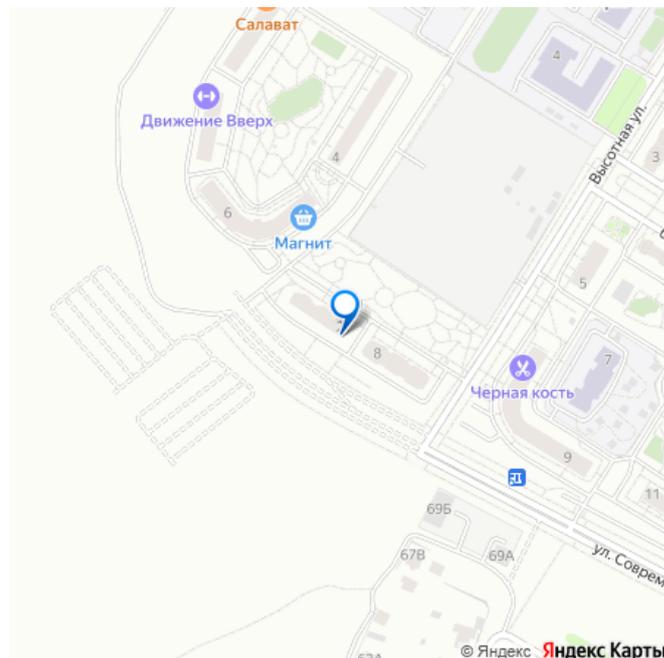
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

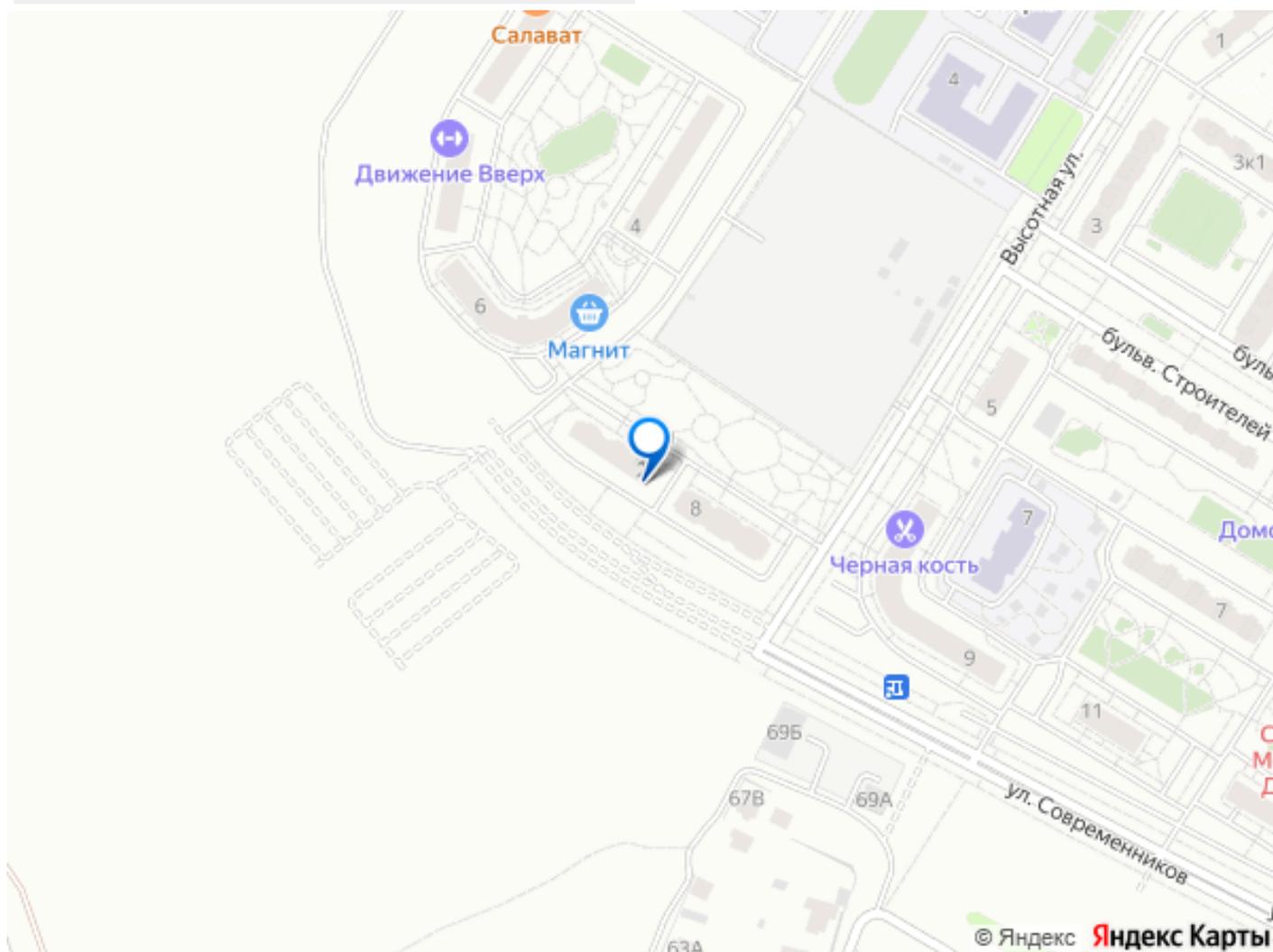
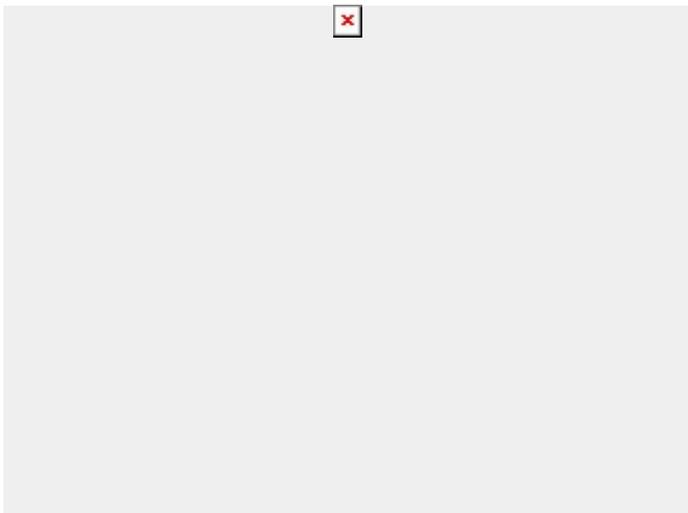
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Здравствуйте, сдам в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 95 кв.м. витринные окна, высокие потолки (4.2м) хороший автомобильный и пешеходный трафик, рядом школа и детский садик,(расстояние позволяет торговать алкоголем) помещение на первой линии домов, рядом автобусная остановка, и большая автомобильная парковка, помещение без отделки и ремонта, арендные каникулы хорошие. ПСН расположен в новом жилом комплексе «Домодедово Парк»

большой жилой массив, уже заселено 9тыс квартир, в планах застройщика до 2032 года отстроить ещё 70 корпусов — это примерно 35тыс квартир. Развитая инфраструктура. Я являюсь собственником нежилого помещения в ЖК «Домодедово парк» ул. Современников д.2, сдаю на прямую без посредников, объект можно посмотреть в любое время, предварительно согласовав со мной. Данное помещение будет находится в самом центре ЖК, (согласно плану застройщика, а так же ген. плану, который прикреплен на сайте застройщика и в данном объявлении). Хорошее место под рекламу. Вход с тамбуром как со стороны дороги, так и со двора. Характеристики ПСН: - адрес: Московская область, ЖК Домодедово Парк, ул. Современников д.2 - общая площадь: 94,30 кв.м. - планировка: свободная(зальная) - электрическая мощность: от 20квт.(при желании можно увеличить до любой) - мокрая точка: есть - высота потолков: 4.2м. - витринные окна: Есть - расположение: первая линия - Входная группа: прямая(без лестниц и пандусов) - парковка: есть - рекламные возможности на фасаде: есть. Открыт к предложениям, пишите, готов к сотрудничеству с агентами, только реальные предложения. Проводил опрос среди жильцов, вот перечень предложений которые имеют высокий спрос в ЖК. - алкомаркет - общепит - дом быта - сдэк - представительство банка - магазин одежды - ветклиника - fix price (или что то похожее) - суши/пицца - мяснoвъ - ярче - доминос - якитория - частный детский садик - пекарня «буханка» - винлаб - бар - додо пицца - доминос - чайхана - Вкусвилл - бристоль - парикмахерская - различные услуги(юристы, нотариус, банк и т.д.) - сетевая аптека -



Move.ru - вся недвижимость России