

Создано: 22.12.2025 в 13:53

Обновлено: 22.12.2025 в 13:48

<https://move.ru/objects/9287629672>

Filipov Capital, Filipov Capital

**79230715460**

**Москва, улица Любучанская, 1**

**330 000 ₽**

Москва, улица Любучанская, 1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>



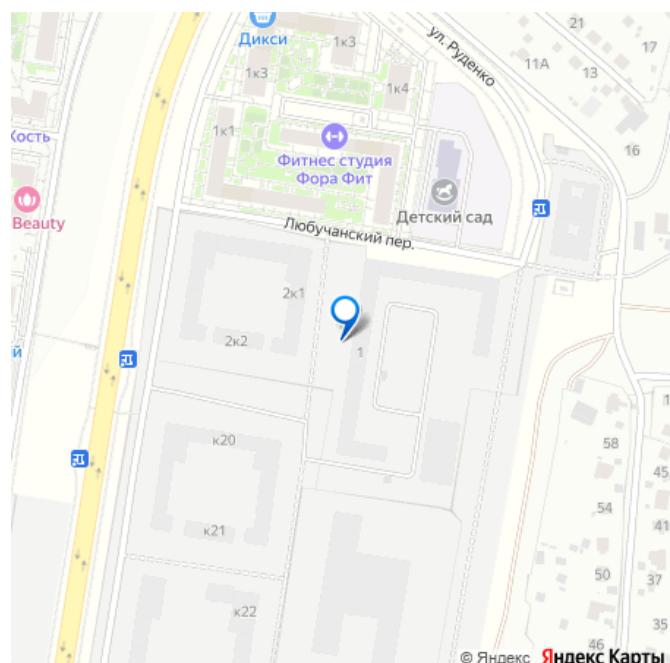
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Дата заселения 1 кв. 26 года. ЖК Остафьево 19 корпус, угол пересечения улицы Любучанской и Любучанского переулка.

Помещение в очень выгодном расположении - на пересечении основной торговой улицы, на которой расположены Магнит и Пятерочка в радиусе 100 метров, и главного пешеходного бульвара ЖК. Помещение угловое, по соседству супермаркет Магнит.

Преимущество проекта: \* Быстрое заселение, т.к. 100 % квартир продаются с отделкой и частично меблированы. \* Вокруг частный сектор, ритейл в нем отсутствует \* Станции второй линии московских центральных диаметров «Щербинка» и «Остафьево»: 57 минут \* Аэропорт «Остафьево»: 5 минут за рулем

✗

✗

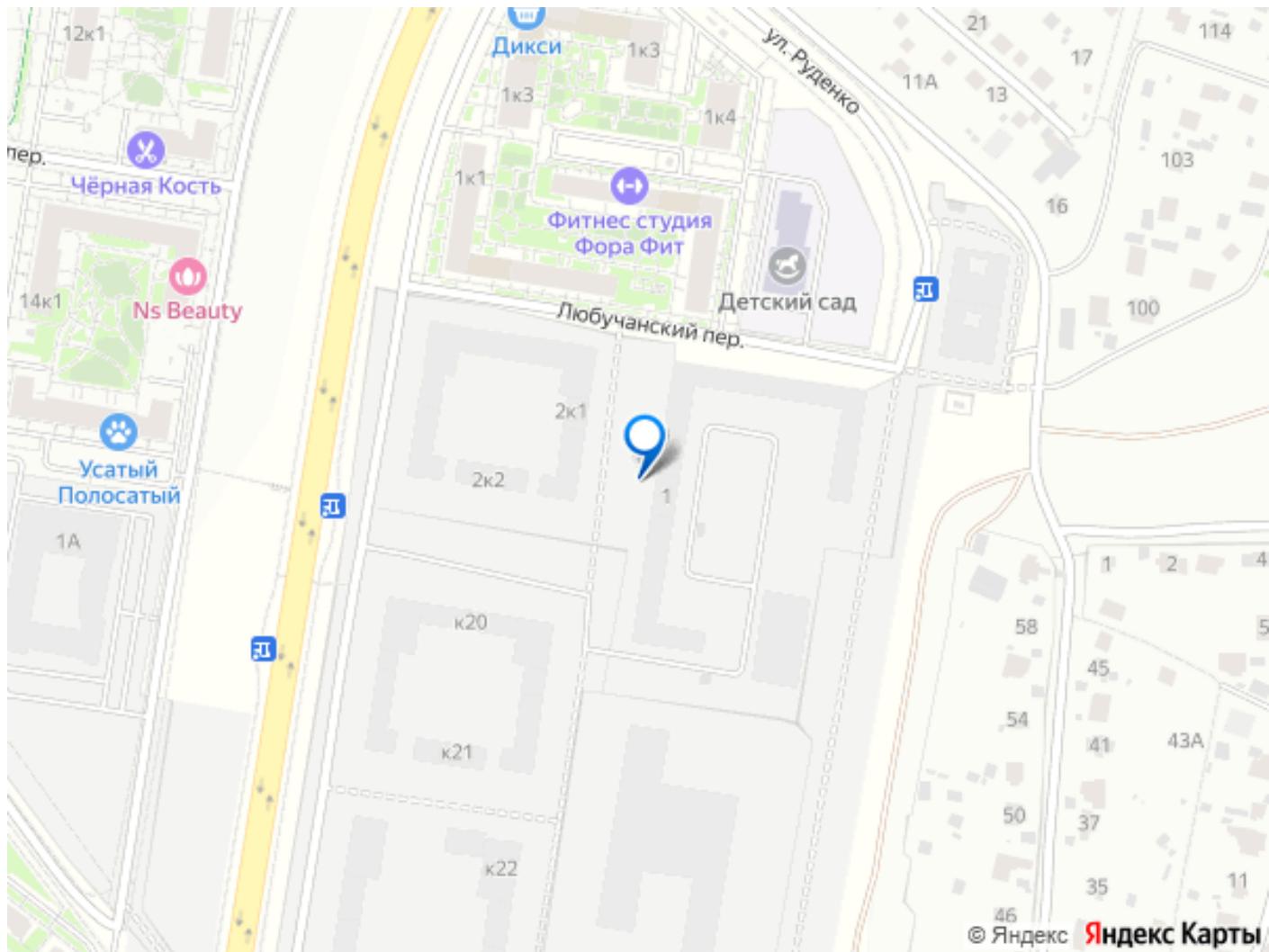
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России