

Создано: 22.01.2026 в 12:01

Обновлено: 18.02.2026 в 16:25

**Москва, Дмитровское шоссе, 7К2**

**245 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 7К2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

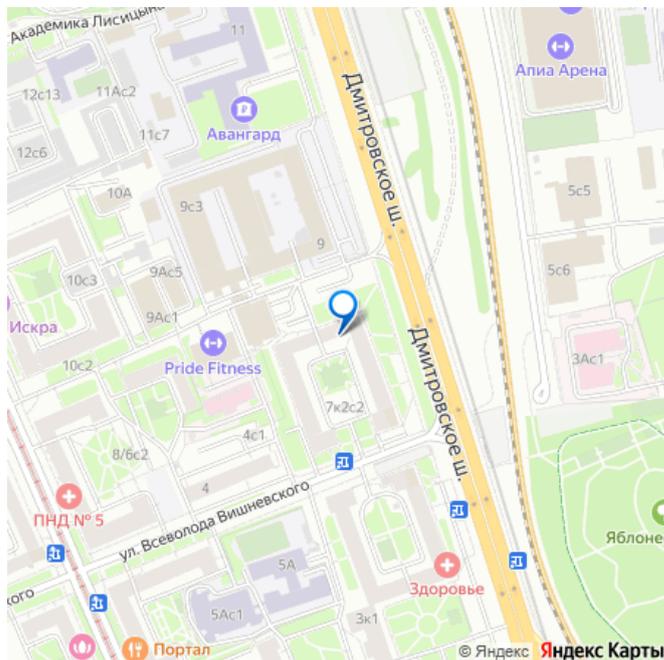
Предлагается в АРЕНДУ от СОБСТВЕННИКА нежилое помещения свободного назначения в САО с отдельным входом и выходом из помещения на Дмитровское шоссе, расположенное на 1 этаже жилого дома. Все первые этажи предназначены под нежилой фонд. Круглосуточная доступность. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Удобное транспортное расположение в шаговой доступности две станции метро: Дмитровская и Тимирязевская. Сдается на длительный срок!!!! ПСН помещение свободного назначения по адресу: Адрес: город Москва, Дмитровское шоссе, дом 7, корпус 2, общая площадь 95 кв.м., высота

<https://move.ru/objects/9288232144>

**Северный округ, Северный округ**

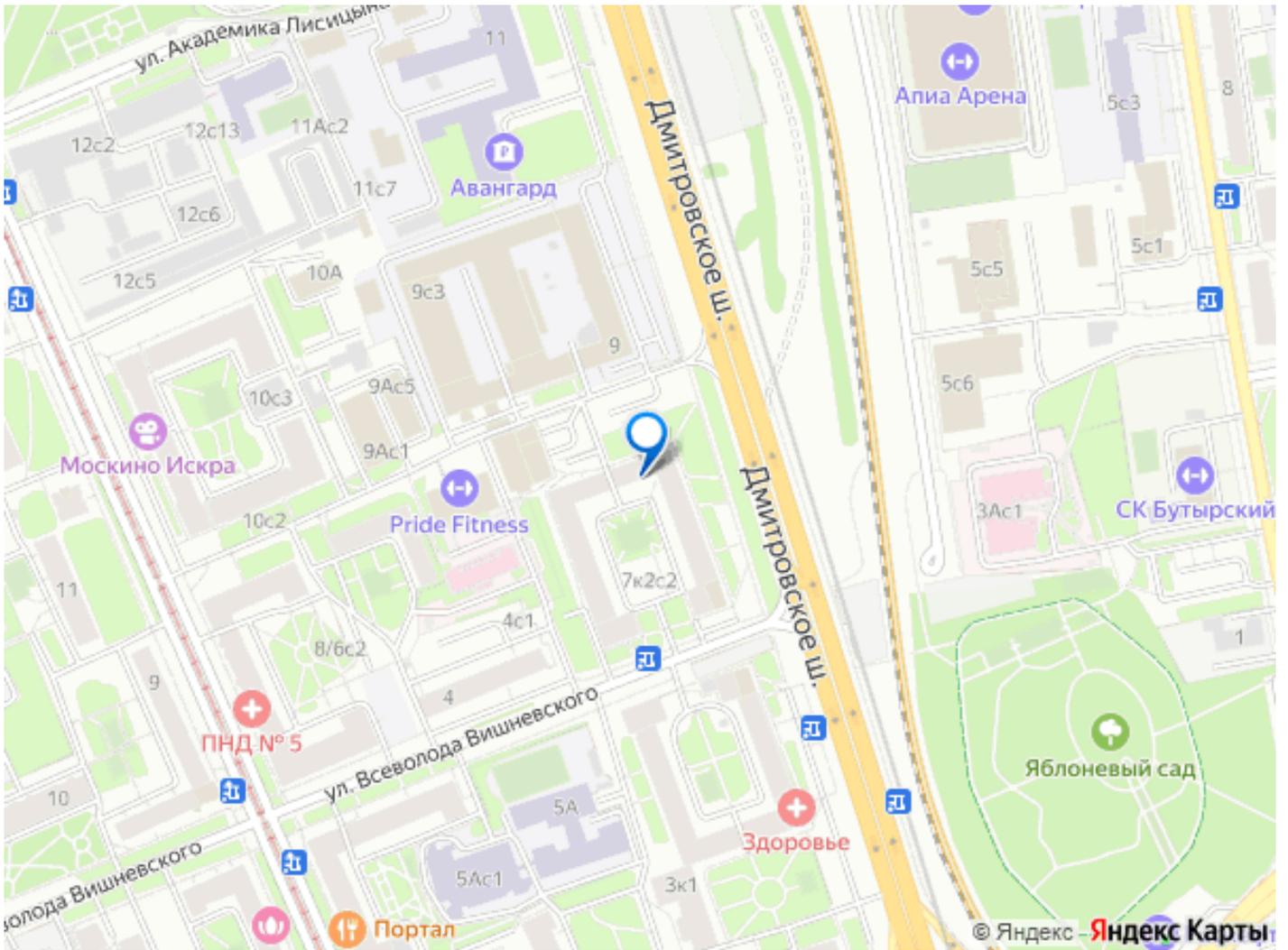
**79230751247**

для заметок



потолков 4,2м., состояние хорошее, окна на шоссе и во двор. В помещении 5 мокрых точек, система вентиляции естественная общедомовая, мощность помещения 30к.Вт. Юр.адрес предоставляем при необходимости. Налог УСН упрощенная система налогообложения (сдаем как ИП). Эксплуатационные и капремонт оплачивает арендодатель. Электричество, вода и отопление оплачивает арендатор.





Move.ru - вся недвижимость России