

Создано: 22.01.2026 в 17:02

Обновлено: 22.01.2026 в 15:34

<https://move.ru/objects/9288281654>

**КАПИТАЛ, КАПИТАЛ**

**79152158981**

**Москва, улица Ивана Бабушкина, 13К1**

**20 000 ₽**

Москва, улица Ивана Бабушкина, 13К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9.5 м<sup>2</sup>

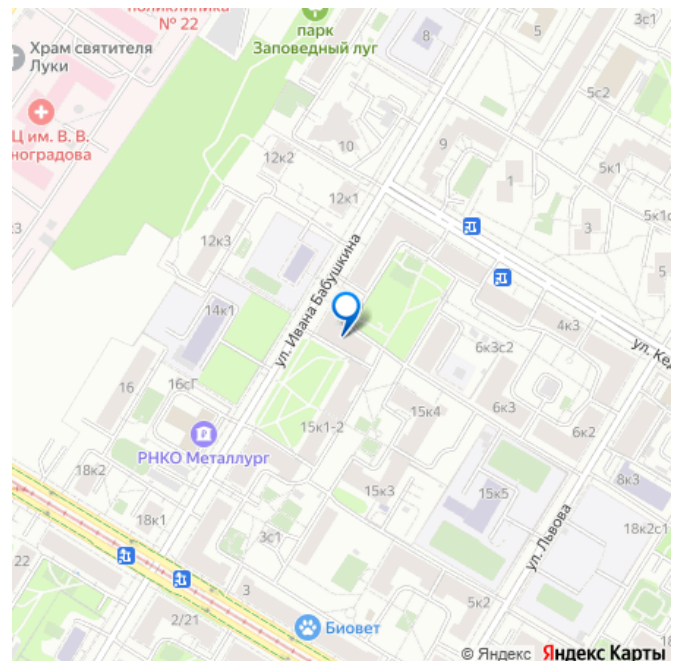
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Уютное помещение, площадью 9,5 кв.м.!

Отлично подойдёт под офис, хранение или бьюти, рассмотрим индивидуально.

Располагается на цокольном этаже жилого дома! Цоколь высокий. Показ по предварительной договоренности.

Характеристики: 1. Цокольный этаж; 2.

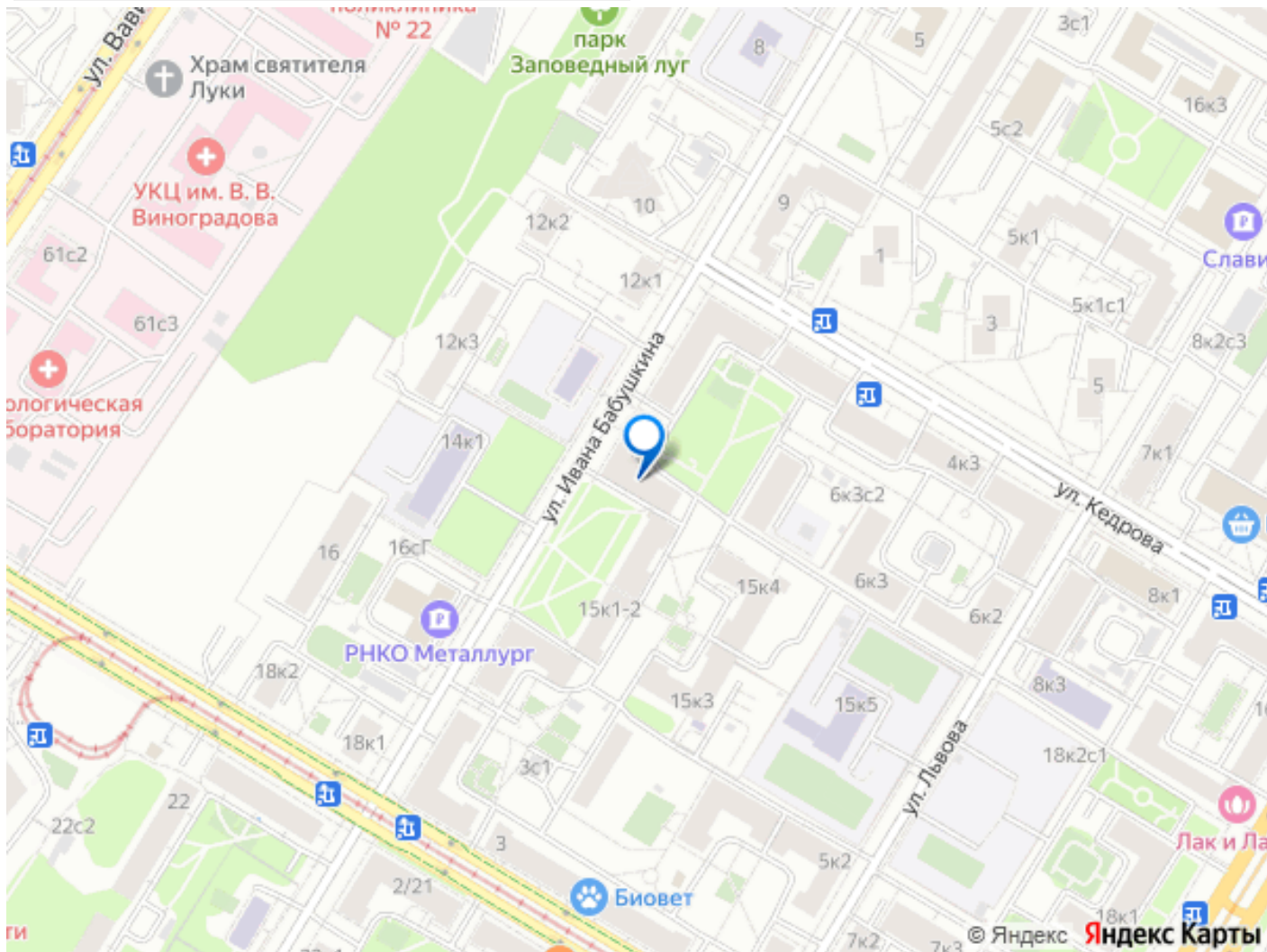
Отдельный вход в офисный блок; 3. Санузел в блоке. Преимущества: • В пешей доступности станции метро Академическая и

Профсоюзная. Рядом остановка трамвая. •

Инфраструктура: Густонаселенный зеленый район. Множество кафе и магазинов. •

Парковка стихийная прямо рядом со входом и около дома, мест много. • Условия аренды: • Аренда без комиссии с НДС (закрывающие документы предоставляются); • Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды. • Оплата 1-го месяца и депозита. Для дополнительной информации и организации просмотра звоните!





Move.ru - вся недвижимость России