

Создано: 12.02.2026 в 17:54

Обновлено: 12.02.2026 в 18:30

<https://move.ru/objects/9289888163>

## Агент

**79801514911, 7986323  
9326**

Москва, 2-й Балтийский переулок, 1/18ка

**350 000 ₽**

Москва, 2-й Балтийский переулок, 1/18ка

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

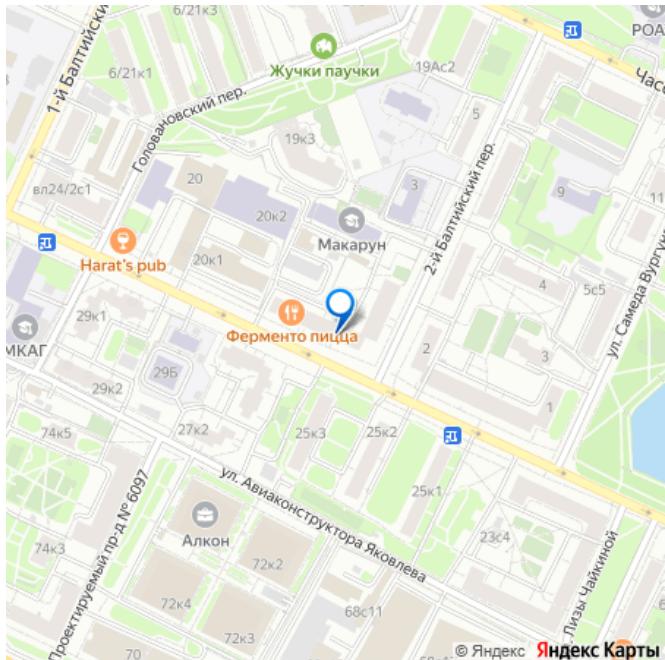
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В АРЕНДУ ОТ СОБСТВЕННИКА предлагается помещение свободного назначения (street-retail) общей площадью 95 м<sup>2</sup> в густонаселенном жилом районе Москвы.

Преимущества и характеристики помещения:

- Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис. - 1-й этаж жилого двенадцатиэтажного здания. Отлично просматриваемый отдельный вход на народной тропе к популярной торговой линии популярных магазинов и метро. -

Густонаселенный спальный район. -

Прекрасные рекламные возможности. - Помещение с типовым ремонтом, а значит возможны любые интерьерные решения. -

Благоприятное торговое окружение. - Высота потолков 3,5 метра. - Электрическая мощность 60 кВт - Отопление централизованное , мокрая точка с санузлом имеется. Наиболее свежую информацию, а также условия аренды, арендные каникулы и т.д. можно уточнить по телефону.

