

Создано: 13.03.2026 в 12:10

Обновлено: 13.03.2026 в 13:43

**Москва, Жулебинский б-р, 10/6**

**245 000 ₺**

Москва, Жулебинский б-р, 10/6

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

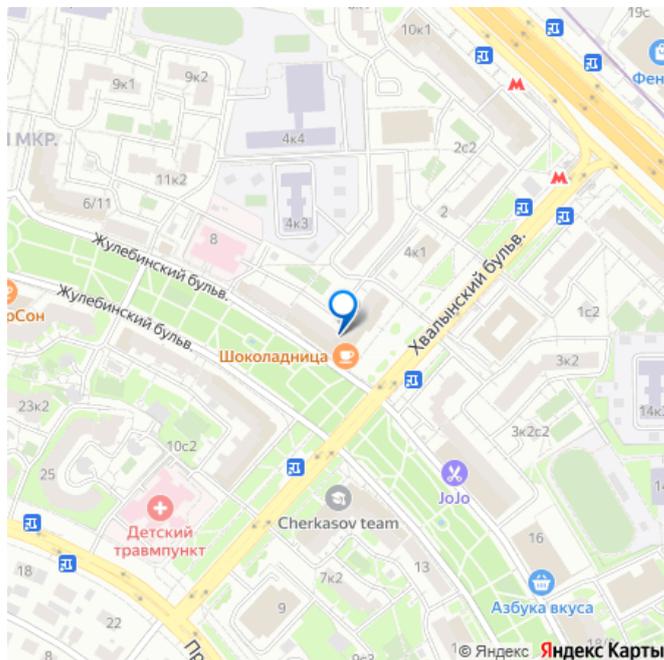
Сдаем в аренду пространство для торговли, услуг или офиса, любого назначения, площадь 95м, по адресу: Москва, Жулебинский бульвар, д. 10/6. До метро Лермонтовский проспект 5 минут пешком. По этому же адресу у нас есть в аренду 120м2. Помещение находится в торговой галерее в которой сидят Аптека и Салон Красоты. Данное помещение имеет отдельный вход внутри общего пространства. Проходных помещений нет, у всех свой отдельный вход. Часы работы можете устанавливать самостоятельно. В помещении есть все необходимое: - Своя мокрая точка, - Электричество до 50кВт. - Витринные окна

<https://move.ru/objects/9291617692>

**Наталья Портнова, Наталья Портнова**

**89251234567**

для заметок



для размещения рекламы, - Возможность размещения вывески на фасаде. - Помещение с РЕМОНТОМ. - Пешеходный переход перед входом. Напротив помещения находится прогулочный бульвар с постоянным трафиком местных жителей. Парковка перед фасадом здания. Интенсивный авто трафик перед помещением. Условия сотрудничества: Аренда - 245.000 руб в мес, + коммуналка и эл-во по счетчикам. Залог - 1 месяц. Предоставляем арендные каникулы. Разумный торг. В аренду под общепит, пекарня, продукты, табак, овощи, зоомагазин, магазин косметики и парфюмерии, танцы, детский клуб, медицина, компьютерный клуб, офис и т.д. Звоните, пишите, приезжайте на осмотр, мы открыты к диалогу!



