

Петухов Григорий, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, Ленинградский пр-т, 29к2

750 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 29к2

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

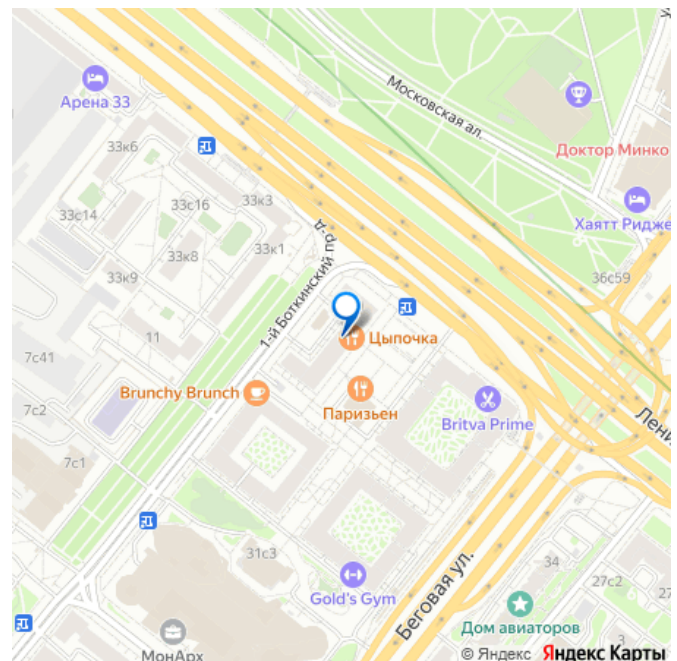
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

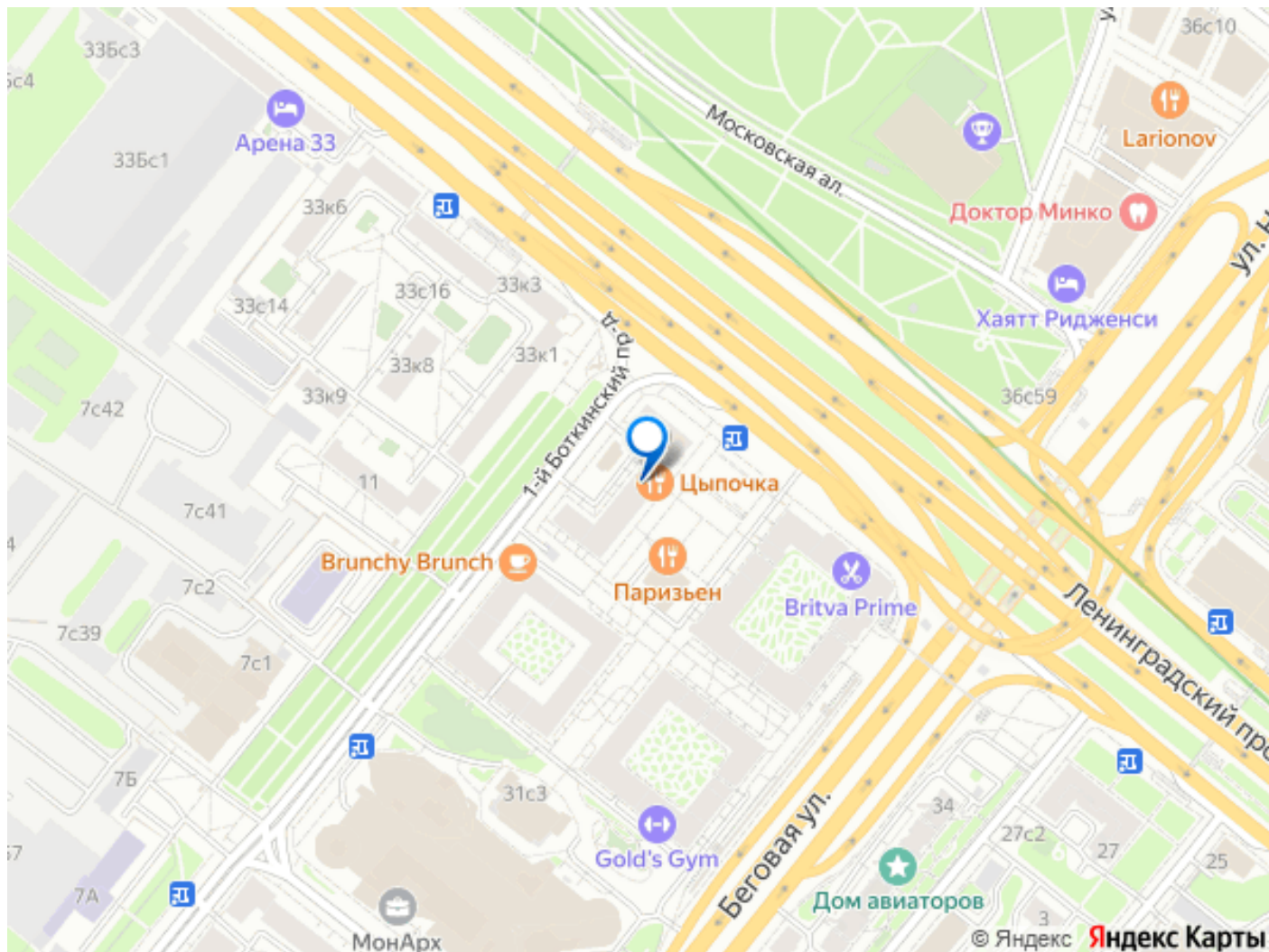
Арт. 128775750 Аренда торгового помещения, 94,9 м² ЖК «Царская площадь» Ленинградский проспект, д. 29, корп. 2
Локация: Расположение в центре нового премиального жилого комплекса; Метро «Динамо» в шаговой доступности (6 минут пешком); Первая линия домов на Ленинградском проспекте. Расположение: Отдельный вход с фасада; Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения; Сформированная премиальная торговая среда: окружение такими арендаторами, как «ВкусВилл», Simple Wine, пекарня «Волконский»; Помещение отлично просматривается благодаря витринным

для заметок



окнам по фасаду; Место для размещения рекламы. Помещение: Открытая планировка, правильная прямоугольная форма, оптимальная для торговли; Высота потолков 5,5 м; Панорамные витринные окна по фасаду; Выполнен качественный ремонт, готово к открытию бизнеса; Электрическая мощность 50 кВт. Условия аренды: Долгосрочный договор. Арендная плата: 750 000 руб. в месяц (с учетом НДС). Идеально для: Бутика, премиального салона, ювелирного магазина, гастрономического проекта, цветочной студии или аптеки. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России