

Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, Святоозёрская ул, 23

150 000 ₺

Москва, Святоозёрская ул, 23

Улица

[улица Святоозерская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник, без посредников. Помещение сдается целиком. Общая площадь 95 м².

Ранее в помещении размещались офис IT-компании, логистической компании, салон красоты, SPA. Помещение свободного назначения с точками подведения воды, парковкой, вентиляцией, зеркалами.

Идеально подходит под офис, салон красоты, spa, медицинские услуги, лабораторию, стоматологию, dark kitchen, фотостудию.

Возможна перепланировка. Оснащение: 6 помещений + туалет, склад, два балкона, коридор. Отдельный вход с пандусом оформленная входная группа (ресепшн).

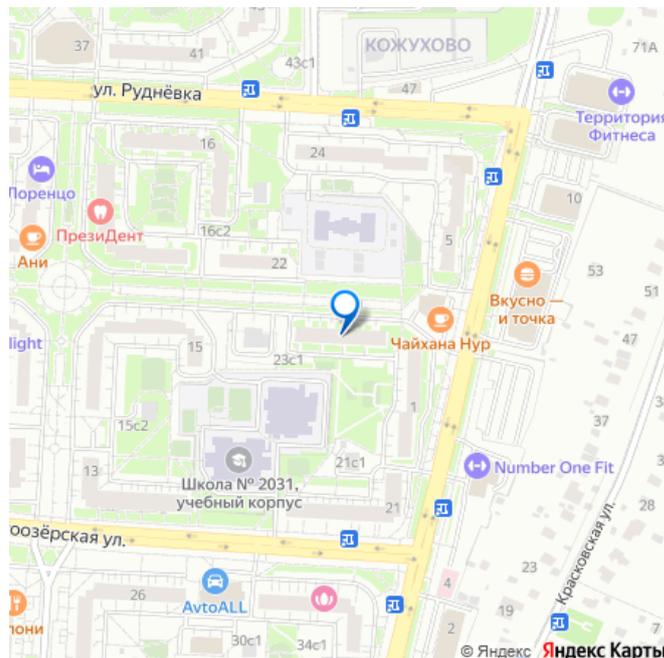
Бесплатная парковка напротив.

<https://move.ru/objects/9290844340>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Кондиционеры и своя система вентиляции.
Трехфазное питание (подходит для больших нагрузок). Точки подведения воды (можем убрать), сигнализация, зеркала. Удачное расположение: 5 минут пешком до станции метро Лухмановская. Крупный жилой район: много потенциальных клиентов. Близость к трафику: через дорогу прогулочная зона и большой торговый центр. Развитая инфраструктура: рядом пиццерия Dominos, суши Якитория, Бургеркинг, Пятерочка, Сбербанк, спортивный зал, бассейн, аптеки, школы.

