

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 04:07

**Москва, улица Усачева, 2С1**

**8 000 000 ₺**

Москва, улица Усачева, 2С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

960 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

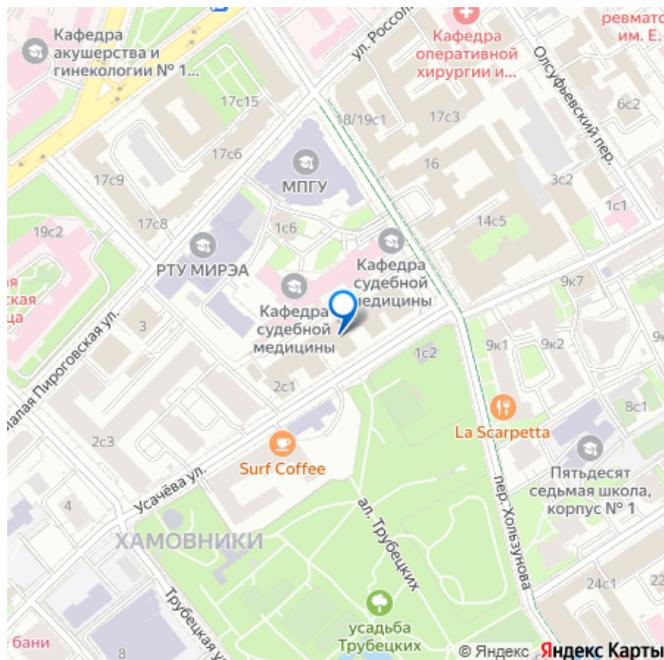
Без комиссии! Аренда от собственника! В Хамовниках в БЦ Фьюжн Парк (Fusion Park) класса А сдается помещение площадью 960 кв.м. Престижная локация 5 минут пешком м. Фрунзенская! 2 этаж. Свой санузел. Высокие потолки 3,5 м. Панорамное остекление. В помещении выполнен качественный ремонт. Дополнительная информация о БЦ: - Система приточно-вытяжной вентиляции - Центральное кондиционирование - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Пропускная система,

<https://move.ru/objects/9290322899>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79230733211**

для заметок



контроль доступа - Профессиональная управляющая компания - Услуги клининга и технического обслуживания - Подземный паркинг и гостевой паркинги Локация: ЦАО, район Хамовники, 5 минут ходьбы до метро Фрунзенская. БЦ расположен в удобной транспортной доступности от центра города, Садового кольца и ТТК. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Предоставляется юридический адрес. ИФНС 4 Ставка указана с НДС и эксплуатационными платежами. Звоните и мы оперативно покажем наш офис!



