

Создано: 19.12.2023 в 17:20

Обновлено: 20.02.2026 в 11:35

Москва, Варшавское шоссе, 141к13

**220 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 141к13

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

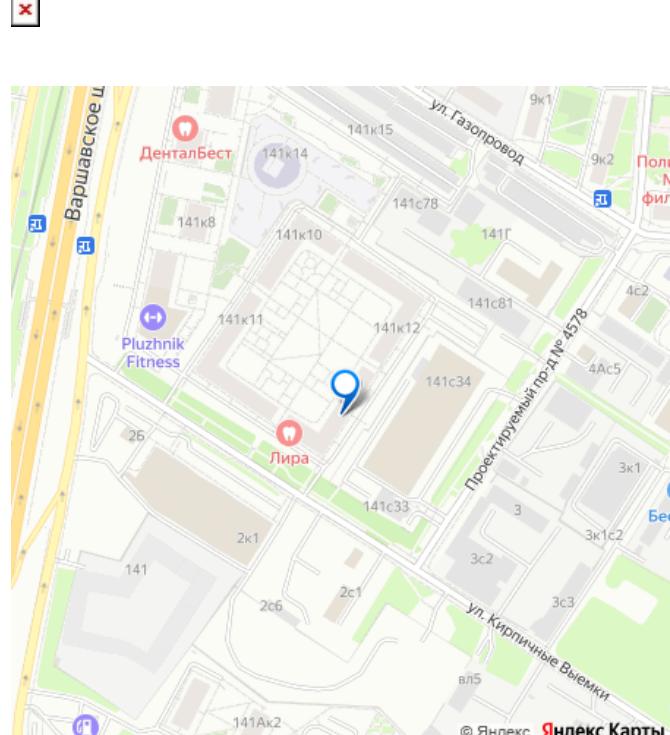
На длительный срок сдается в аренду под офис, услуги, магазин, общепит и т. д. помещение площадью 96,1м<sup>2</sup> на первом этаже в новом жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Посредников прошу не беспокоить! Дом построен в 2017 году, ЖК заселён. Витринные окна на две стороны, вход с улицы. В помещении сделан качественный ремонт. Рядом сдается помещение, с таким же ремонтом, которое можно присоединить. Подойдёт: парикмахерская, салон красоты, ателье одежды, кондитерская, бытовые услуги, фитнес, цветы, фрукты, медицинский центр, другое, ломбард, аптека, продукты, школа,

<https://move.ru/objects/9274458037>

Роман Дружинин, Частный маклер

**79160095277, 7985507  
6010**

для заметок



сервис, шаурма, магазин, шоурум,  
стоматология, фотостудия, коммерция,  
мастерская, spa салон, авиа кассы,  
автозапчасти, белье, бижутерия, бильярдная,  
бутик, буфет, бытовая техника, детские  
товары, детский клуб, детский магазин,  
детский сад, детский центр, зоомагазин,  
зоотовары, интернет магазин, йога,  
клиентский офис, квест, клиника,  
косметология, косметика, кофейня,  
кулинария, маникюр, массажный салон,  
нотариальная контора, обувь, одежда,  
оптика, парфюмерия, пиццерия, посуда,  
представительство, пункт выдачи, рабочий  
кабинет, салон, салон связи, свободное  
назначение, стройматериалы, студия танцев,  
сувениры, сумки, тату салон, типография,  
тнп, товары для дома, торговля, торговое,  
турагентство, услуги, учебный центр,  
фастфуд, фото студия, химчистка, суши,  
частная практика, швейный цех, ювелирный.

Прямая аренда. Юр. адрес. Парковка  
бесплатная. Дом стоит примерно, на  
одинаковом удалении от метро Улица  
Академика Янгеля и Аннино, до 10 минут  
пешком.



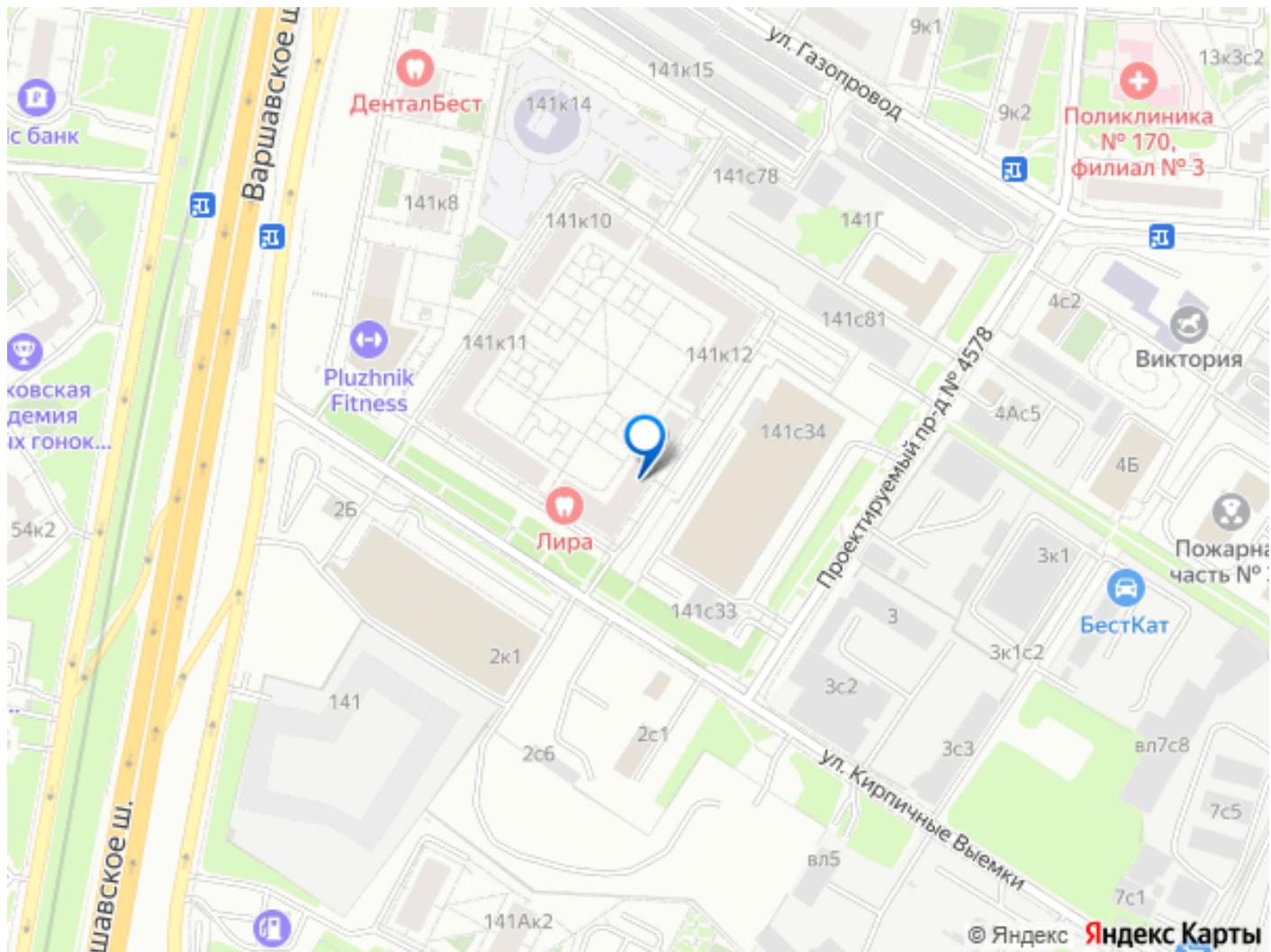
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России