

Создано: 06.02.2026 в 14:15

Обновлено: 07.02.2026 в 05:55

Москва, Большая Семеновская улица,
11С3

1 518 906 ₽

Москва, Большая Семеновская улица, 11С3

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

962.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1029725 Предложение от Собственника!

Предлагаем в аренду помещение под общепит/свободного назначения 962,5 кв.м., в трехминутной доступности от М.

Электрозводская (ТПУ). С двумя отд. входами: с 1 линии, на удалении 50м от проезжей части; второй вход - с огороженной территории, по соседству располагается чайхана, рядом - небольшой сквер.

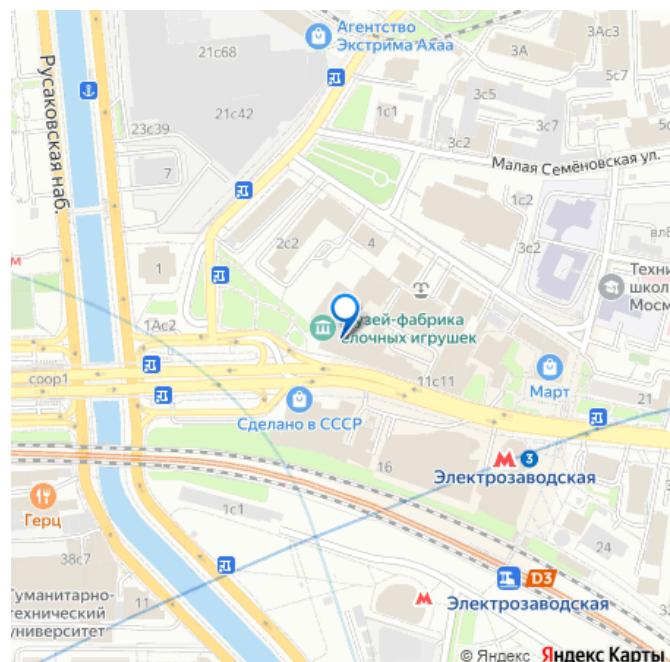
Помещение трехэтажное, за выездом банкетного зала. Представляет собой: 1 этаж - две входные группы, гардероб; 2 этаж - два банкетных зала (смежные), каждый из которых имеет свой отдельный вход, 3 этаж -

<https://move.ru/objects/9289398494>

Александр Сизенев, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



смешанной планировки, кухня. Санузлы на каждом этаже. Высота потолков от 3 до 5м. 100 кВт, с возможностью увеличения. Технологические вытяжки. Удобный выезд на Третье транспортное и Садовое кольцо. Парковка. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Александр Александрович, доб. 245, ЛОТ 1029725



