

Создано: 16.09.2025 в 14:52

Обновлено: 22.10.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9284997651>

Native Home, Native Home

79858284191

Москва, проспект Мира, 114

600 000 ₽

Москва, проспект Мира, 114

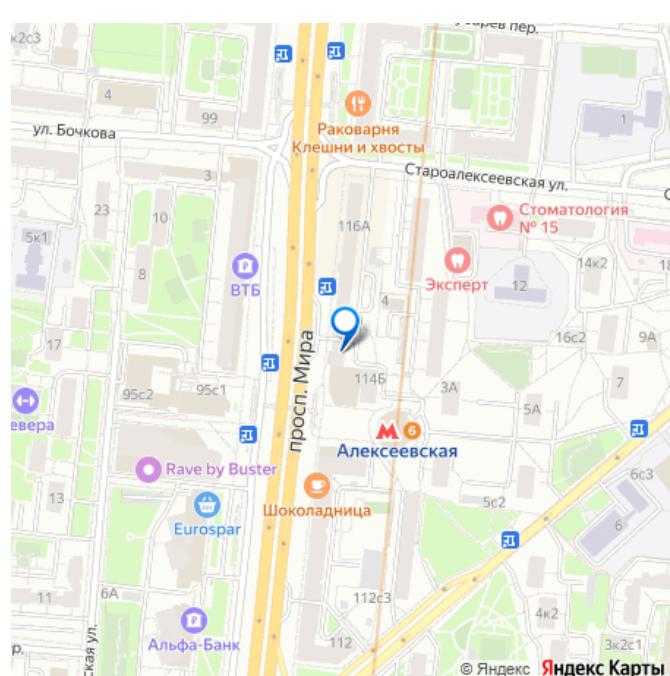
Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 96,4 м² на 1-м этаже жилого дома. Помещение расположено на первой линии домов, всего в 2 минутах от станции метро Алексеевская, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой. Помещение имеет правильную, прямоугольную форму и два отдельных входа: один — с улицы, другой — со двора. Это позволяет удобно организовать доступ для клиентов и сотрудников. На фасаде предусмотрено место для вывески,

что поможет привлечь внимание к вашему бизнесу. Высота потолков составляет 3,2 метра, что создает ощущение пространства. Электрическая мощность составляет 35 кВт, что достаточно для большинства видов деятельности. Помещение находится в состоянии косметического ремонта и готово к немедленному использованию. В наличии охранная и пожарная сигнализация, а также центральные коммуникации, что обеспечивает безопасность и комфорт работы. Мы открыты к обсуждению различных видов деятельности, включая магазин, офис, банк, салон красоты, аптеку, оптику или кондитерскую. Также предоставляются арендные каникулы, а коммунальные платежи оплачиваются отдельно по факту потребления. НДС включен в стоимость аренды. Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом перспективном месте!



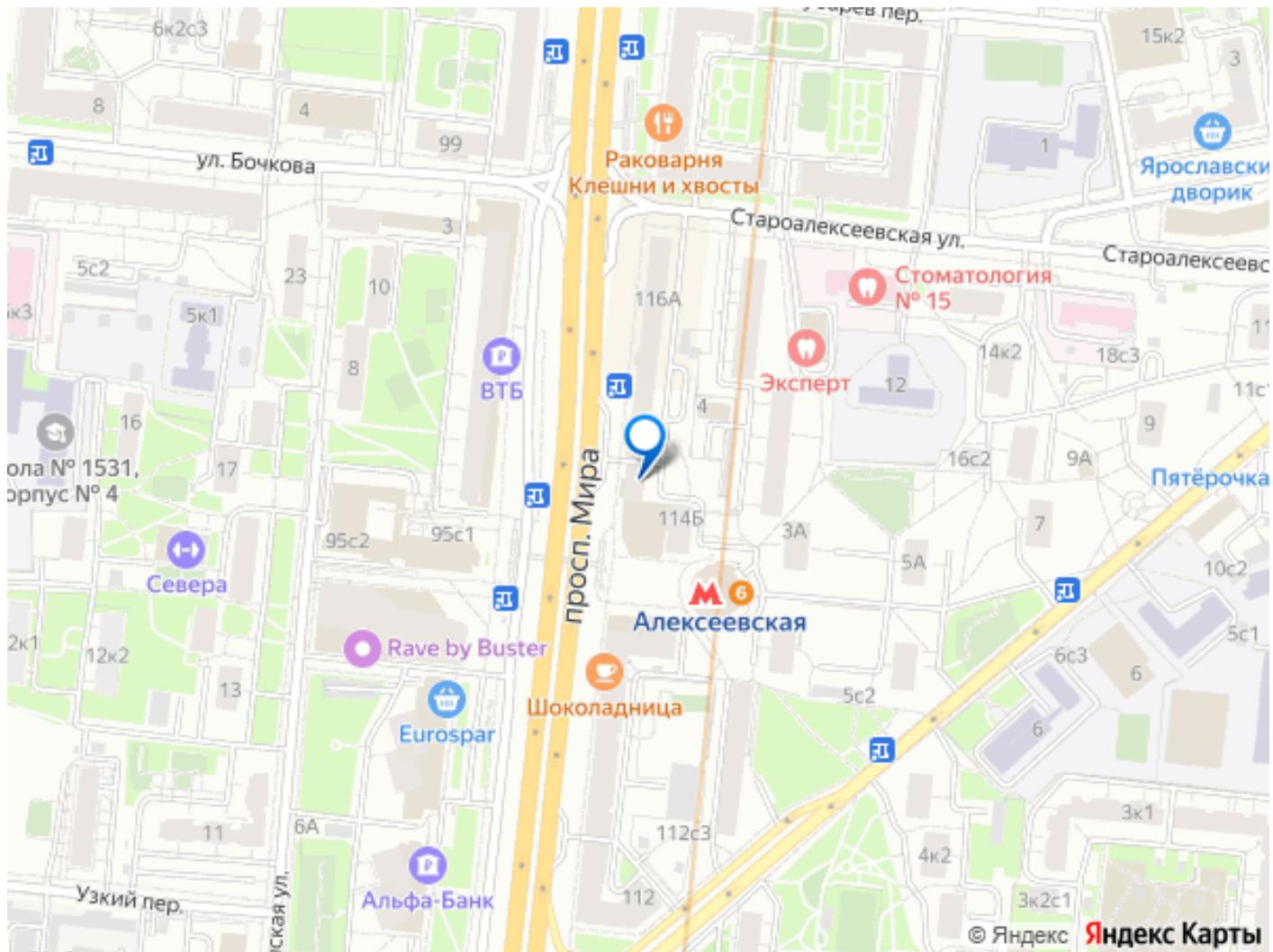
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России