

Создано: 23.06.2025 в 19:11

Обновлено: 20.12.2025 в 18:05

<https://move.ru/objects/9287349484>

Роман Зимин, Роман Зимин

**79169829837**

Москва, Изюмская улица, 49к4

**150 000 ₽**

Москва, Изюмская улица, 49к4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

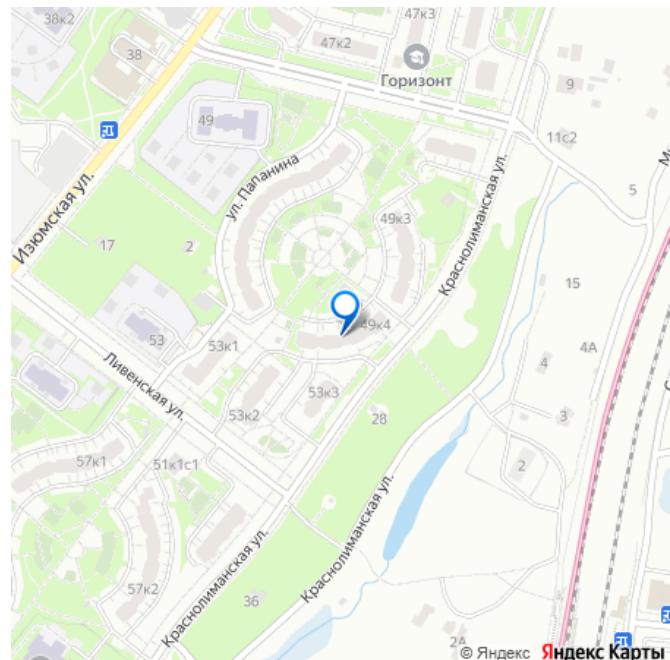
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



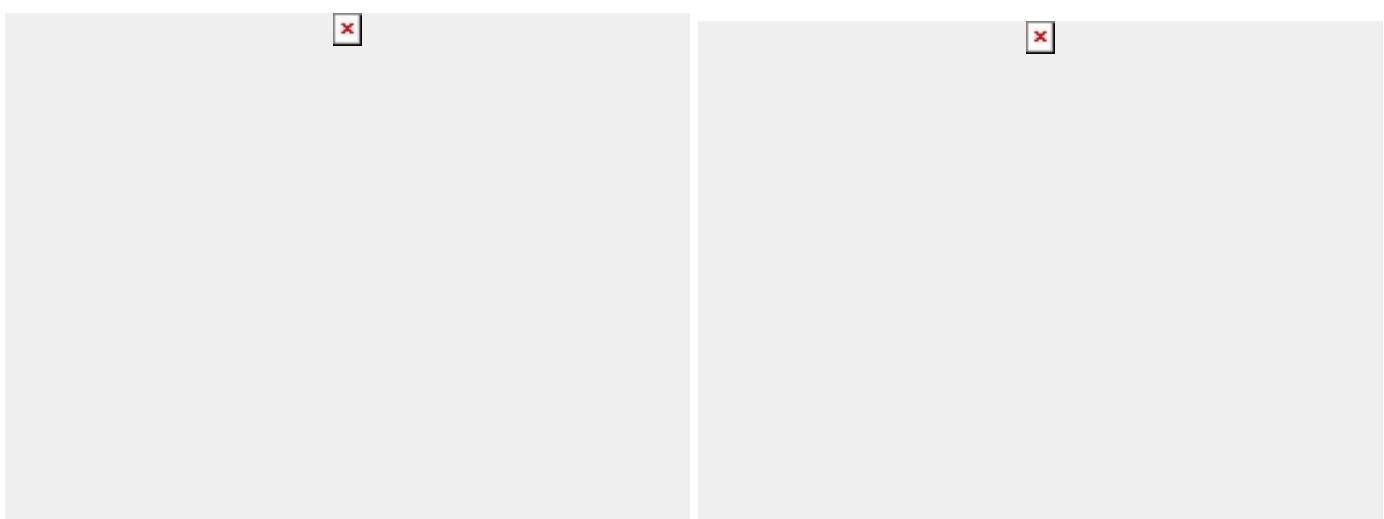
### Описание

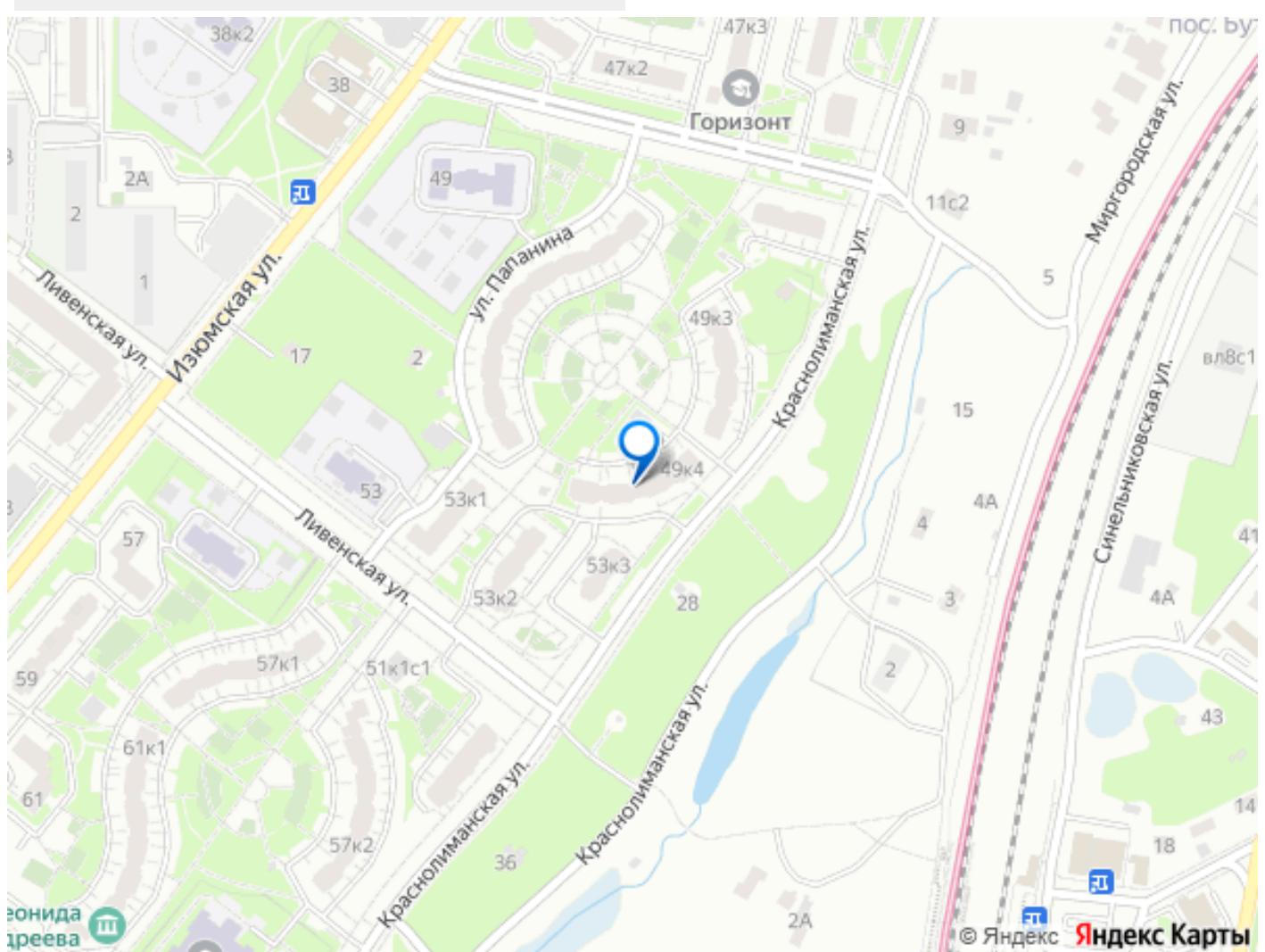
Идеальное помещение для вашего бизнеса!

Сдаётся коммерческое помещение 96,8 м<sup>2</sup> на первом этаже жилого дома буквально в 3 минутах от МЦД Бутово и 10 минутах от метро Улица Скобелевская. Место с отличной проходимостью от МЦД Бутово.

Преимущества помещения: Первый этаж с отдельным входом с улицы (прямо на против пешеходного перехода где люди переходят дорогу от метро); Универсальное назначение: под офис, магазин, пункт выдачи, студию, склад, даже апартаменты — всё, что можно делать на 1 этаже жилого дома; Вывеску

размещать можно — фасад доступен;  
Чистовая отделка, 2 санузла  
(мужской/женский); Интернет есть, парковка  
стихийная, но места всегда есть. - В  
стоимость включены коммунальные платежи.  
- Электрическая мощность — 15 кВт. Аренда  
от собственника. Без комиссии. Договор от 11  
месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России