

Создано: 28.10.2025 в 17:04

Обновлено: 21.01.2026 в 08:12

<https://move.ru/objects/9286169734>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737**Москва, набережная Академика Туполева, 15к17****2 826 250 ₽**

Москва, набережная Академика Туполева, 15к17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

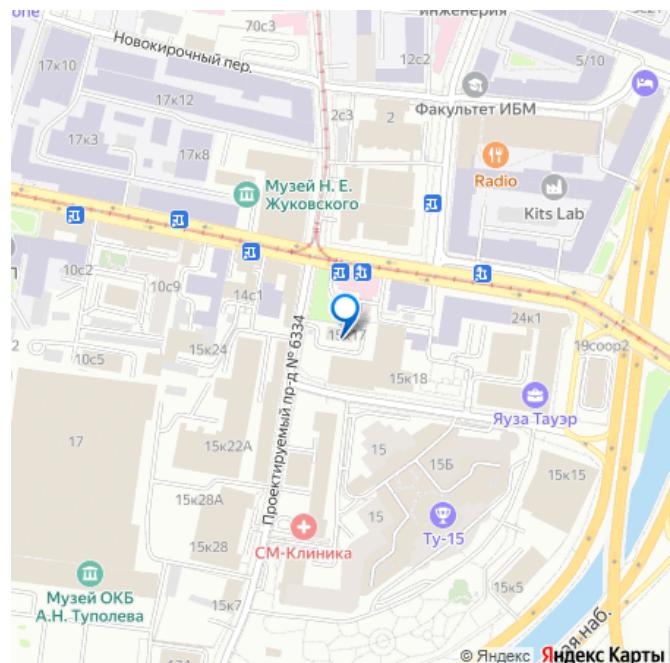
Общая площадь

969 м²**Детали объекта**

Тип сделки

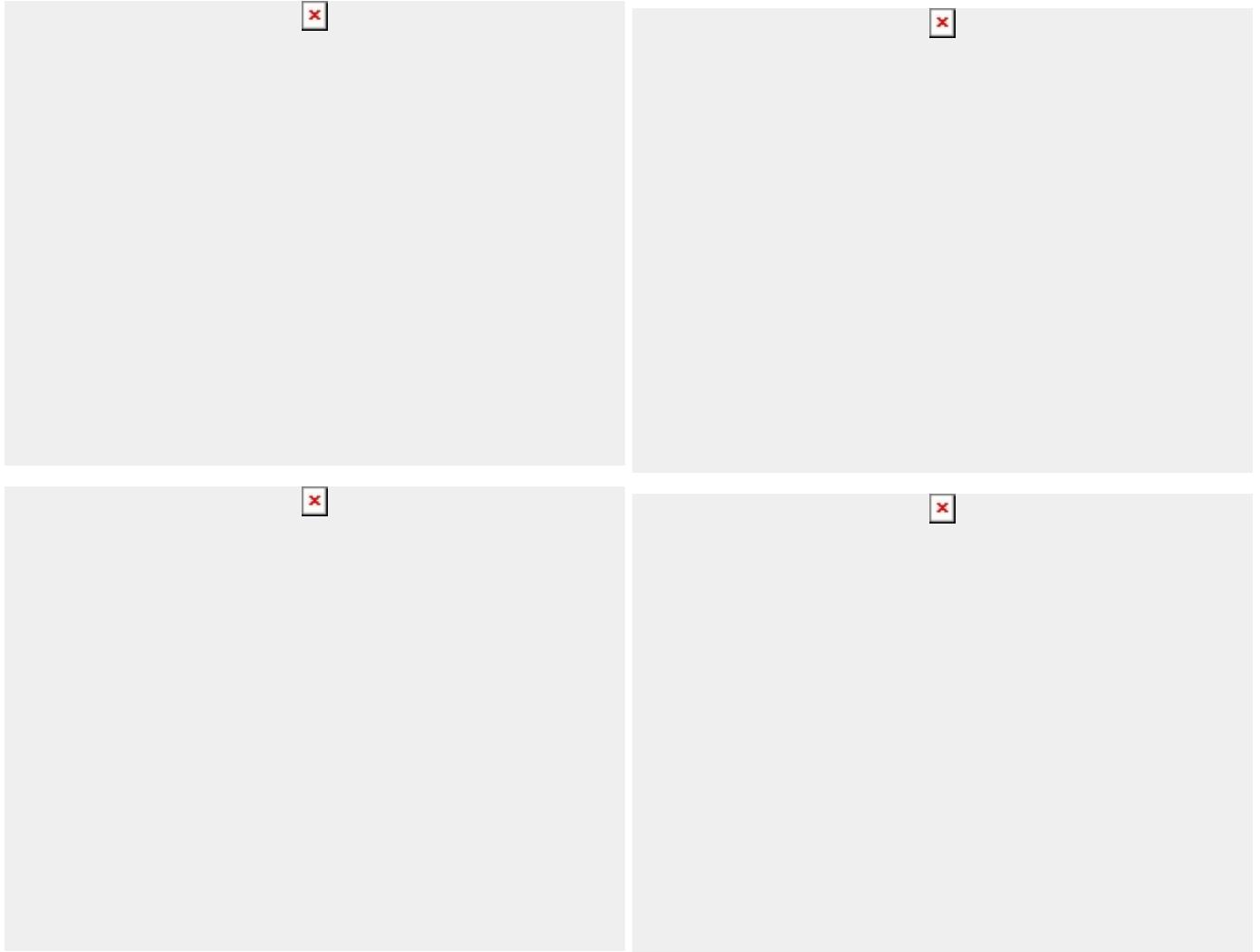
Сдаю

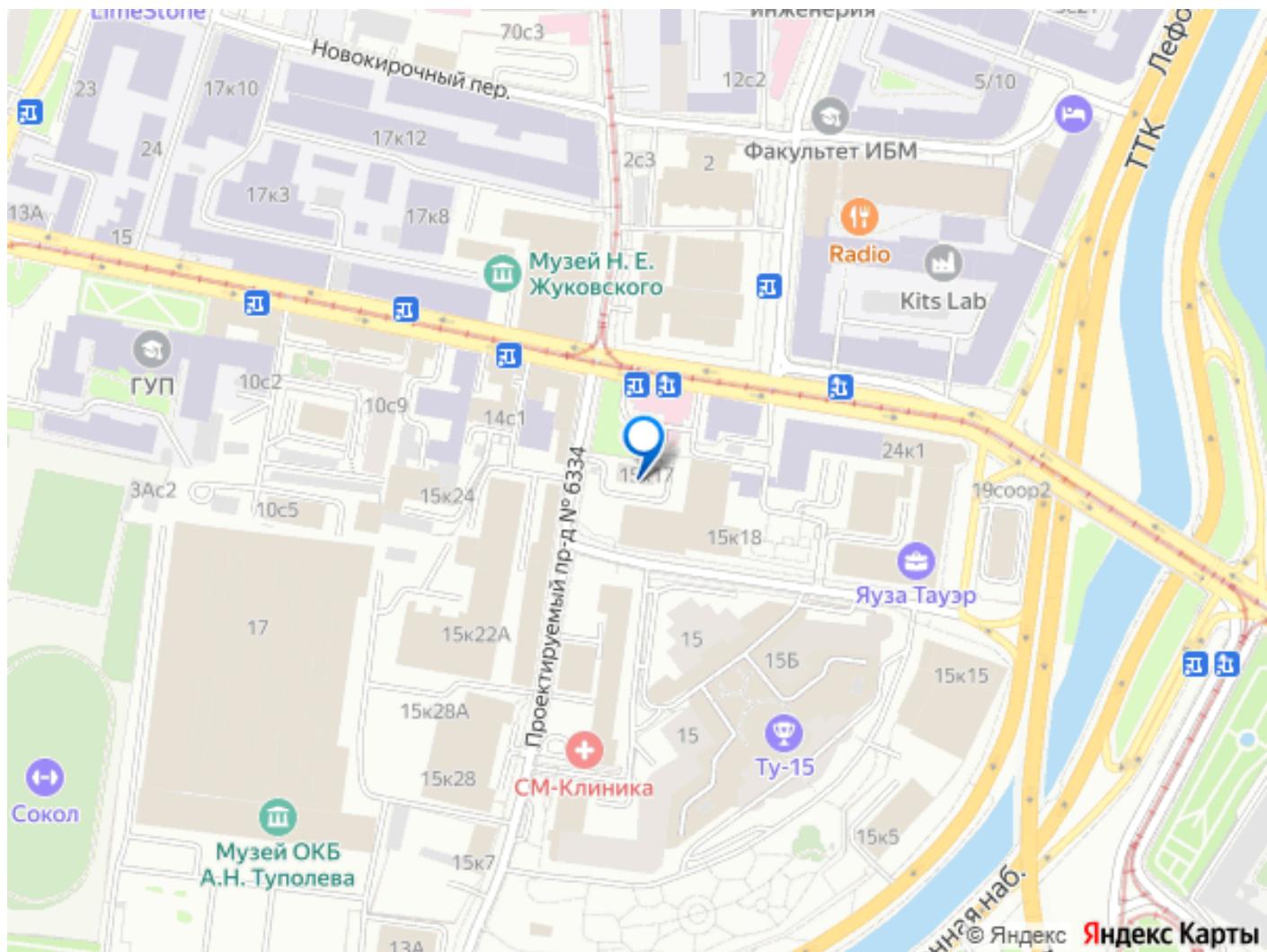
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37498. Камерный 4-этажный Бизнес-центр класса В, находящийся на второй линии набережной р. Яуза, вблизи Лефортовского парка, в окружении сформированной административно-жилой застройки, и выгодно отличающийся от объектов-аналогов приватностью микролокации и внутренних пространств, уникальным дизайном фасадов и общественных помещений объекта. Хорошая транспортная доступность. • от ст. м. Бауманская 15 минут пешком или 9 минут на трамвае. • в непосредственной близости ТТК

(500 м), Садовой кольцо (2 км) • здание
состоит из 3х наземных и цокольного этажей
• кабинетная планировка (возможна
перепланировка в open-space) • собственный
паркинг • земельный участок в аренде
(сейчас в процессе оформления)





Move.ru - вся недвижимость России