

Создано: 22.12.2025 в 17:48

Обновлено: 04.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9287606595>**МЕТА, МЕТА****79813665367****Москва, Малая Бронная улица, 4****2 200 000 ₽**

Москва, Малая Бронная улица, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

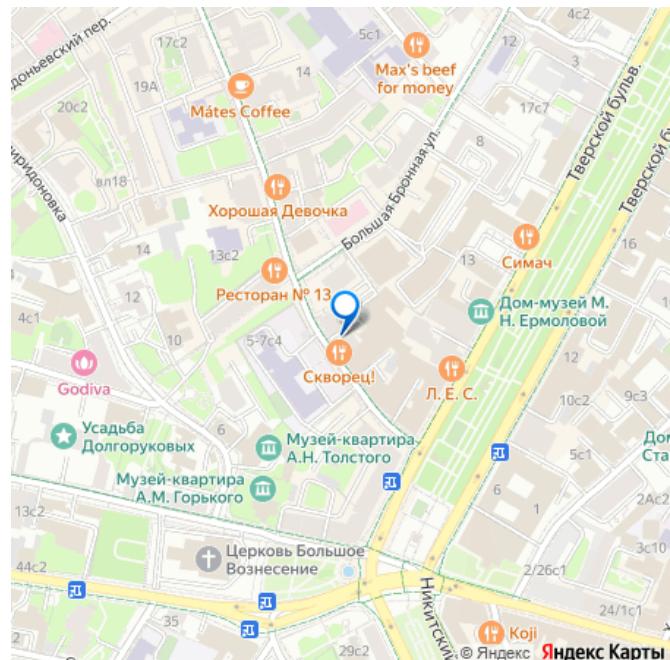
Общая площадь

96.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

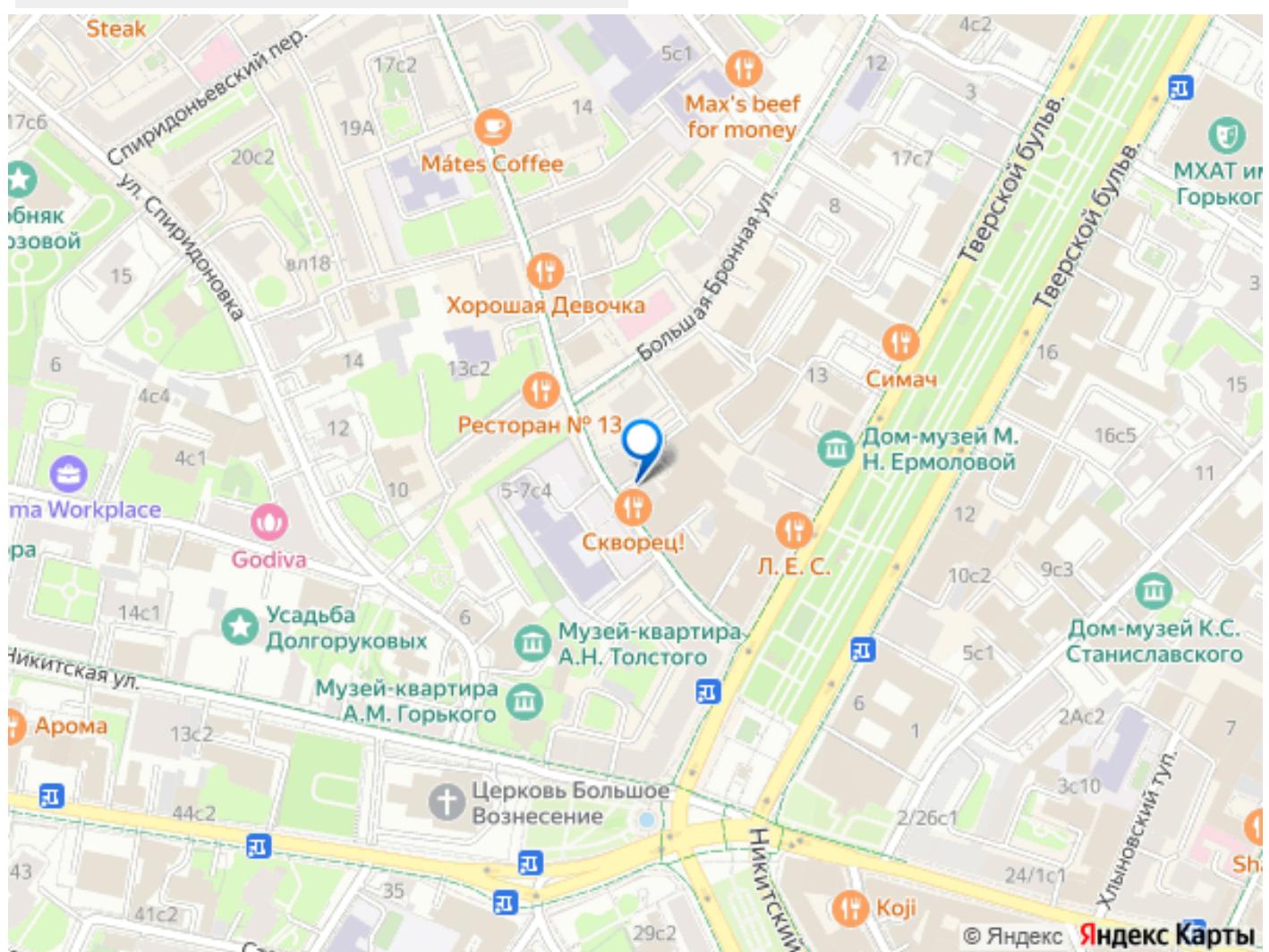
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается помещение на Малой Бронной улице, ЦАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро Пушкинская, Тверская и Тверская. Отличная видимость и транспортная доступность. Интенсивный трафик. Премиальная локация домов. Возможно использование под общепит. Объект находится вблизи центральных улиц и переулков Москвы, таких как Тверская, Большая и Малая Бронные, Большая и Малая Никитские. Расположен в престижном жилом районе с элитной недвижимостью и самой известной и модной инфраструктурой, где лучшие рестораны, кафе, бутики. Рядом популярные театры, музеи и

достопримечательности. Форма - Street Retail помещение торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 96,9 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая, перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,2 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Состояние - Помещение с внутренней отделкой. Отдельная входная группа с фасада. Все городские инженерные коммуникации. Свободное использование — ограничений нет.





Move.ru - вся недвижимость России