

Создано: 02.02.2026 в 18:40

Обновлено: 08.02.2026 в 07:45

<https://move.ru/objects/9288861337>

VSN Commercial, VSN Group

79682402835

Москва, набережная Академика

Туполева, 15к17

2 800 000 ₽

Москва, набережная Академика Туполева, 15к17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

969 м²

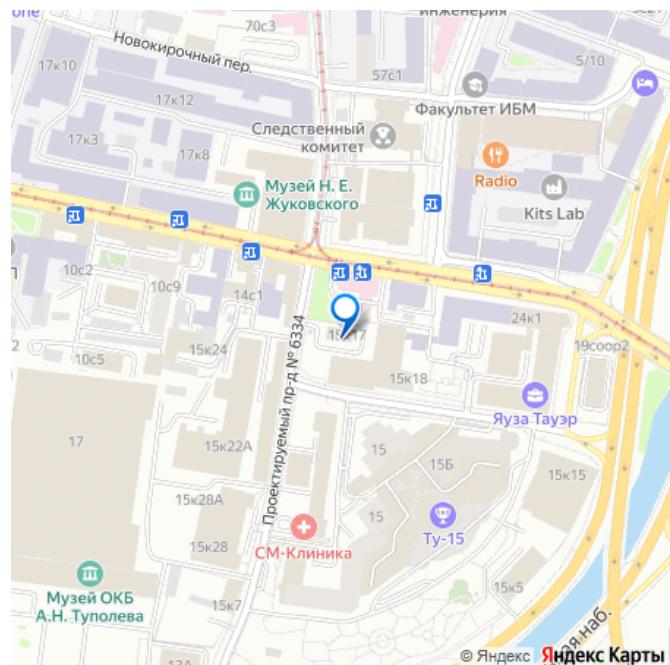
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

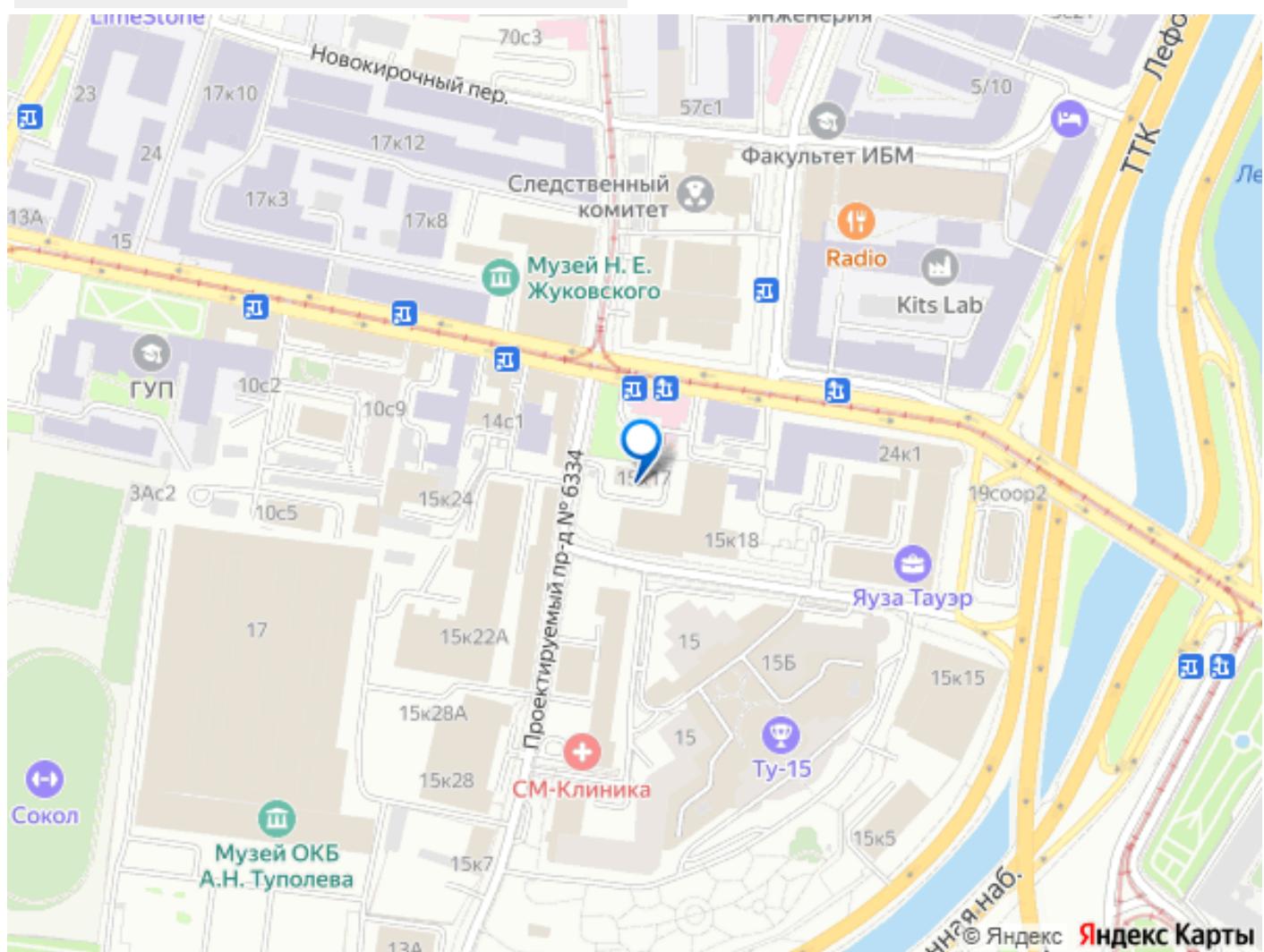


Описание

Лот 254 881 ПРЯМАЯ АРЕНДА м. Бауманская, 14 минут пешком. Площадь здания 969 кв.м. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: 3 этажа + цоколь + надстройка. Электрическая мощность 75 кВт. Земельный участок под зданием 202 кв.м. + 376 кв.м. под благоустройство. Кабинетная планировка, офисная отделка, центральные коммуникации. Приточно-вытяжная вентиляция, сплит-система. Высота потолков: 4 метра. Не является объектом культурного наследия. НДС включен в ставку, без комиссии! ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: офис, клиентский офис, свободное

назначение.





Move.ru - вся недвижимость России