

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:46

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 23/5**

**85 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
пр-т Ленина, 23/5

Улица

[проспект Ленина](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Нежилое помещение от собственника напрямую без комиссии. Помещение находится в одном из самых проходимых участков в г. Балашиха. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом Ледовая Арена, аптеки, банки, парк, кафе.

Электричество 30квт, приточно вытяжная вентиляция, холодная и горячая вода.

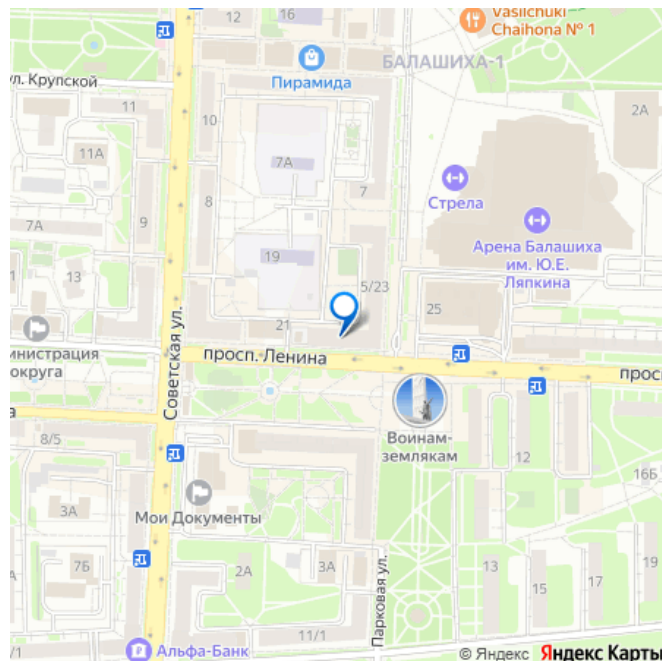
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

<https://move.ru/objects/9292840478>

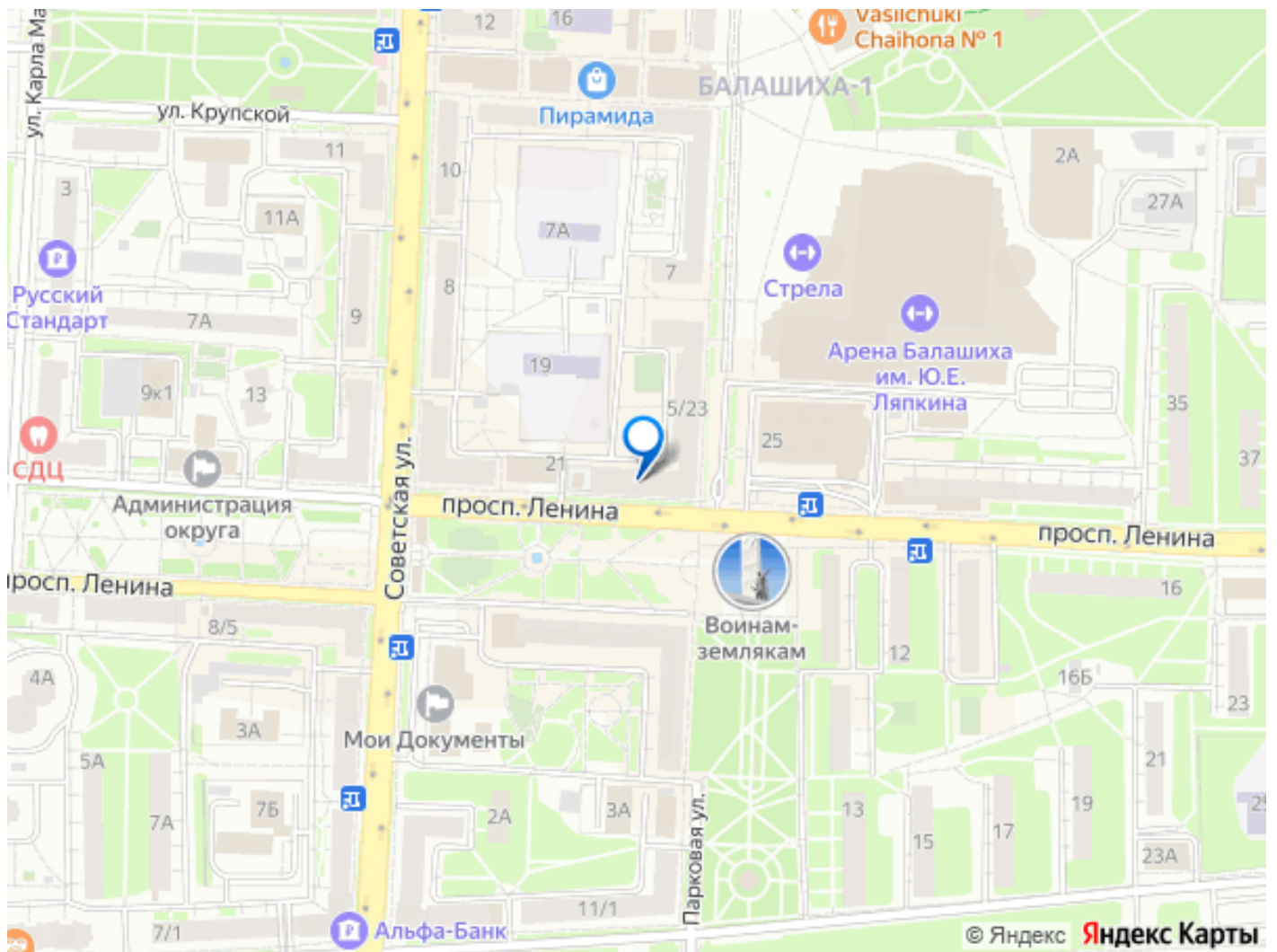
**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России