

🕒 Создано: 20.02.2026 в 10:35

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:07

**Москва, Перовская улица, 26К2**

**220 000 ₽**

Москва, Перовская улица, 26К2

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

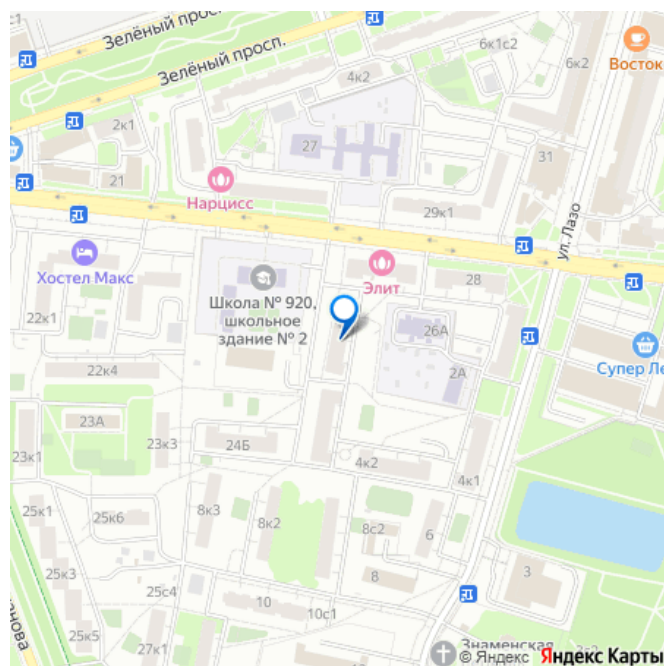
**Описание**

Арт. 131479325 Сдается помещение свободного назначения, 96 м<sup>2</sup> на 1 этаже жилого дома. Москва, Перовская ул., 26к2  
Тип здания: жилой дом Удалённость от дороги: первая линия Парковка: на улице, бесплатная Вход: с улицы Отдельный вход: есть  
Общая площадь: 96 м<sup>2</sup> Этаж: 1 Высота потолков: 3.2 м Отделка: чистовая Мощность электросети: 15 кВт Отопление: центральное  
Тип аренды: прямая Арендные каникулы: есть Минимальный срок аренды: 11 мес.  
Сдаётся отличное помещение для бизнеса в пешей доступности от метро. Всего 10-12

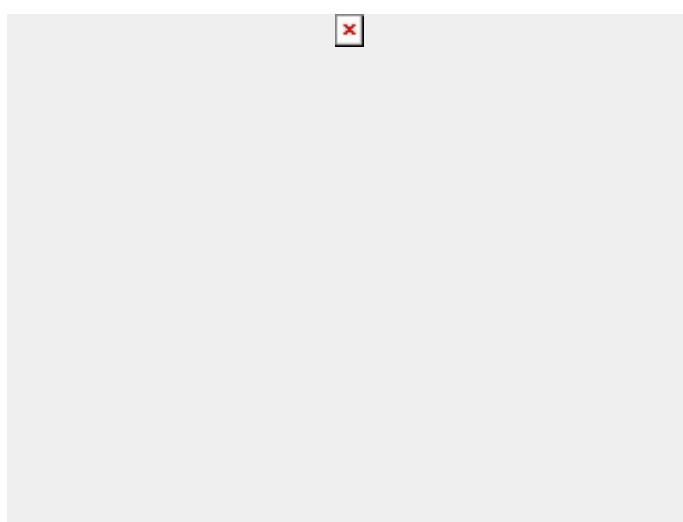
<https://move.ru/objects/9290323425>

**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

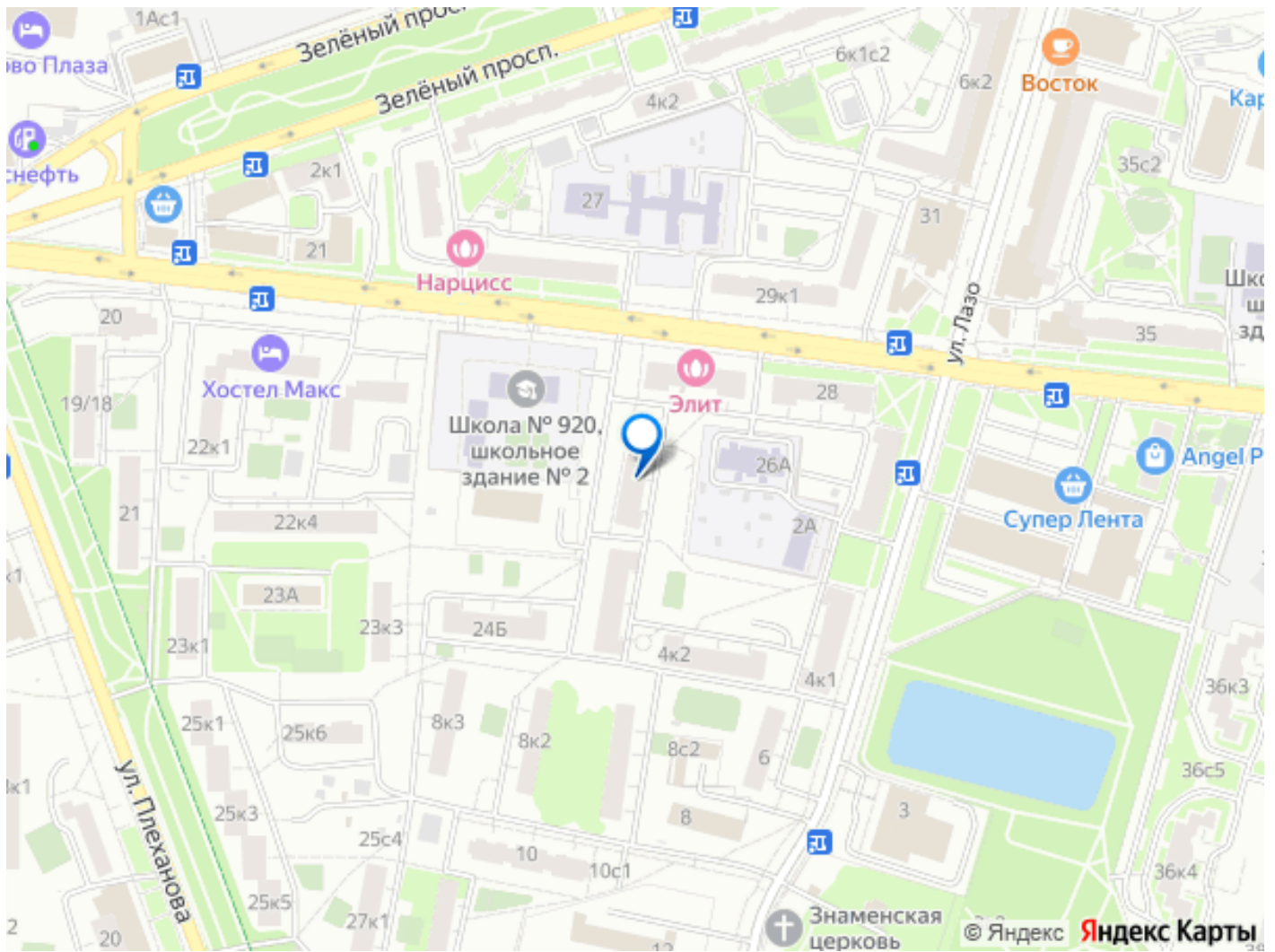
для заметок



минут пешком от станции метро «Перово».  
Ключевые параметры: Площадь: 96 кв. м.  
Планировка: свободная (можно зонировать под свои задачи). Отделка: стандартная (чистовая). Готово к работе. Электричество: мощность 15 кВт. Коммуникации: Свой санузел. Этаж: 1-й. •Высота потолков 3.2 метра, •Отдельный вход, •Парковка.  
Идеально для: Магазины (розничная торговля) Офиса открытого типа Агентства недвижимости, туризма Студии, учебного центра Мастерской или пункта выдачи Аптека •Мед центр. Преимущества: Отличная транспортная доступность — рядом метро и оживленная улица. Готовая отделка — можно начинать работу практически сразу.  
Прозрачные условия по УСН. •Сдача от собственника. Прямая аренда. Стоимость аренды: 220.000 руб/мес Арендные каникулы. Минимальный срок аренды: 11 мес.  
Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России