

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Дмитровское ш, 107ак3

360 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 107ак3

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

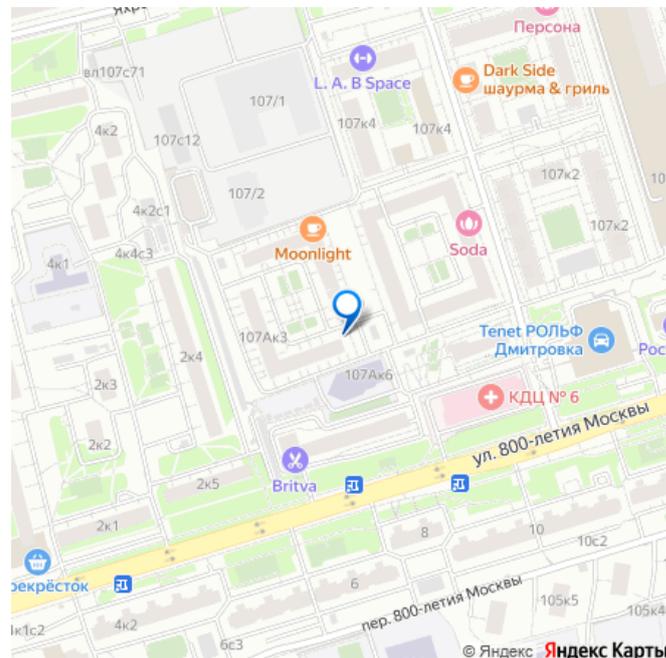
Предлагаем помещение свободного назначения в ЖК «Город», площадью 96кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома. Помещение крайнее, находится на углу, одна стена это торец дома. Отдельная дверь. Преимущества объекта: -ЖК Город 2020 года постройки, соединен с ЖК Летний сад. Напротив входа детский сад и 2 поликлиники. Оба ЖК заселены полностью. Выгодное местоположение! В данное время это единственное помещение предлагаемое в аренду в этом ЖК. Помещение свободно. Видео по запросу. подходит под кафе, пекарню, ресторан. Шаговая доступность от станции метро «Яхромская» (3 минуты)

<https://move.ru/objects/9290782126>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



пешком); -удобная транспортная доступность: 1 км до Коровинского шоссе, 1.5 км до Дмитровского шоссе, 2.4 км до СВХ, 3.4 км до МКАД; -плотный жилой массив; - развитая инфраструктура района; -высокий автомобильный и пешеходный трафик; -отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; -гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; - возможность размещения вывески; -электрическая мощность: 35 кВт. -высота потолков : 4,2 м. Отдельный вход. Отдельная вытяжка не присоединена к общедомовой. Помещение в аренду найти не просто в этих двух ЖК. Это редкость! Условия аренды обсуждаются после просмотра. Звонить и писать с 9:00 до 21:00.

