

Создано: 22.10.2025 в 21:03

Обновлено: 20.01.2026 в 03:02

Москва, Земледельческий переулок, 15

2 023 708 ₽

Москва, Земледельческий переулок, 15

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Земледельческий переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

971.38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 120218397 10 мин. пешком м. «Смоленская». Помещение свободного назначения и/или под офис в аренду от крупного собственника АО «Бизнес-Недвижимость» 5-ти этажном административном здании. Арендуемая площадь с учетом коридорного коэффициента (12%) 971,38 кв.м. на 4 этаже. Чистая полезная площадь 867,3 кв.м. Открытая планировка. Возможна перепланировка, организация и оформление пространства под задачи вашего бизнеса. Требуется ремонт. На время выполнения

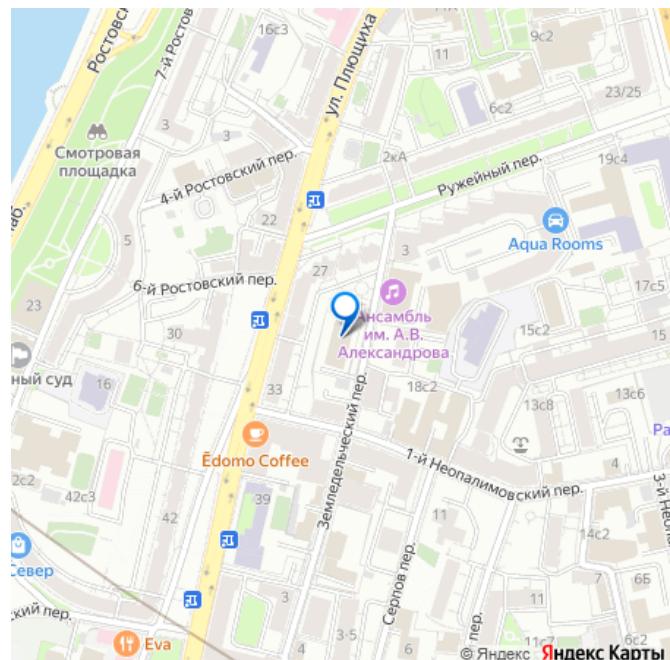
<https://move.ru/objects/9285991386>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

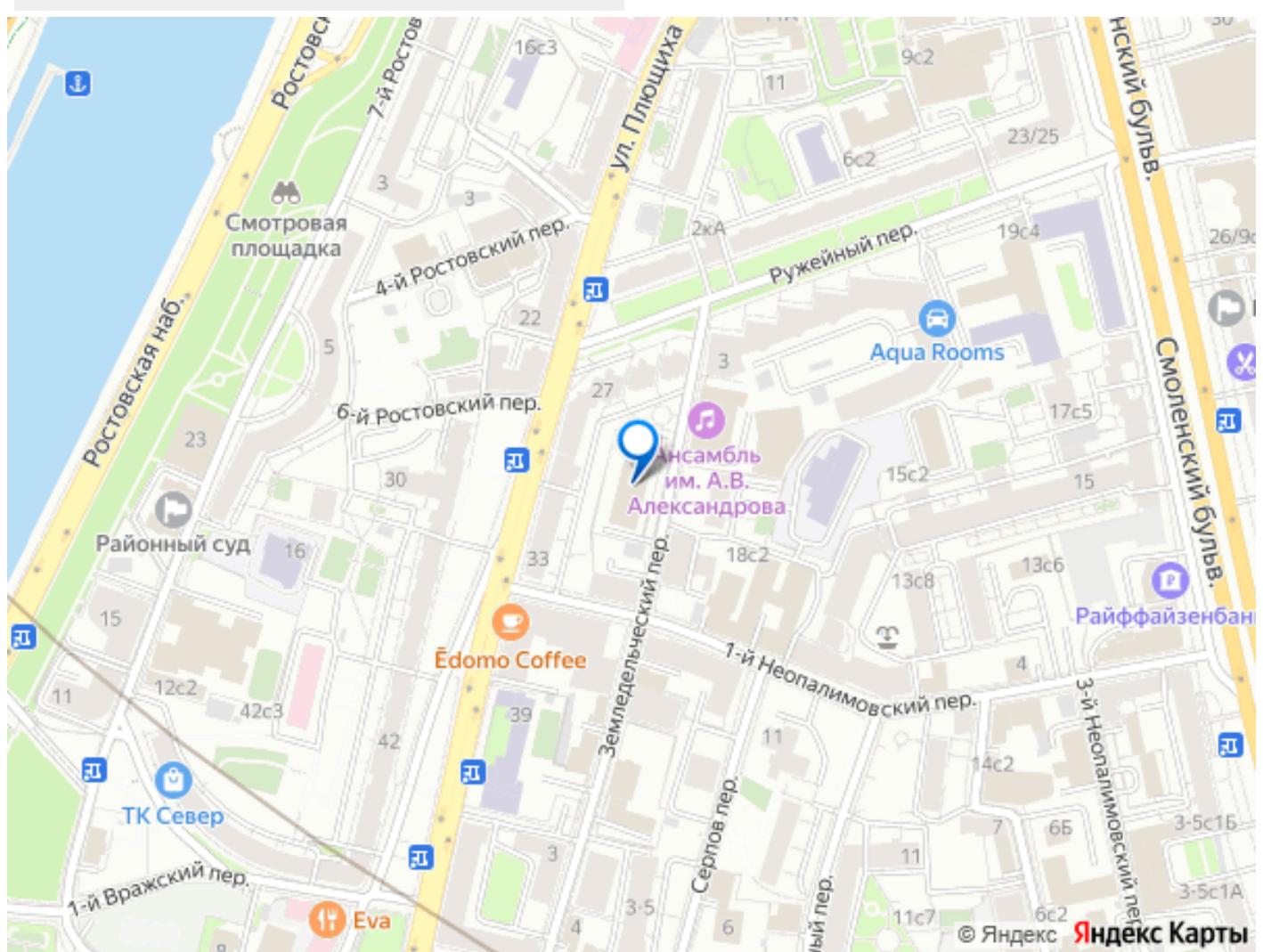
79166987834

для заметок



ремонта возможно предоставление арендных каникул. Огражденная охраняемая территория, пропускной режим- пост охраны. Арендная ставка 25 000 руб. за м² в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи и связь. Звоните и записывайтесь на показ помещения!





Move.ru - вся недвижимость России