

Создано: 02.08.2024 в 10:24

Обновлено: 08.02.2026 в 14:59

<https://move.ru/objects/9280091243>

Павел Осетров, Barnes Moscow

79802815442

Москва, улица Солянка, 2/6

750 000 ₽

Москва, улица Солянка, 2/6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.9 м²

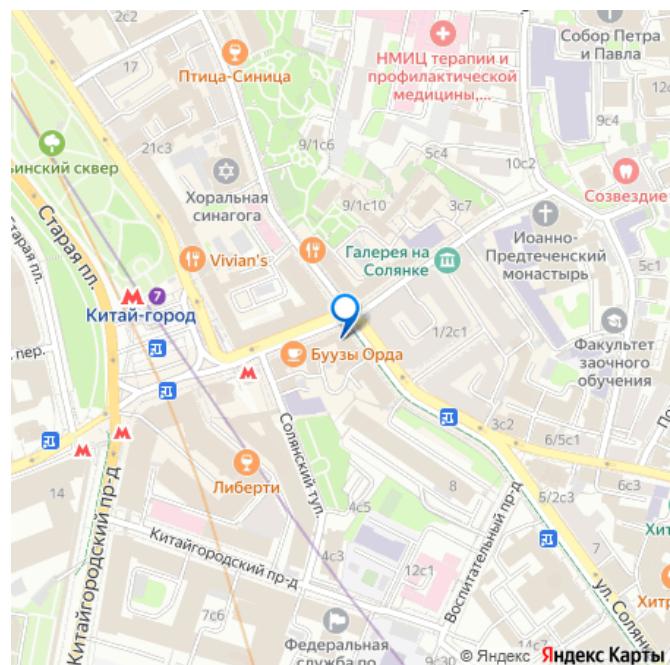
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

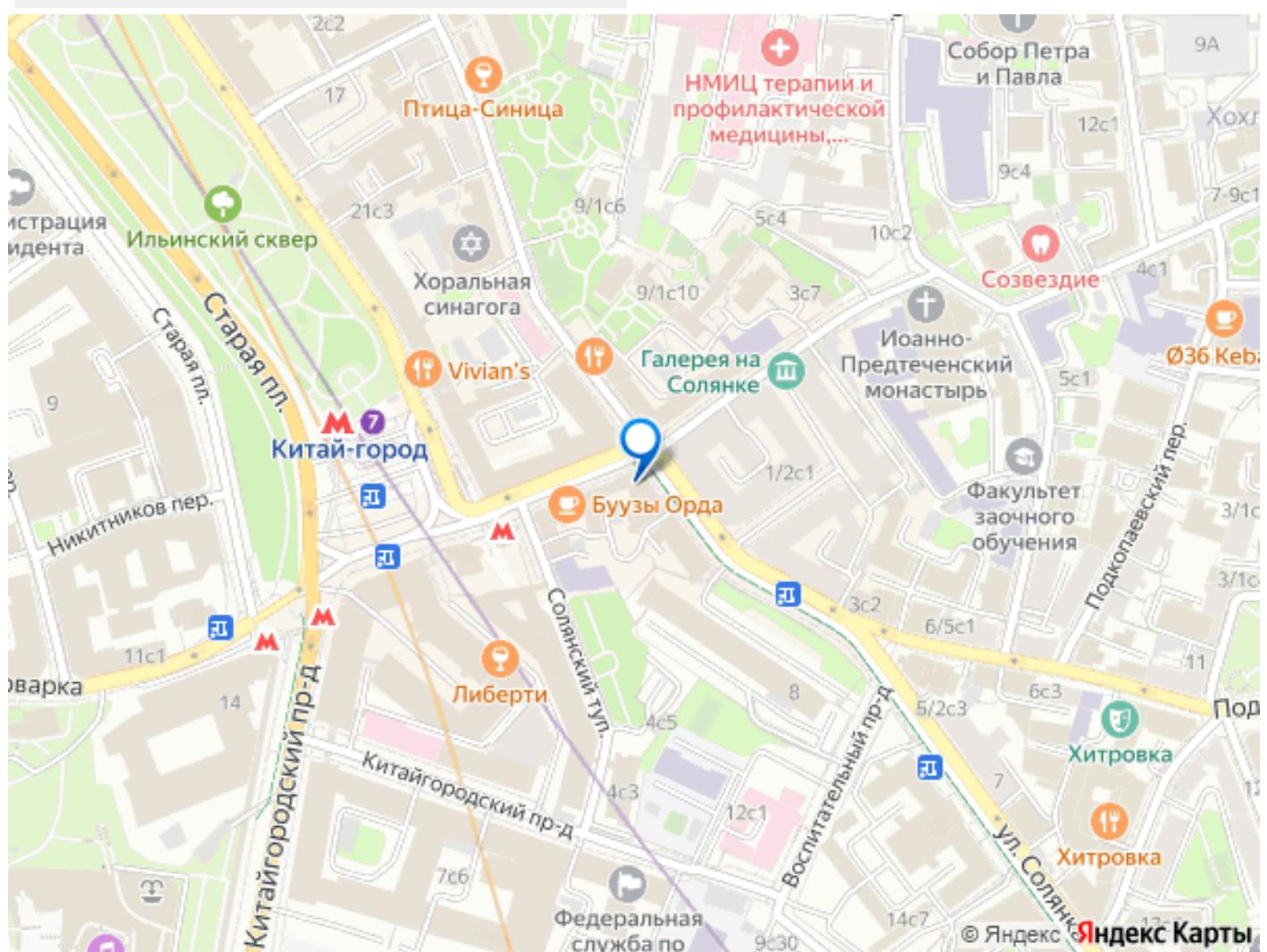


Описание

ID: 561500 Здание расположено недалеко от метро Китай-город, Лубянка, Площадь Революции. Рядом с помещением расположены кафе, рестораны, салоны красоты, магазины косметики и парфюмерии, аптеки, стоматологические центры, банки. Гарантированный сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Высокий маркетинговый потенциал. Помещение 97,9 м² с отдельным входом. Чистовая отделка (обсуждаются арендные каникулы) Высокие потолки - 3 метра Вход со стороны двора Санузел с мокрой точкой -

есть Планировка - открытая Система
налогообложения - УСН Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно Ставка - 7
661 ? за м?/месяц Ставка - 91 931 ? за м?/год
Месячная арендная плата - 750 000 ? Номер
объекта: #1/561500/14501





Move.ru - вся недвижимость России