

Москва, улица Солянка, 2/6

**750 000 ₽**

Москва, улица Солянка, 2/6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

97.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

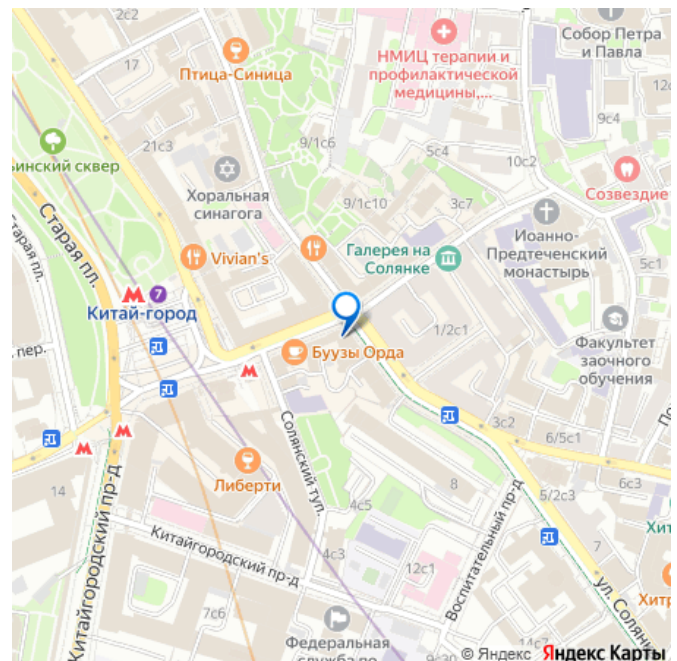
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

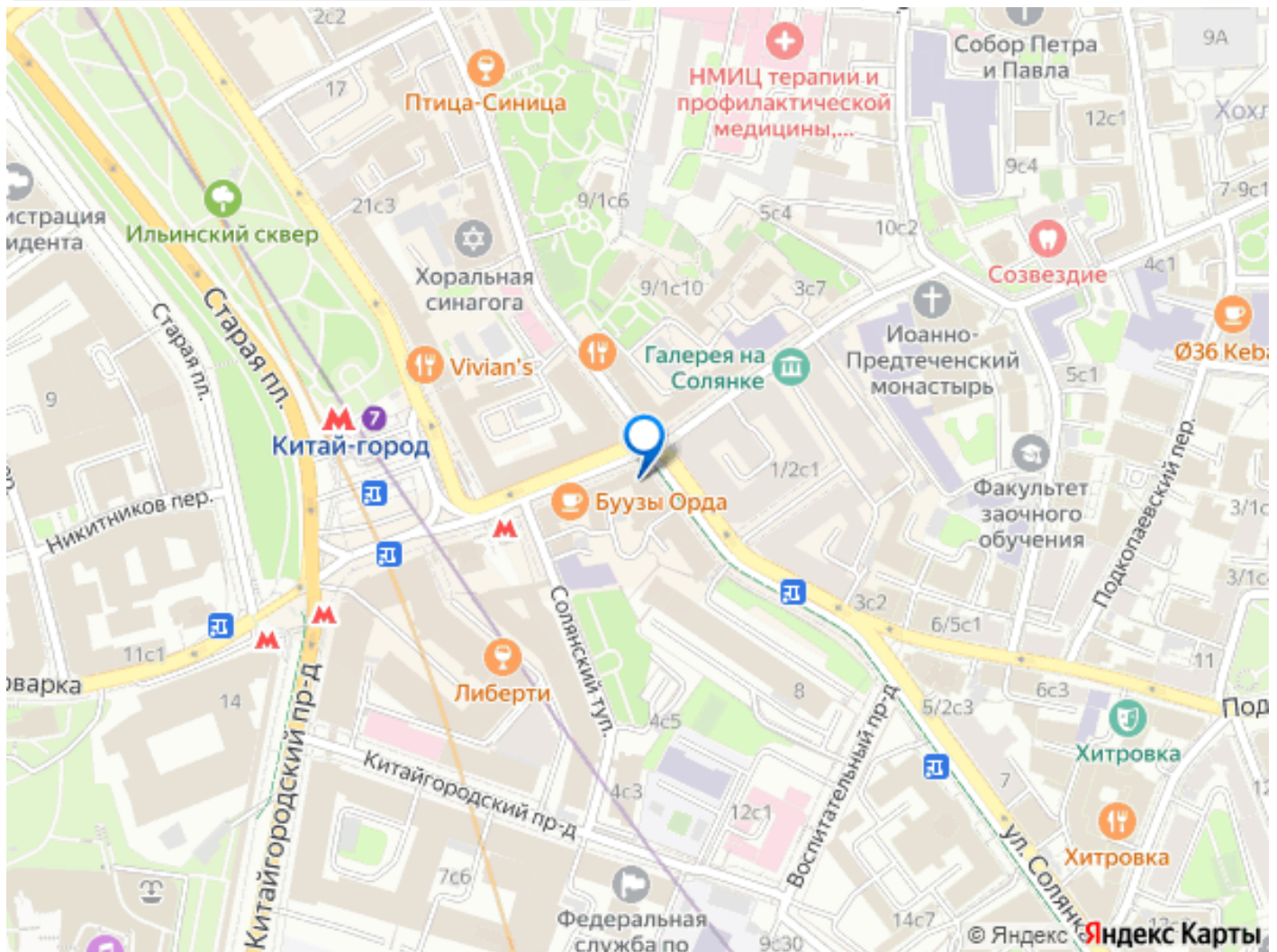
ID: 561500 Здание расположено недалеко от метро Китай-город, Лубянка, Площадь Революции. Рядом с помещением расположены кафе, рестораны, салоны красоты, магазины косметики и парфюмерии, аптеки, стоматологические центры, банки. Гарантированный сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Высокий маркетинговый потенциал. Помещение 97,9 м2 с отдельным входом Чистовая отделка (обсуждаются арендные каникулы) Высокие потолки - 3 метра Вход со стороны двора Санузел с мокрой точкой -

для заметок



есть Планировка - открытая Система  
налогообложения - УСН Коммунальные  
платежи оплачиваются отдельно Ставка - 7  
661 ? за м<sup>2</sup>/месяц Ставка - 91 931 ? за м<sup>2</sup>/год  
Месячная арендная плата - 750 000 ? Номер  
объекта: #1/561500/14501





Move.ru - вся недвижимость России