

Создано: 29.01.2026 в 00:10

Обновлено: 29.01.2026 в 01:11

Москва, Каширское шоссе, 26К3

**130 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 26К3

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

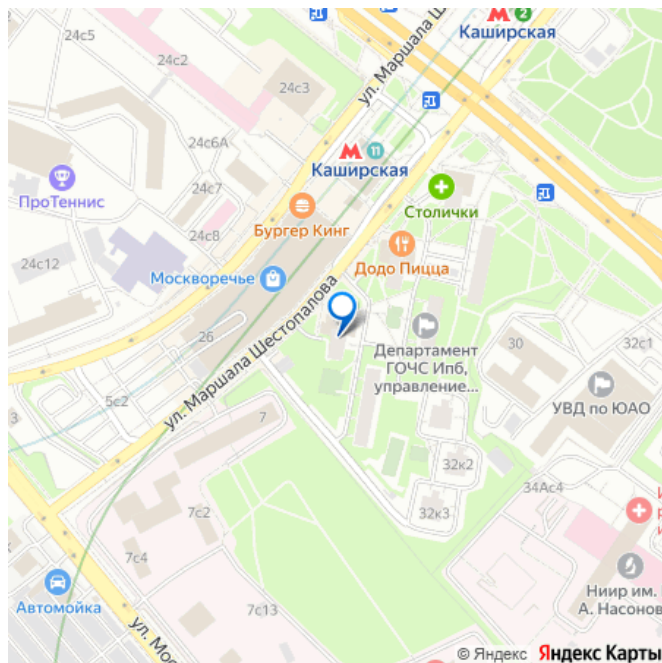
Сдаю помещение свободного назначения : парикмахерская, детский центр , грумминг , ремонтная мастерская , салон красоты, сервисный центр , ателье , массажный салон , центр развития или досуга и т.п. Отдельно стоящее здании, общая площадь 97м<sup>2</sup>, высота потолков 3,3м. Зал общей площадью 59м<sup>2</sup>, возможность демонтажа всех стен указанных в Плане БТИ при необходимости. Мощность 52квт возможно увеличение при необходимости. От станции метро Каширская -100 метров пешком, хороший трафик, отличная транспортная доступность. Коммуникации все есть: Хвс, Гвс, Канализация, два санузла, отопление,

<https://move.ru/objects/9288565131>

Владимир Власов, Владимир Власов

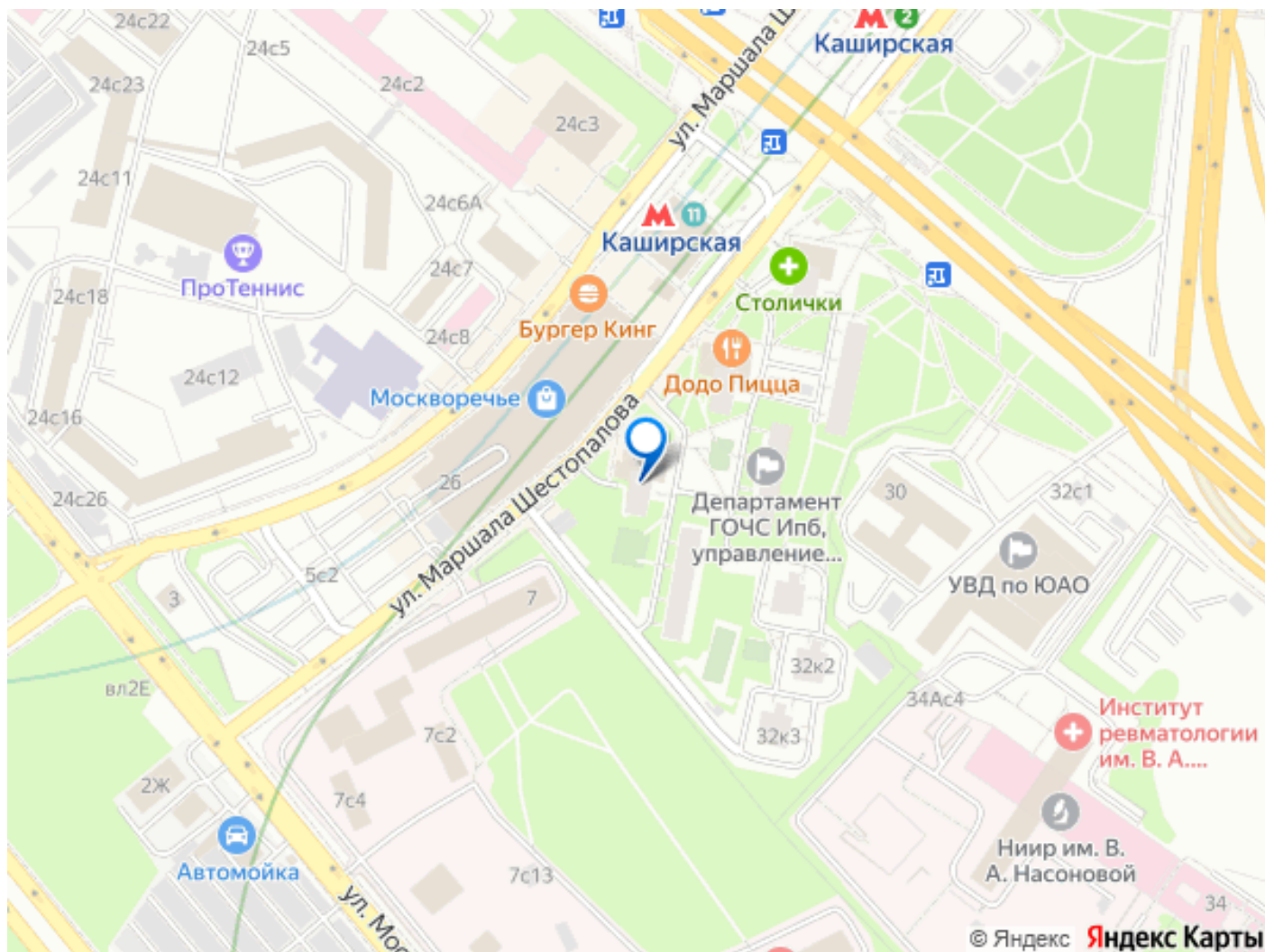
**79857838466**

для заметок



произведена замена всех коммуникаций.  
Ремонт кровли. Арендные каникулы  
предоставляются. Бесплатная парковка на  
территории прилегающего Торгового  
Развлекательного Центра «Москворечье».





Move.ru - вся недвижимость России