

Создано: 29.01.2026 в 00:10

Обновлено: 29.01.2026 в 01:11

<https://move.ru/objects/9288565131>

Владимир Власов, Владимир Власов

79857838466

Москва, Каширское шоссе, 26К3

130 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 26К3

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

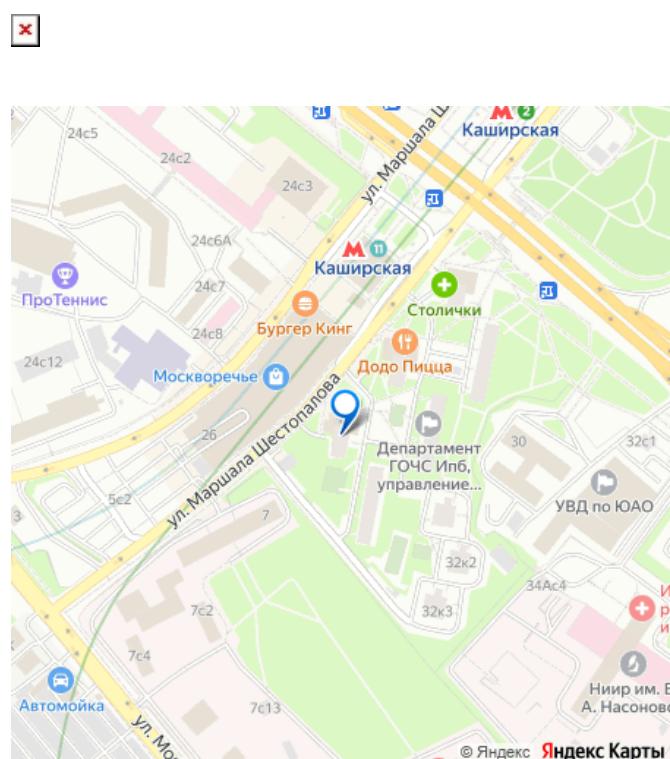
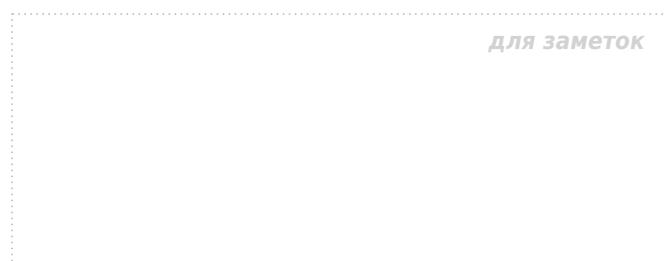
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

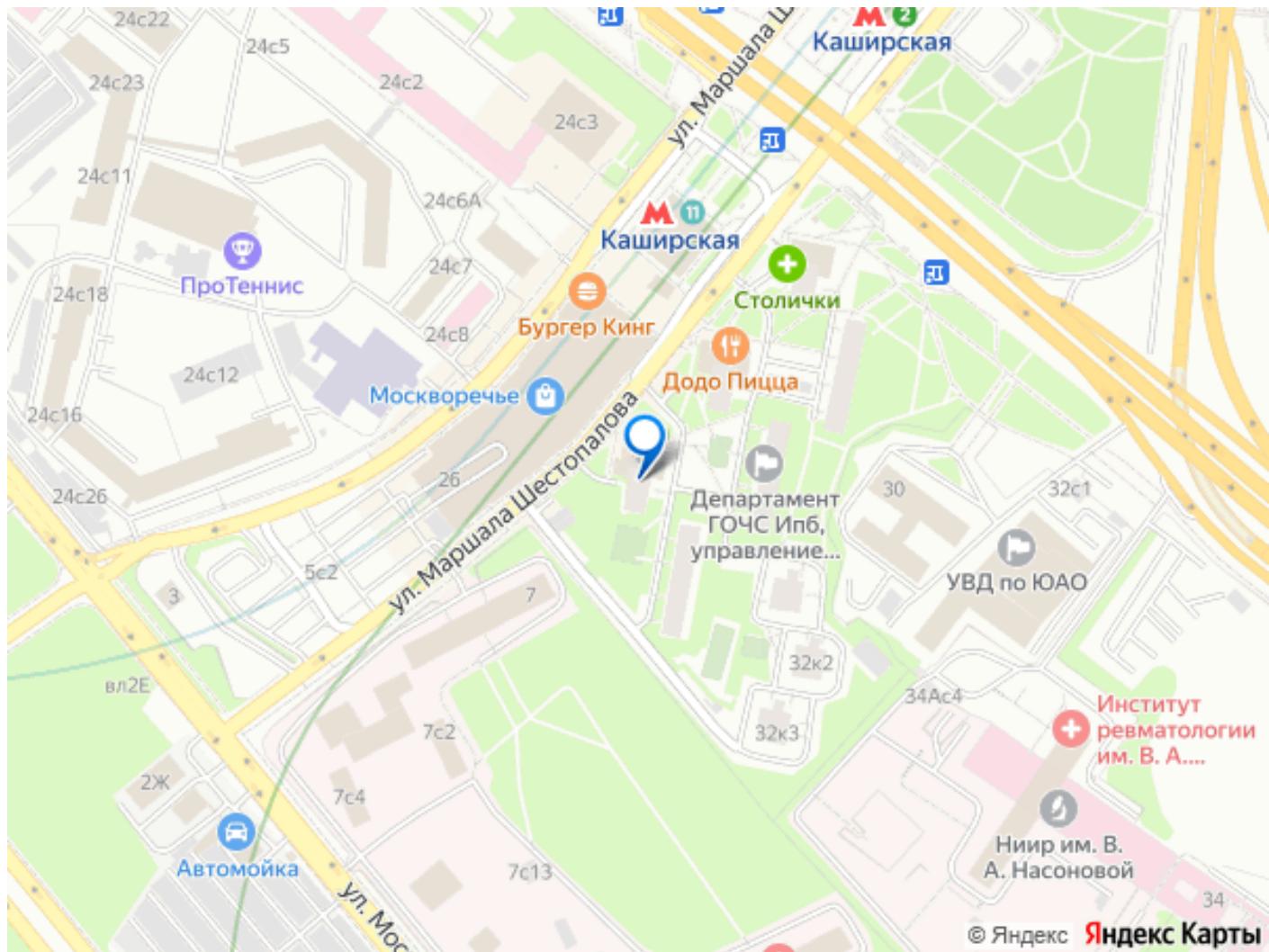
Описание



Сдаю помещение свободного назначения : парикмахерская, детский центр , грумминг , ремонтная мастерская , салон красоты, сервисный центр , ателье , массажный салон , центр развития или досуга и т.п. Отдельно стоящее здание, общая площадь 97м2, высота потолков 3,3м. Зал общей площадью 59м2, возможность демонтажа всех стен указанных в Плане БТИ при необходимости. Мощность 52квт возможно увеличение при необходимости. От станции метро Каширская -100 метров пешком, хороший трафик, отличная транспортная доступность. Коммуникации все есть: Хвс, Гвс, Канализация, два санузла, отопление,

произведена замена всех коммуникаций.
Ремонт кровли. Арендные каникулы
предоставляются. Бесплатная парковка на
территории прилегающего Торгового
Развлекательного Центра «Москворечье».





Move.ru - вся недвижимость России