

Создано: 18.02.2026 в 14:18

Обновлено: 05.03.2026 в 16:07

Агент

79862482348

Москва, бульвар Веласкеса, 4

210 000 ₺

Москва, бульвар Веласкеса, 4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

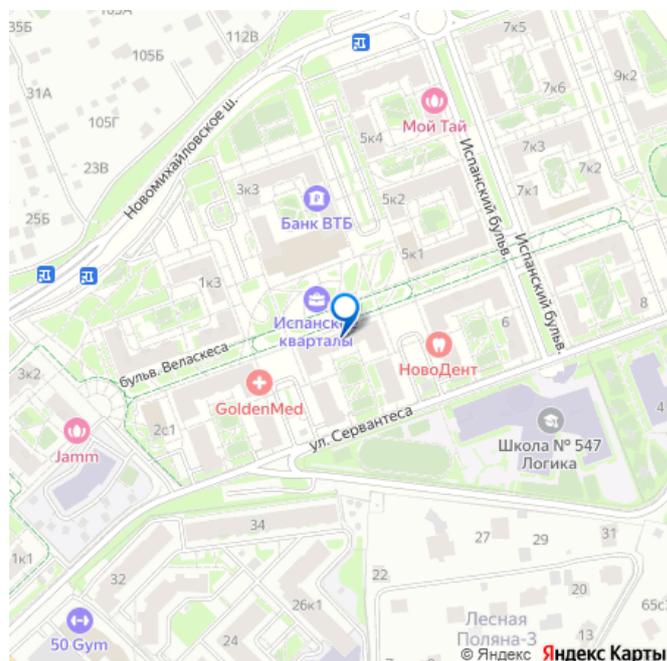
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

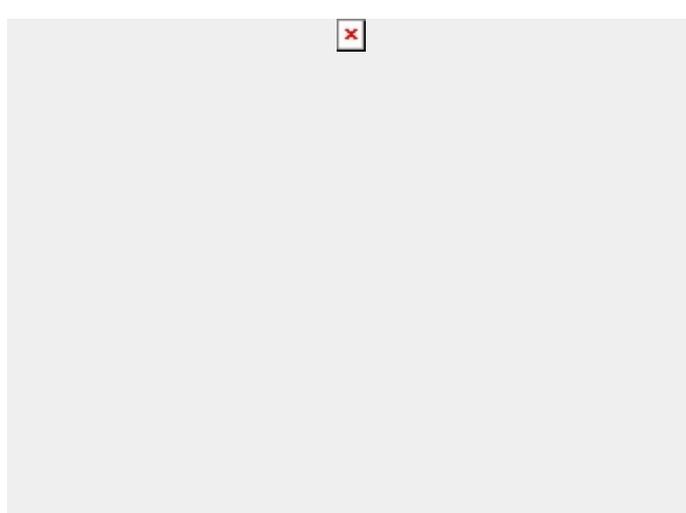
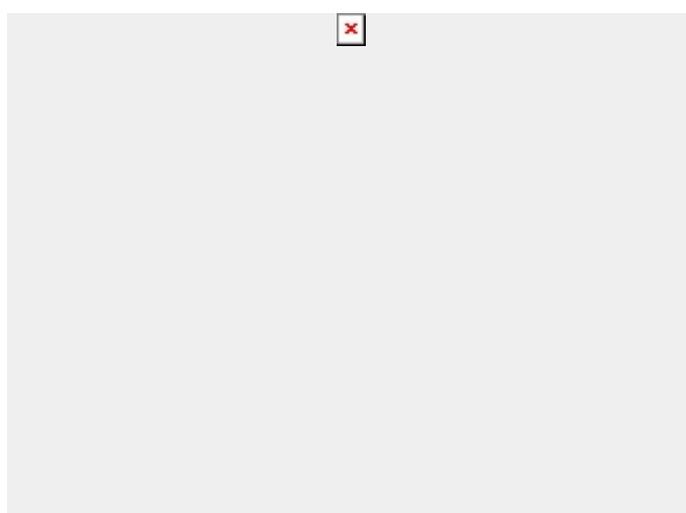
Описание

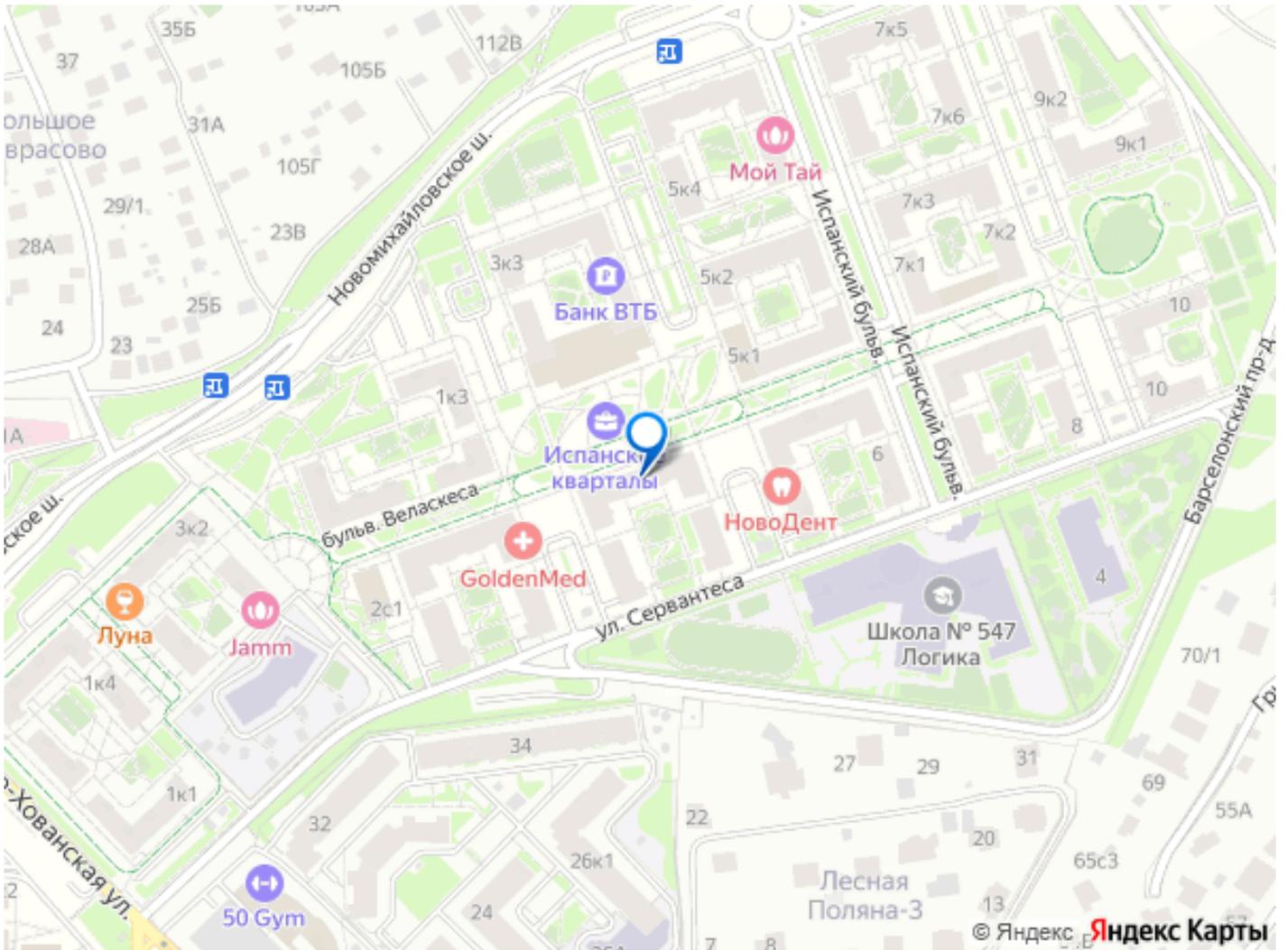
Сдаем в долгосрочную аренду коммерческое помещение свободного назначения!— Адрес: Москва, бульвар Веласкеса, д. 4 — Площадь: 97 м² — Планировка: Свободная (open space) — Ремонт: Выполнен качественный чистовой ремонт.Преимущества локации и помещения:— Идеальное местоположение: Помещение находится в активно развивающемся районе Новой Москвы (поселение Сосенское) с высокой проходимостью. — Высокие потолки: Высота потолков в здании составляет 4,27 метра, что создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения — Готовность к запуску бизнеса: Наличие

для заметок



чистового ремонта и оборудованного санузла в помещении значительно сокращает ваши стартовые затраты и время на открытие — Мощная инфраструктура: В непосредственной близости расположены рестораны, аптеки, салоны красоты и другие объекты, формирующие устойчивый клиентский поток — Подходит для различных форматов: Просторное помещение со свободной планировкой идеально подойдет для сферы услуг, магазина, офиса, кафе или ресторана — Необходимые коммуникации: В здании доступна значительная электрическая мощность (25 кВт), а также есть возможность подведения «мокрой точки» для общепита. Отличная возможность для запуска или расширения вашего бизнеса в перспективном месте! Звоните для организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России