

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Малая Бронная ул, 4

2 199 993 ₽

Москва, Малая Бронная ул, 4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1016890 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 96.9 м2 м. Тверская в ЦАО в жилом доме. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 96.7 м2, расположенное в шаговой доступности от станций метро «Пушкинская», «Тверская» и «Чеховская». Объект находится в историческом центре Москвы, на первой линии, вблизи к центральным улицам и переулкам: Тверской, Большой и Малой Бронным, Большой и Малой Никитским. Расположен в престижном жилом районе с элитной недвижимостью и самой известной и модной инфраструктурой, где лучшие рестораны, кафе, бутики, а также популярные театры, музеи и достопримечательности. В помещении

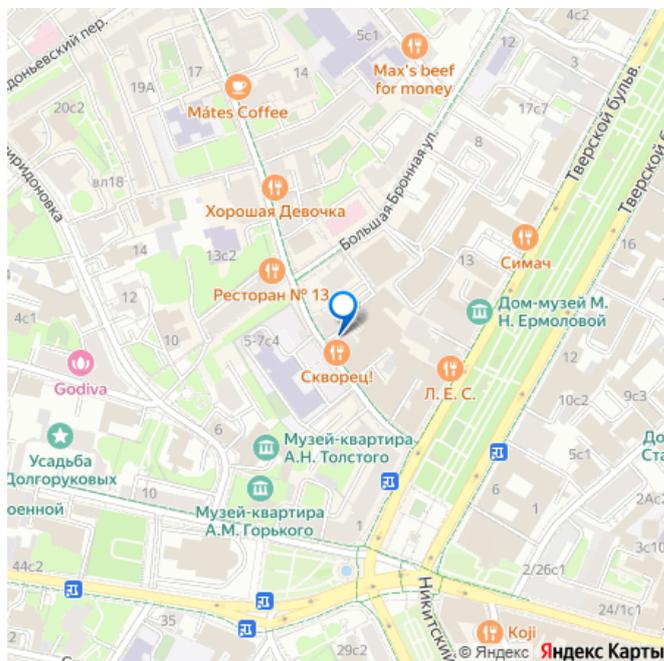
<https://move.ru/objects/9290765455>

Сергей Федорович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



отдельный вход с фасада, открытая планировка, высота потолков 3.2 м, качественный дизайнерский ремонт. Идеально подойдёт под магазин, шоурум, бутик, кафе, ресторан, кофейню, ювелирный магазин, салон красоты, банк, представительство, медцентр и другие виды коммерческой деятельности. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Шоурум, Шаурма

Стоимость аренды: 272445 руб/м2/год (2199994 руб в месяц) В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №1016890



