

Создано: 03.03.2026 в 18:03

Обновлено: 03.03.2026 в 18:03

Москва, Волоколамское ш, 95/2

4 120 ₺

Москва, Волоколамское ш, 95/2

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ 97 м? НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ В ЖК CITY BAY (18 000 жителей!) — ТРАФИК 500 чел/час!

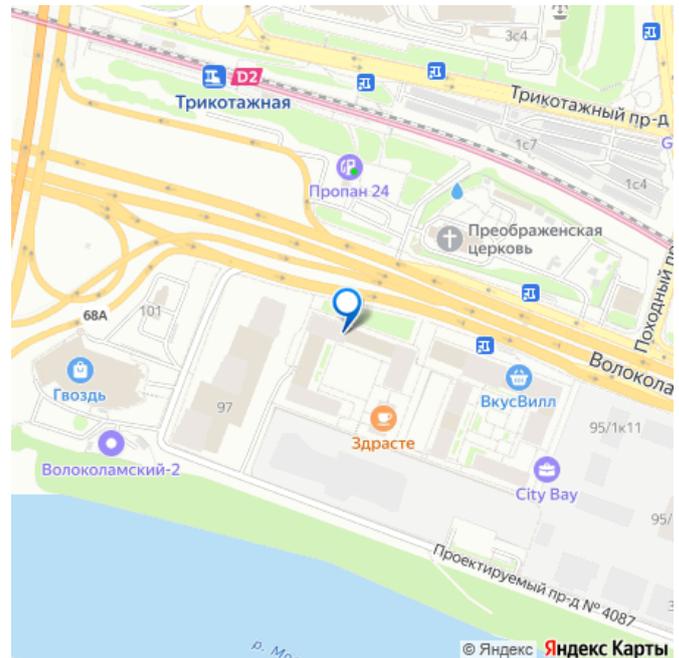
Коммерческое помещение стрит-ритейл в крупнейшем ЖК бизнес-класса в Москве на Волоколамском шоссе 95/2 Помещение свободного назначения — рассмотрим все сферы деятельности ! Рядом м. Трикотажная (5 мин), Мякинино (10 мин), 28 автобусных маршрутов (3 мин). Потолки: 4,4 м
Электрическая мощность: 35 кВт
Ключевые плюсы: • Трафик 500 чел/час — первая линия, вход в подъезд рядом! • Площадь: 97 м?, ровная планировка. • Витринные окна, место под вывеску и рекламу,ю. •

<https://move.ru/objects/9290761086>

Владимир, ИП Васильев В.А.

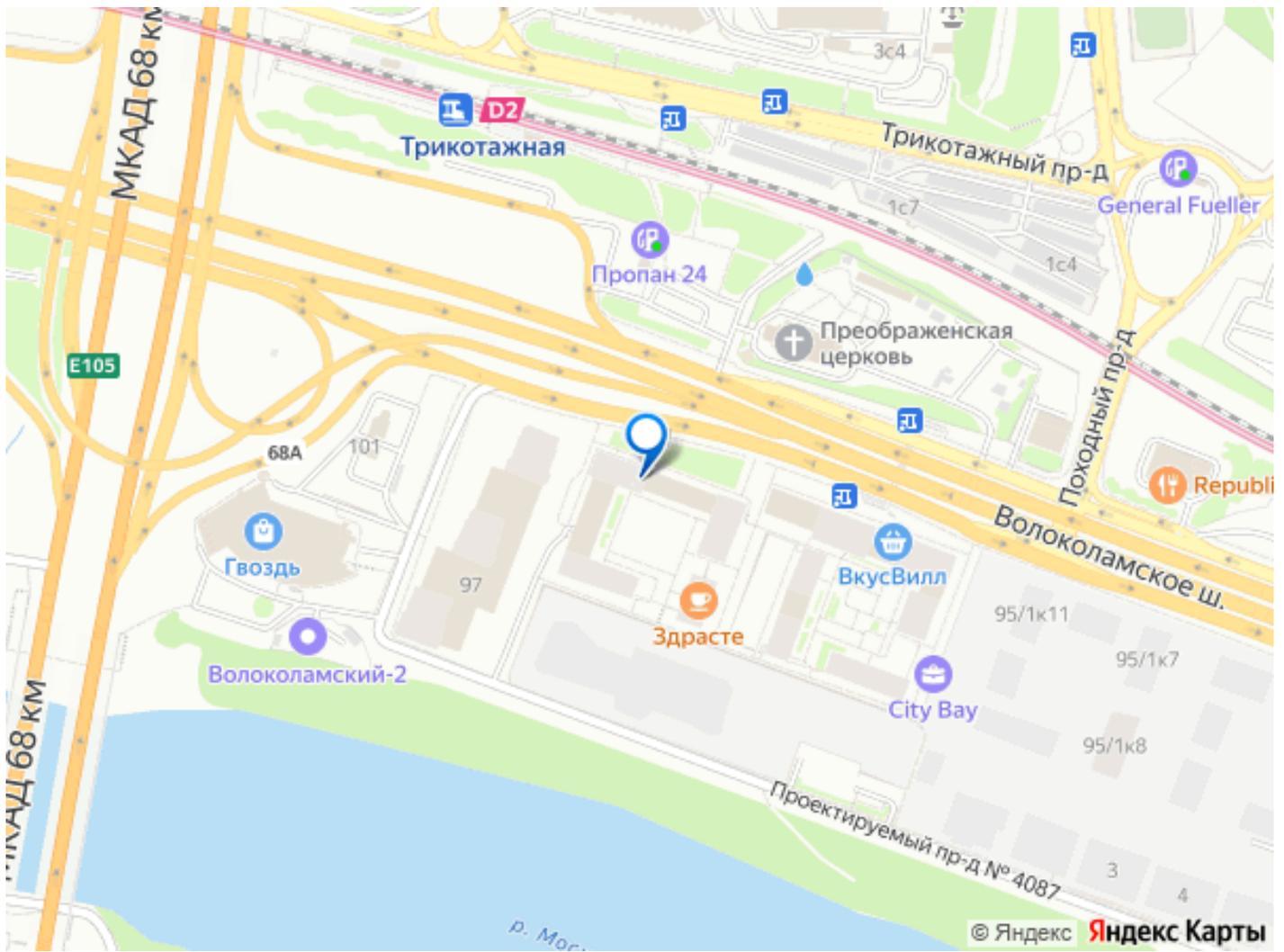
89251234567

для заметок



Трафикообразующие соседи: Магнит, ВинЛаб, КиБ. • Новый приток от 2-й очереди (2 башни по 53 этажа, ключи выданы). • ЖК в топ-3 по продажам Москвы — дефицит коммерции! • Отличная видимость с Волоколамского шоссе! Условия аренды (от 11 месяцев): • Арендные каникулы 1 месяц Далее 400 т.р/мес Звоните/пишите СЕЙЧАС — запишитесь на показ! Работаем с агентами?





Move.ru - вся недвижимость России