

Создано: 10.03.2025 в 17:04

Обновлено: 19.01.2026 в 11:35

**270 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

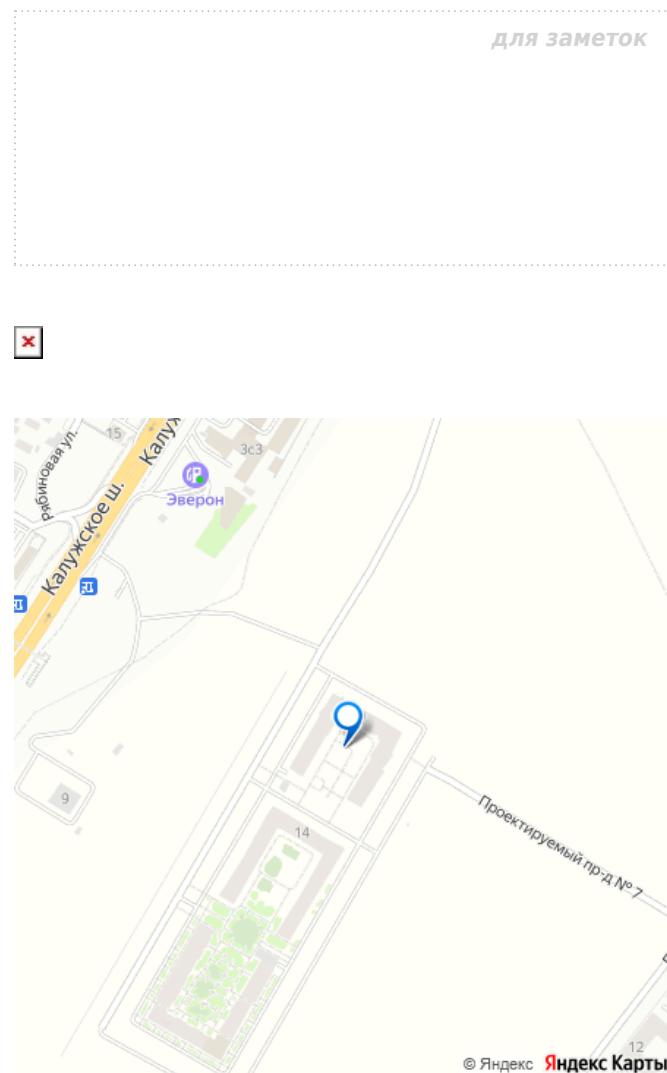
Дом СДАН! КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ! МОЖНО НАЧИНАТЬ РАБОТУ! Прямая аренда от собственника! Оперативное подписание ПДА! Прекрасное торговое помещение в ЖК Заречный (Новые Ватутинки) рядом с сетевым супермаркетом! Помещение расположено недалеко от въезда в ЖК с Калужского шоссе (существующая развязка!) + будет соседствовать с сетевым супермаркетом. ЖК Заречный современный район с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность. в 2026 году запланировано открытие новой станции метро Десна в пешей доступности, что значительно повысит стоимость локации! ТОЧНЫЙ АДРЕС: Москва, Троицкий административный округ, р-н Троицк, жилой

<https://move.ru/objects/9274270762>

Консалт Недвижимость, Консалт

Недвижимость

**79843308637, 7939016  
8541**



район Новые Ватутинки, мкр-н Заречный, 5/1

- Площадь - 98,1 кв.м - Потолки - 3.9 м -

Отдельный вход с фасада - 15 минут

транспортом от метро Ольховая и

Коммунарка - В 2026 году открытие станции

Десна в пешей доступности - Прямая аренда,

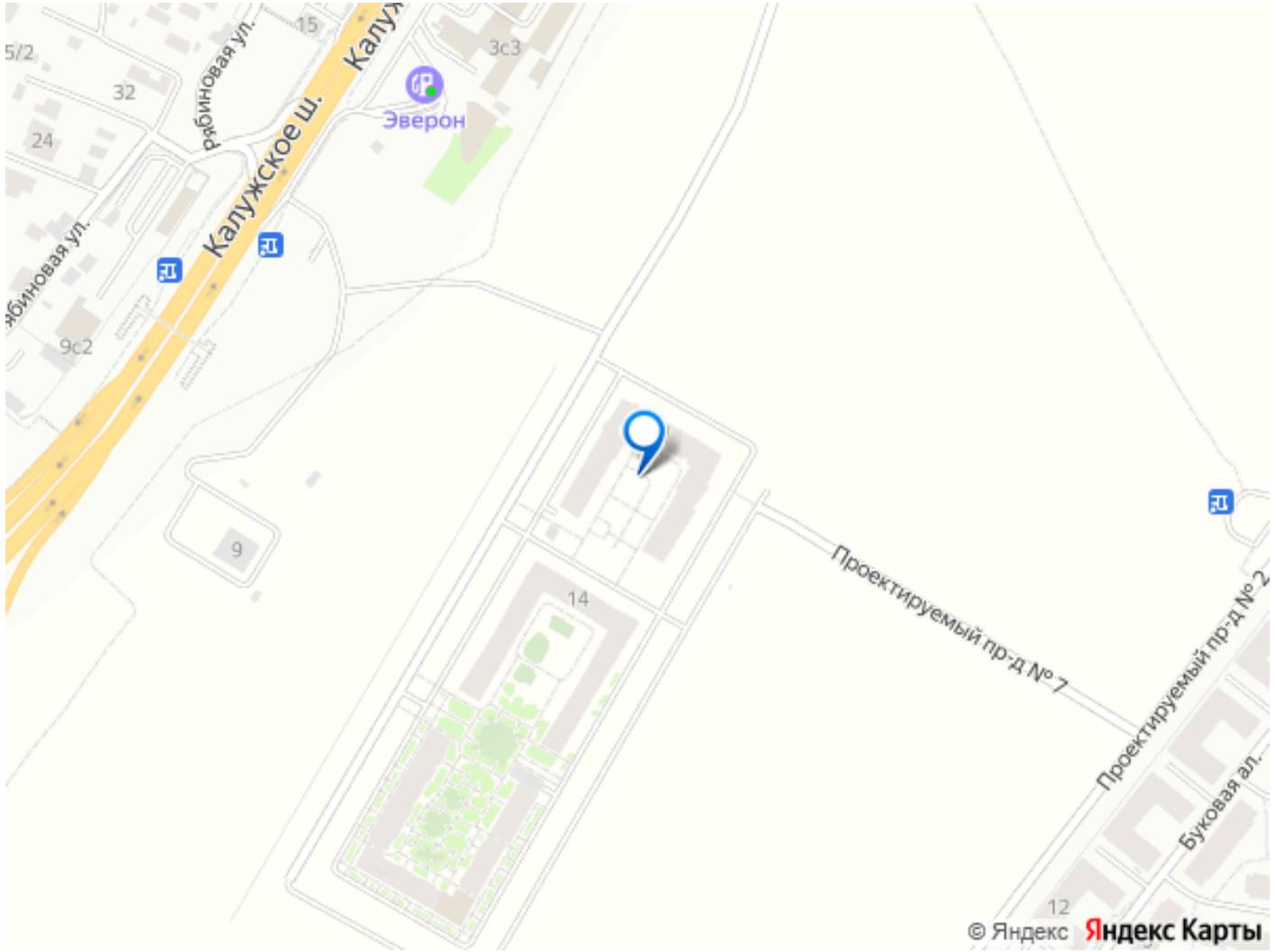
долгосрочный договор - Витринные окна по

фасаду - Сдача - 1 квартал 2025 года

Звоните, готовы дать прекрасные условия

для ведения бизнеса ! Лот 89-102704





Move.ru - вся недвижимость России