

Создано: 25.11.2025 в 15:15

Обновлено: 31.01.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9286898766>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

79337869418

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 1

88 450 000 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9839 м²

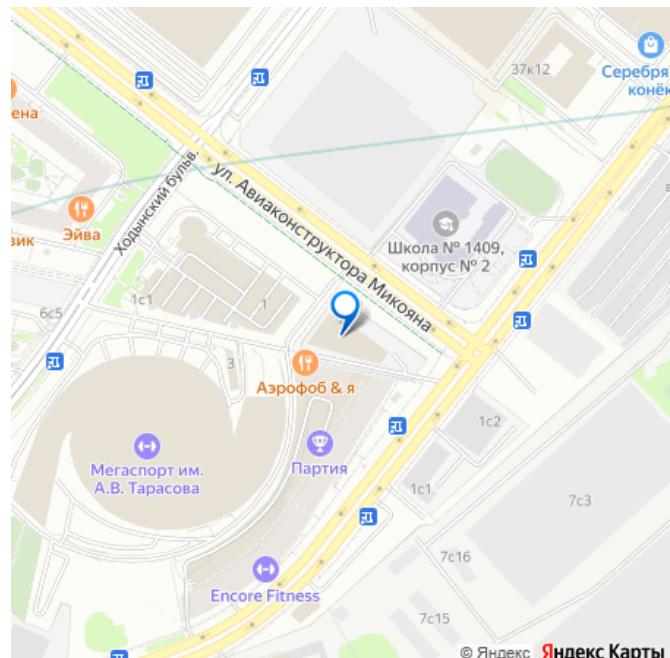
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в пешей доступности от станций
метро ЦСКА, Динамо, Петровский парк.
Удобный выезд на ТТК и основные
магистрали. Бизнес-центр спроектирован в
соответствии с требованиями
международных экологических стандартов.
Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.
Описание помещения: Рассчитан на 1450
рабочих мест, целиком 5 этаже. На каждом
этаже есть переговорные комнаты. На
верхнем этаже есть собственная терраса 216
м2. Конференц-зал на 105 мест. Отделка под
арендатора. Ввод в эксплуатацию - 1 квартал
2026г. Планировка: смешанная.

Дизайнерский ремонт. Лофт. Мебель.
Высокие потолки. Терраса/балкон. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 22. Лот 46077-87



