

Создано: 13.01.2026 в 14:28

Обновлено: 05.03.2026 в 04:24

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Большая Андроньевская улица,  
17**

**208 205 ₺**

Москва, Большая Андроньевская улица, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

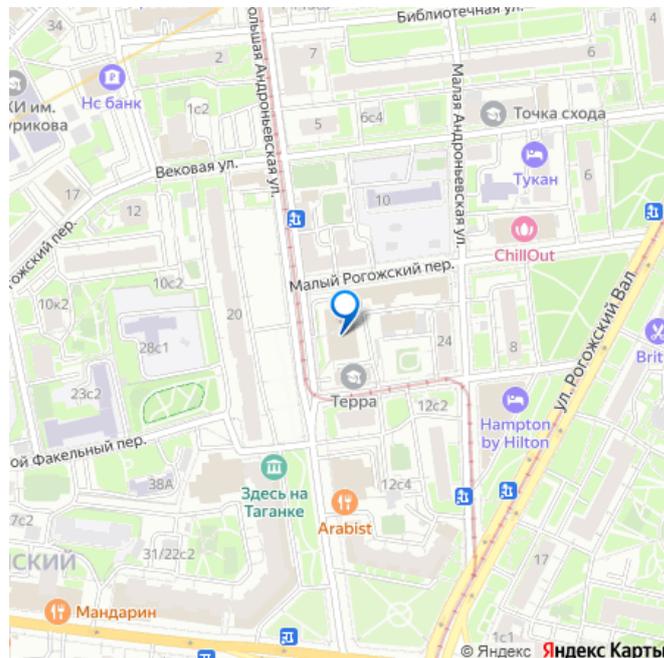
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

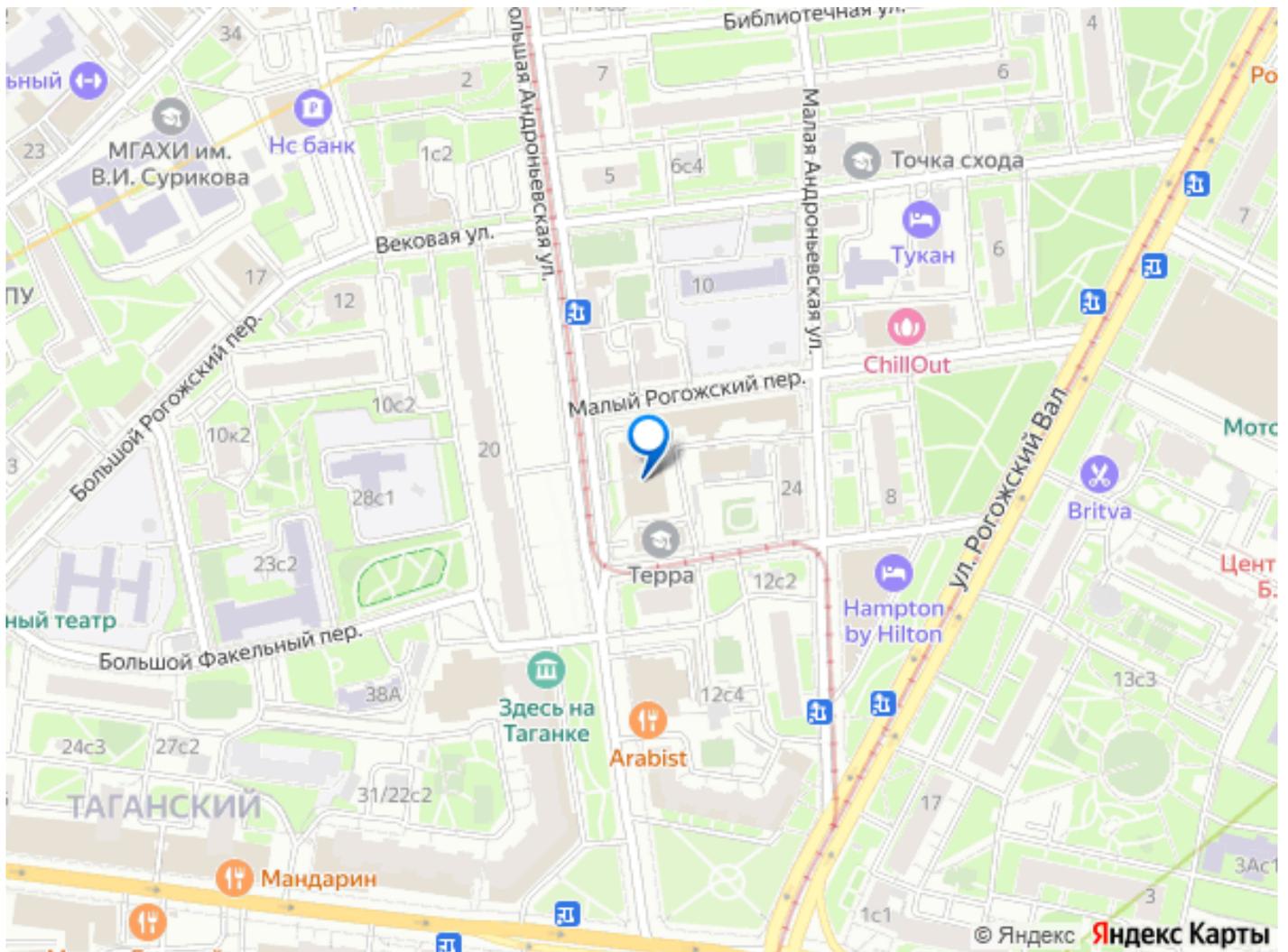
## Описание

Бизнес-центр «Большая Андроньевская, 17»  
класса В Площадь: 98,3 м2 Арендная ставка:  
25 416,7 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 208 204,8 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 1  
Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом  
же этаже Статус: свободен Характеристики  
здания Адрес: Большая Андроньевская ул.,  
17, Москва Округ: ЦАО Класс: В Площадь  
здания: 7 500 м2 Полезная площадь: 7 500 м2  
Этажность: 6 Налоговая: 9 Год постройки:  
1991 Год реконструкции: 2010 Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,



Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая Банковские услуги Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России