

Создано: 09.01.2026 в 21:33

Обновлено: 09.01.2026 в 21:26

<https://move.ru/objects/9287883049>

Агент

**79105423393**

**Москва, Колодезная улица, 5**

**180 000 ₽**

Москва, Колодезная улица, 5

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Колодезная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.4 м<sup>2</sup>

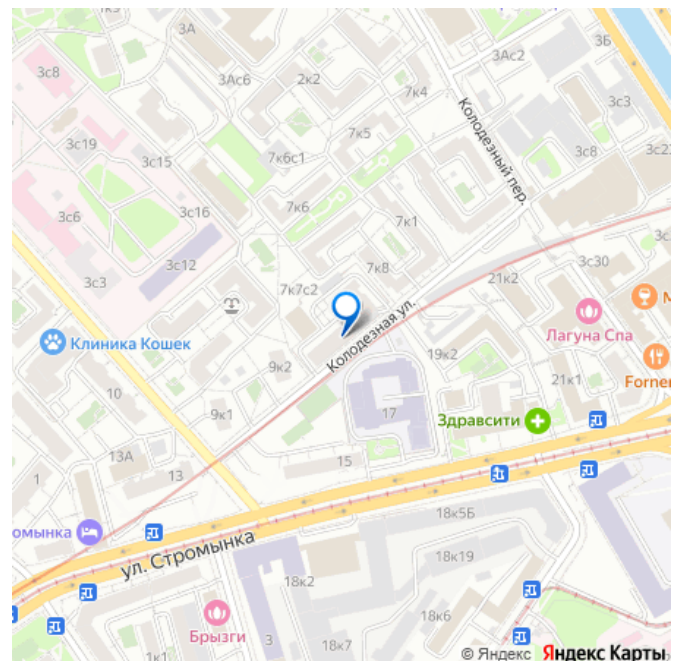
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



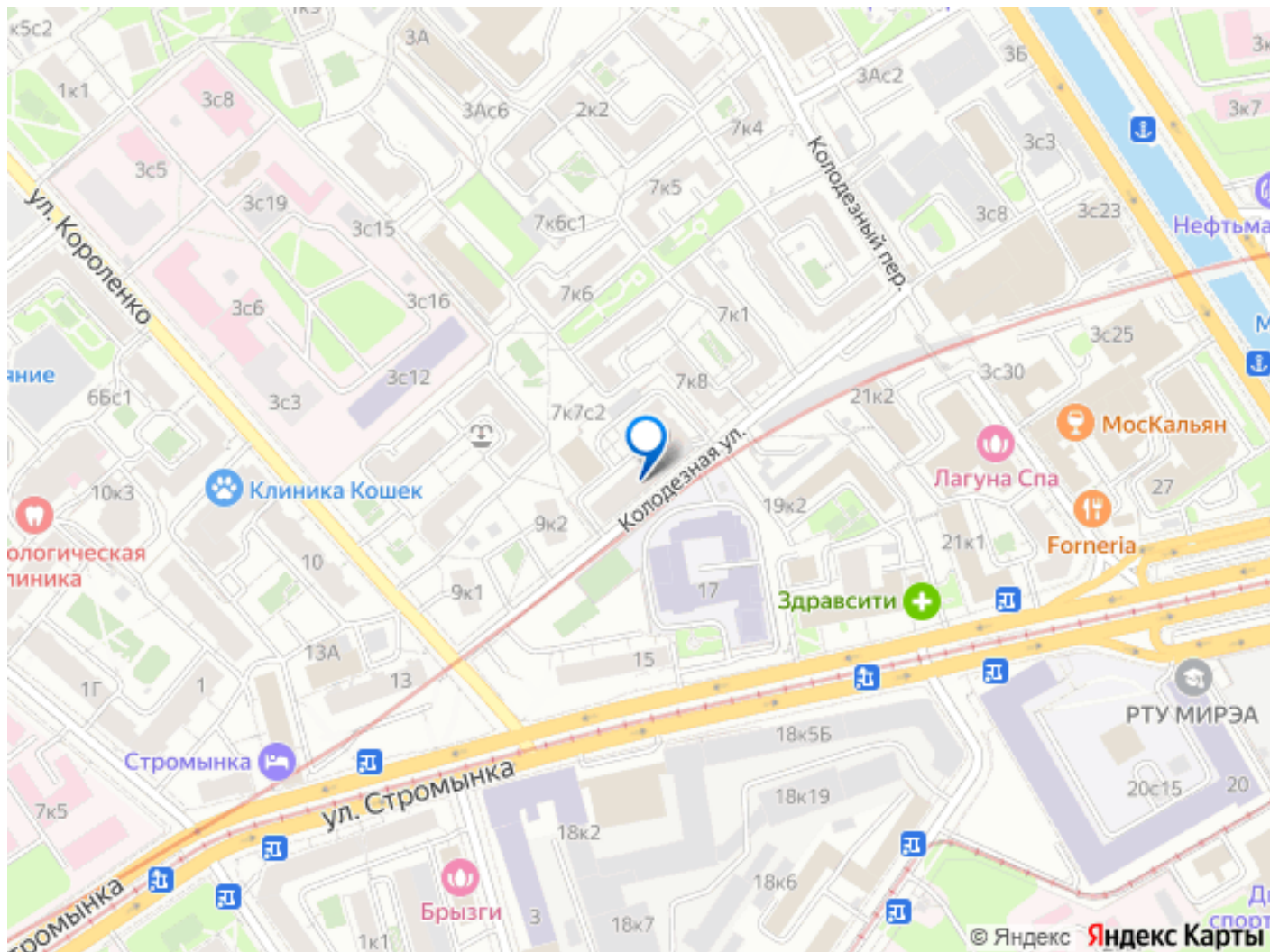
## Описание

Уникальное предложение! Отапливаемое помещение с потолками 3,3 метра. Отдельный вход. 33 кВт, можно использовать под производство. Помещение оснащено системой вентиляции. Также, подходит практически под любой вид деятельности. Не рассматриваем только гостиничный бизнес. Есть свой санузел. Пешая доступность от 2-х метро. Рядом есть бесплатная парковка. Юридический адрес предоставляется (не массовый!). 18 налоговая. Есть возможность дополнительно арендовать офис сразу над данным помещением и также,

изолированным от других офисов в здании.

При аренде дополнительного офиса обязательно сделаем скидку на арендную ставку. Звоните. Оперативно покажем все имеющиеся площади, ответим на вопросы и бесплатно для вас подготовим договор.





Move.ru - вся недвижимость России