

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 05:35

**Агент**

**79859612643**

**Москва, улица Наташи Ковшовой, 14С1**

**3 447 500 ₽**

Москва, улица Наташи Ковшовой, 14С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Наташи Ковшовой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

985 м<sup>2</sup>

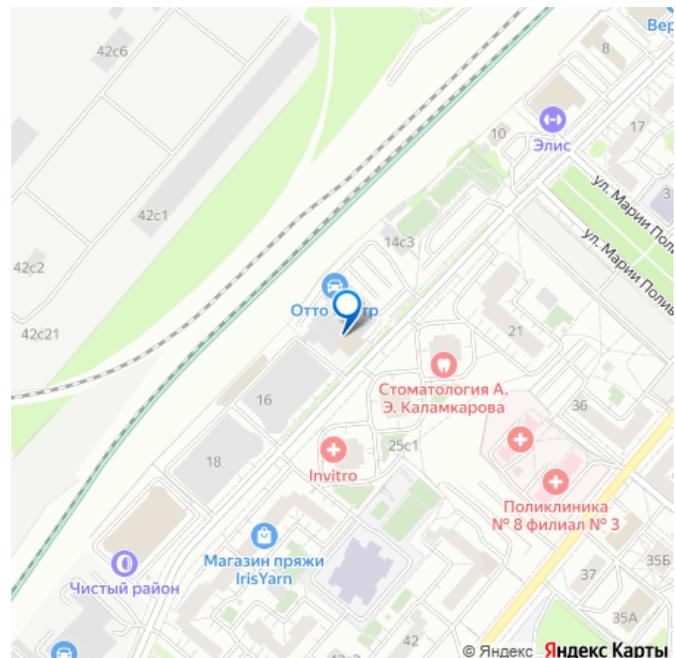
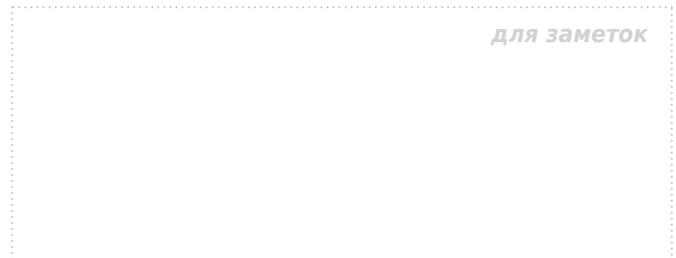
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



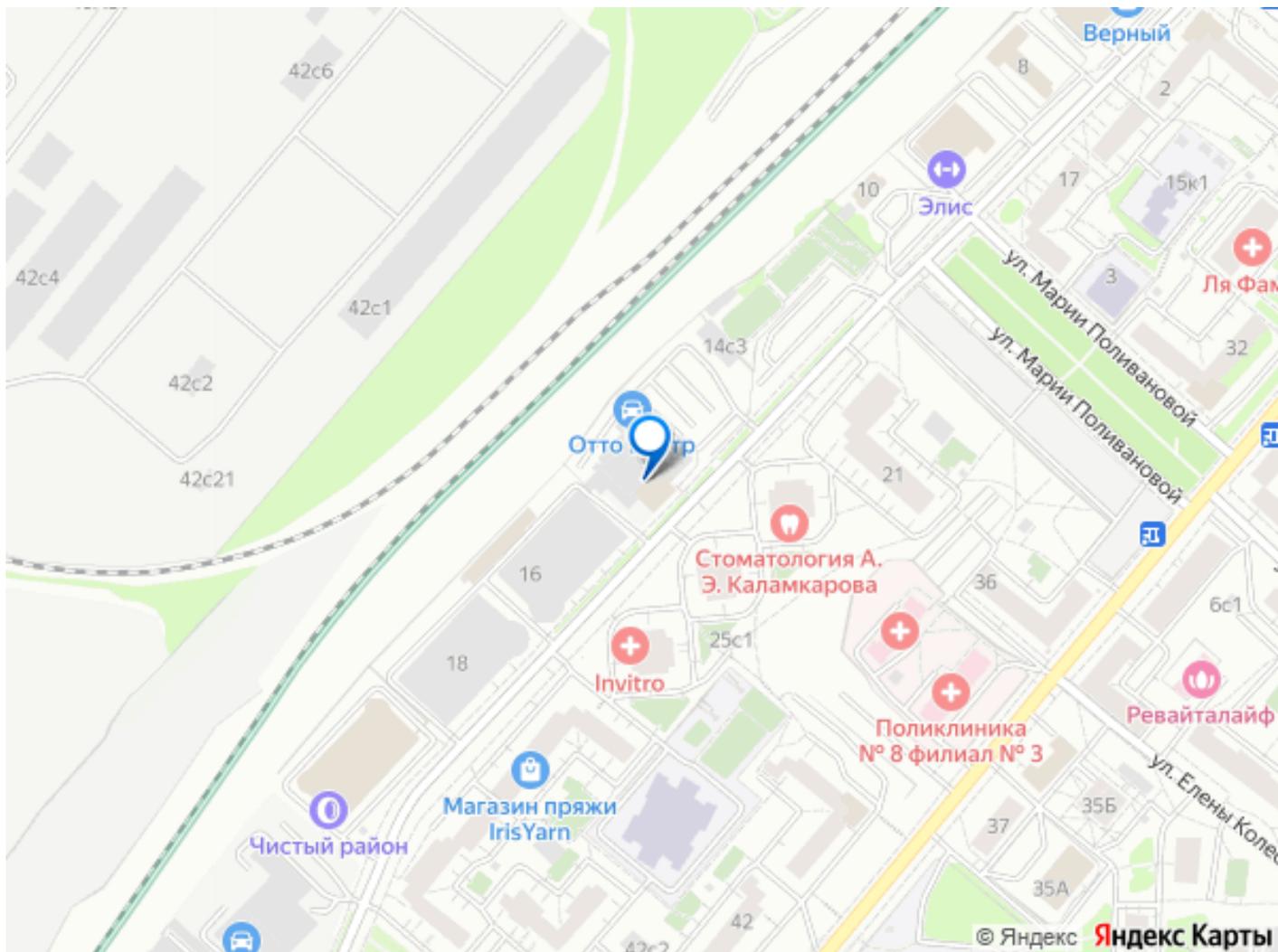
## Описание

СДАЕТСЯ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ!  
СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ! ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ СОБСТВЕННИКА! В стоимость заложено  
НДС.-Отдельно стоящее здание общей  
площадью 982 кв.м, зальная планировка,  
пространство можно организовать под себя.-  
Крупный деловой район с большим жилым  
массивом.-Непосредственная близость к  
метро Озерна 10 минут и в 2 минутах станция  
МЦДОчаково.-Высокий пешеходный и  
автомобильный трафик.1 линия  
домов.ПРЕИМУЩЕСТВА:- Пешая и  
транспортная доступность.- Высокая

проходимость- Предоставляется возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания.- Большая бесплатная прилегающая парковка.ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ:- Отдельный вход с круглосуточным доступом в помещение.- Индивидуальная зона погрузки-разгрузки.- Современные большие витринные окна.- Готовый ремонт.- Все центральные коммуникации- Здание оборудовано современными системами кондиционирования и пожаротушения, отвечающими нормам действующего законодательства.- Высота потолков - 5 м, есть второй свет- 200кв.м.- Железобетонные перекрытия.- Высота потолков: 7,0м.- Мощность по электроснабжению 200 кВт.Отлично подойдёт в аренду под любой вид деятельности - даркстор, склад, , салон красоты, спа, офис продаж, медицинский центр, ветеринарную клинику, ресторан, автосалон, торговые точки и др.







Move.ru - вся недвижимость России