

Создано: 29.08.2024 в 10:44

Обновлено: 20.11.2025 в 18:22

<https://move.ru/objects/9281711741>

Агент

**79161735164, 7791910  
2028**

Москва, Ленинский проспект, 81/2

**600 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

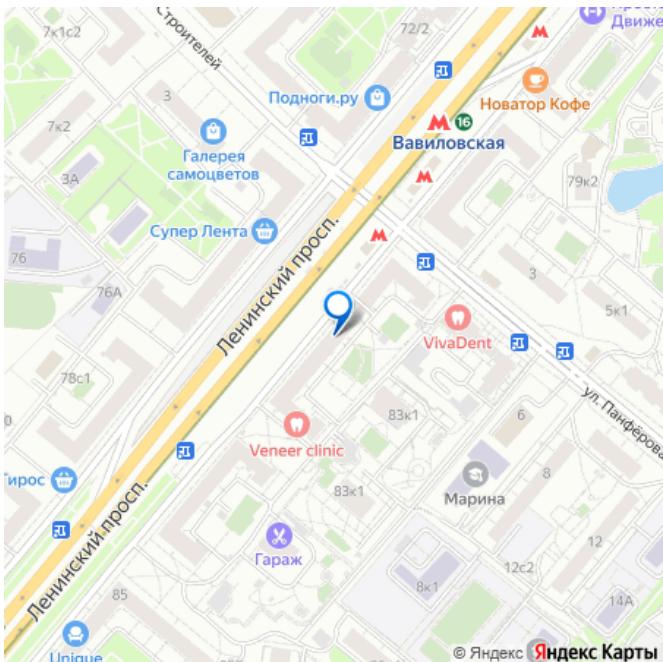
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение 98,6 м<sup>2</sup>, 1 этаж, у метро

Вавиловская, Москва, Ленинский пр., 81/2.

Высокий рекламный потенциал и  
возможность размещения вывесок.

Интенсивные автомобильный и пешеходный  
потоки. Развитая инфраструктура.

Престижный жилой район, респектабельный  
сталинский жилой фонд и новостройки  
бизнес-класса. Свободная парковка перед  
фасадом помещений. Выделенная мощность  
на помещение: 0,2 кВт на кв.м.

