

Создано: 20.12.2025 в 15:38

Обновлено: 20.12.2025 в 15:12

Москва, Ленинский проспект, 81/2

**600 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

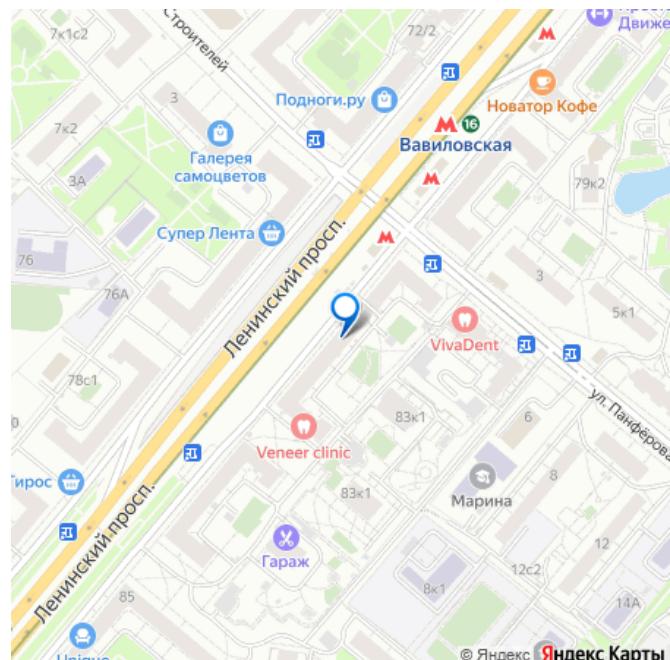
сдается с апреля, договор можно заключить сейчас Вавиловская (Ленинский проспект, 79) 9 - 7 метров от выхода из метро, первая линия Ленинского проспекта. Площадь: 144,5 кв.м Высота потолков: 3 м Отдельный вход с проспекта. Помещение с современным ремонтом, все коммуникации подключены (мокрые точки, электромощность 14,5 кВт). • Полностью готово к работе. Подойдёт под: - хозяйствственный или строительный магазин, - товары для дома, канцтовары, бытовая ХИМИЯ, - цветочную базу, свадебный салон, салон красоты, - ломбард, ремонт и продажу

<https://move.ru/objects/9287569118>

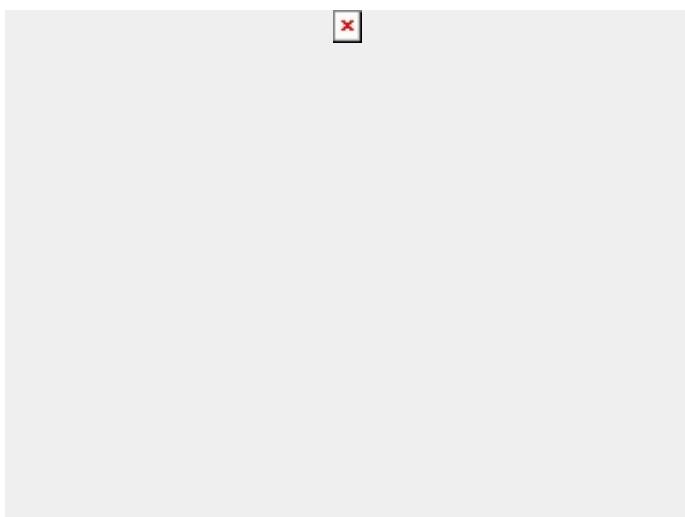
Юлия Т., EuroDoma

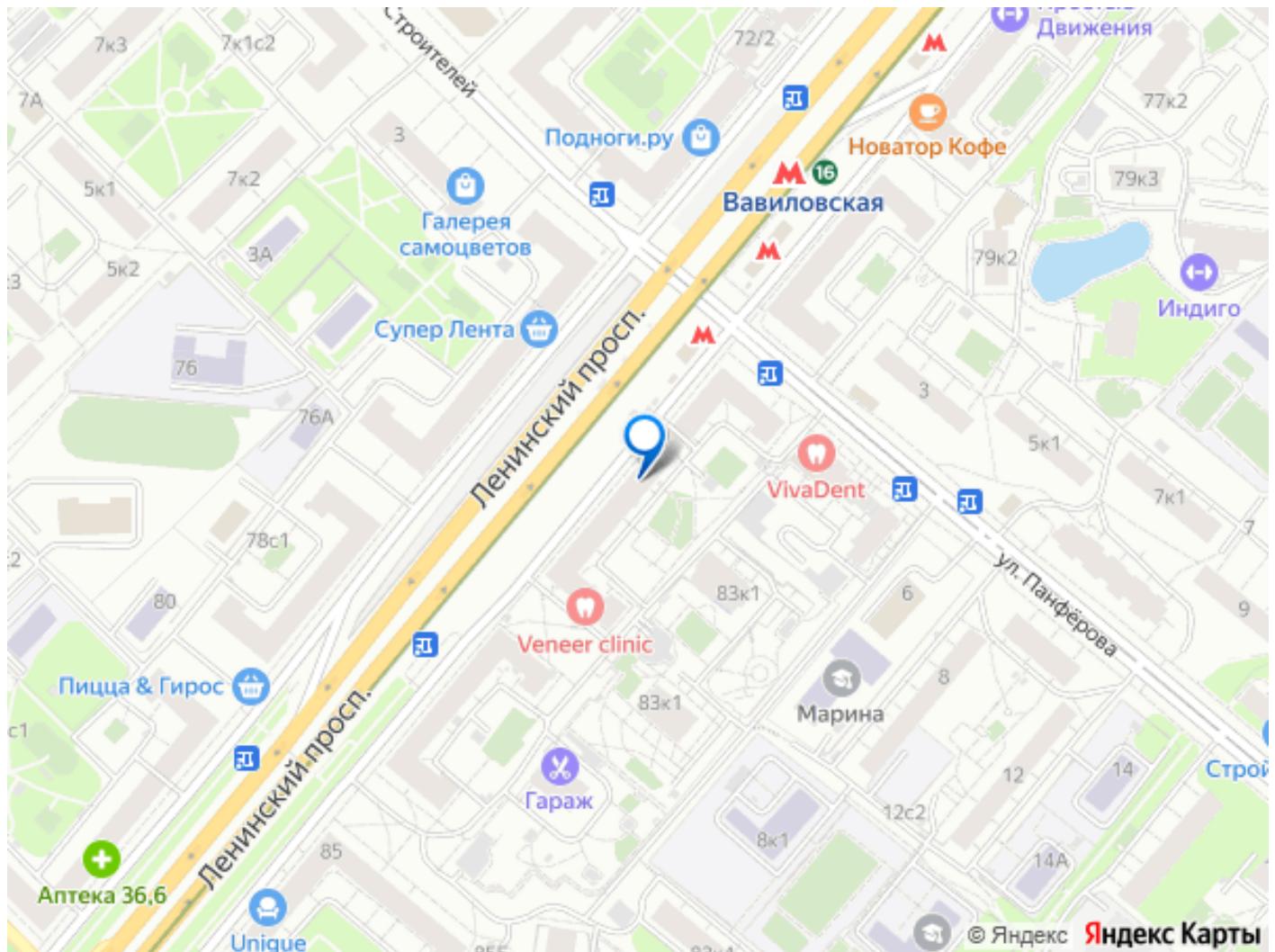
**79163540540, 7916082  
8359**

для заметок



техники, ателье, шоурум, мастерскую. -  
наличие парковочных мест у входа Возможна  
аренда с мебелью для салона красоты или  
шоурума - все готово к работе, без  
дополнительных вложений (см. последние 4  
фото). • Готовы рассмотреть ваши варианты  
бизнеса и заключить долгосрочный договор  
аренды с надёжным арендатором. Номер  
объекта: #1/541086/23198





Move.ru - вся недвижимость России