

Создано: 20.12.2025 в 15:38

Обновлено: 20.12.2025 в 15:12

Москва, Ленинский проспект, 81/2

600 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9287569118>

Юлия Т., EuroDoma

**79163540540,7916082
8359**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

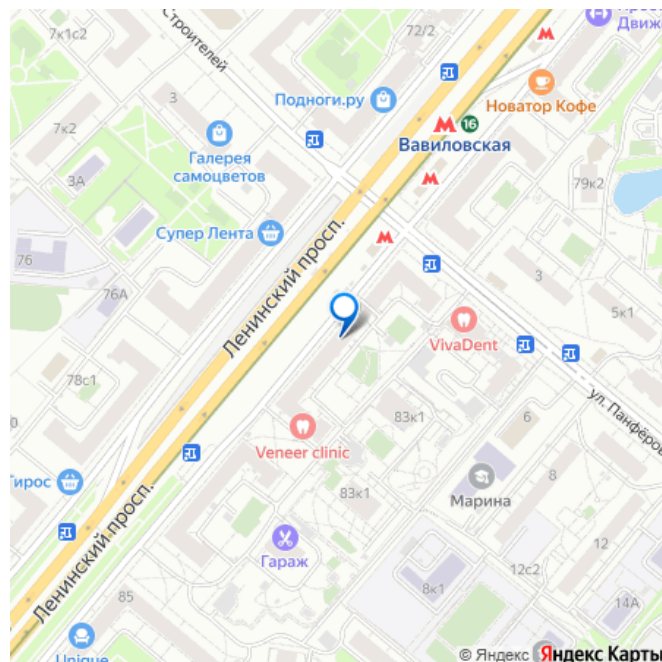
Сдаю

Раздел

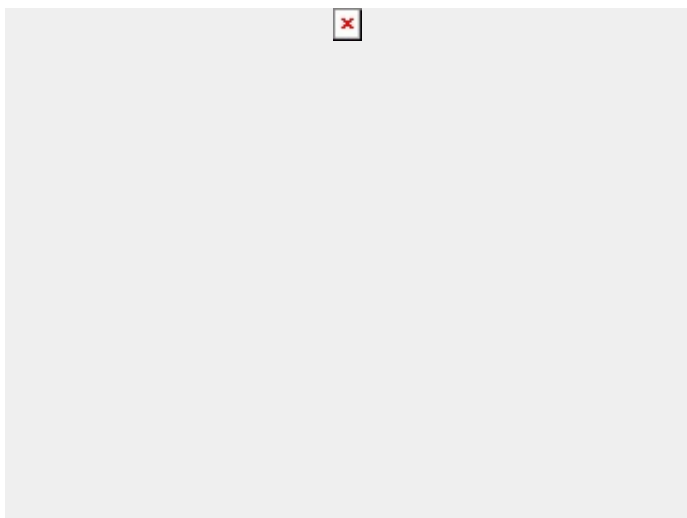
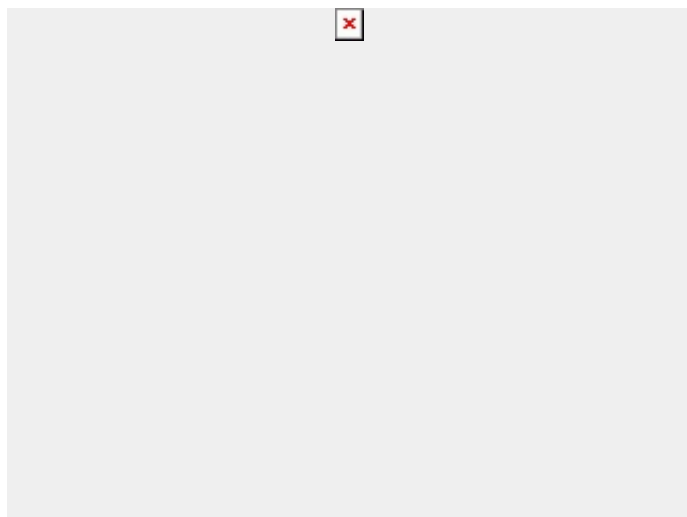
[Коммерческая недвижимость](#)

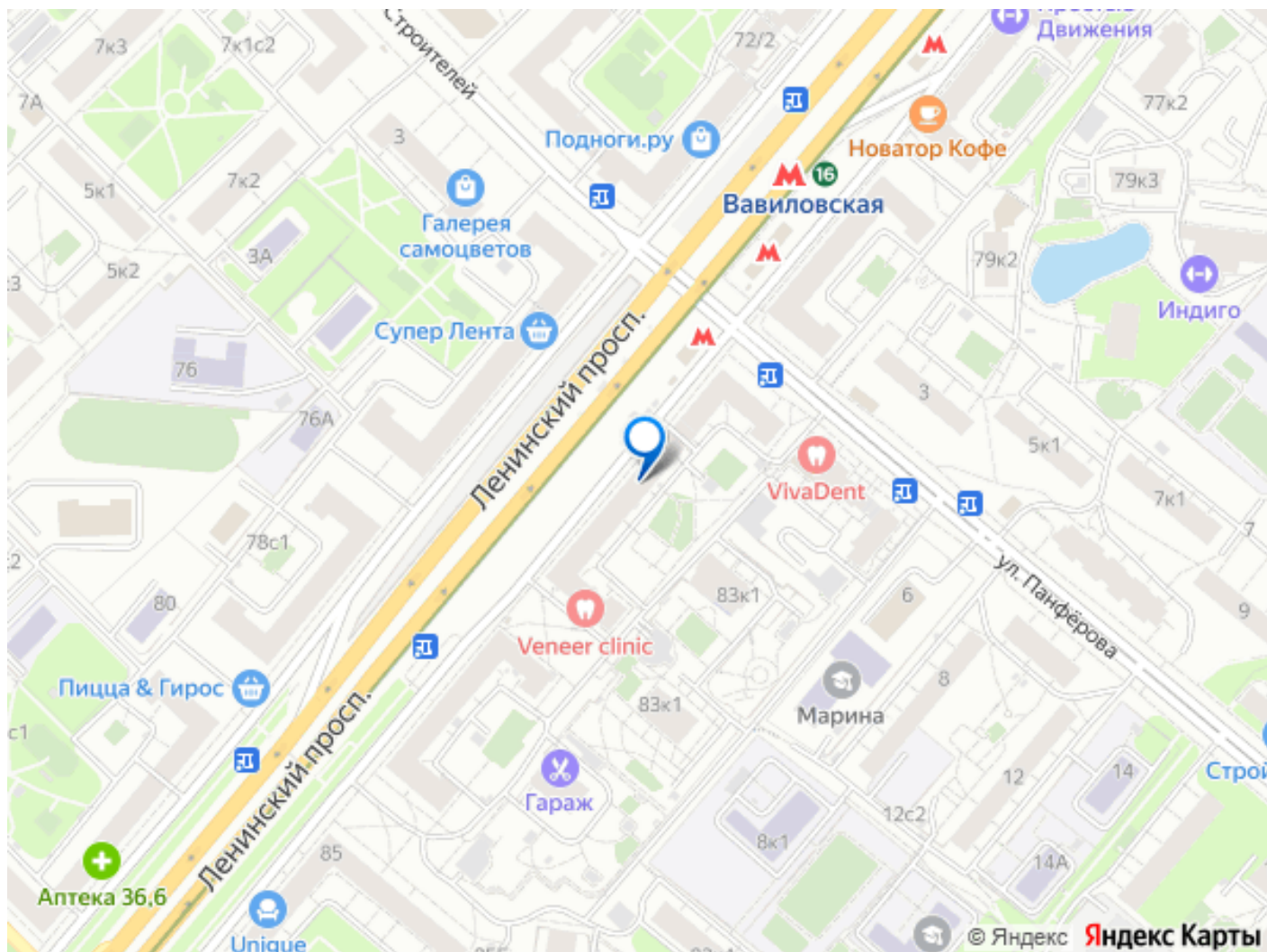
Описание

сдается с апреля, договор можно заключить сейчас Вавиловская (Ленинский проспект, 79) 9 - 7 метров от выхода из метро, первая линия Ленинского проспекта. Площадь: 144,5 кв.м Высота потолков: 3 м Отдельный вход с проспекта. Помещение с современным ремонтом, все коммуникации подключены (мокрые точки, электромощность 14,5 кВт). • Полностью готово к работе. Подойдёт под: - хозяйственный или строительный магазин, - товары для дома, канцтовары, бытовая ХИМИЯ, - цветочную базу, свадебный салон, салон красоты, - ломбард, ремонт и продажу



техники, ателье, шоурум, мастерскую. -
наличие парковочных мест у входа Возможна
аренда с мебелью для салона красоты или
шоурума - все готово к работе, без
дополнительных вложений (см. последние 4
фото). • Готовы рассмотреть ваши варианты
бизнеса и заключить долгосрочный договор
аренды с надёжным арендатором. Номер
объекта: #1/541086/23198





Move.ru - вся недвижимость России