

**1 575 325 ₺**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

988.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

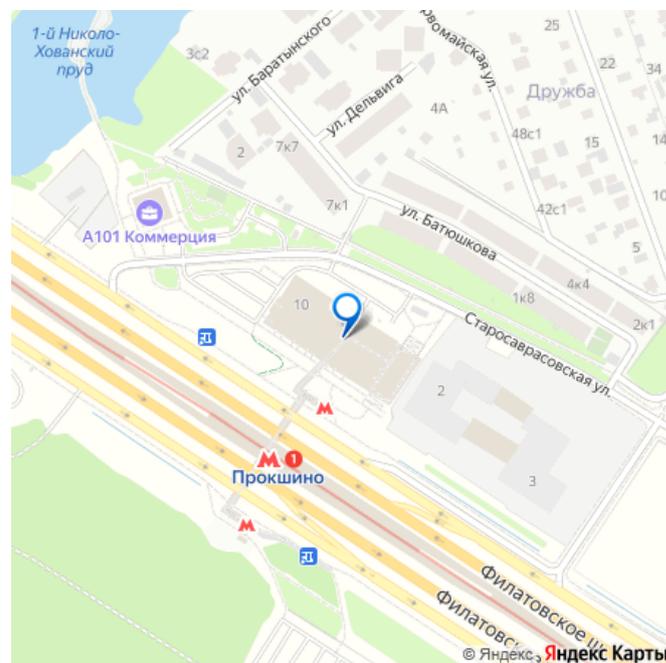
## Описание

Открыта аренда панорамного ресторана с террасой в Бизнес-квартале Прокшино. Для последнего 13-го этажа башни первой очереди бизнес-квартала «Прокшино» разработан проект панорамного ресторана, который станет неотъемлемой частью бизнес-квартала и жителей района. Впечатляющие виды на район и его окрестности с террасы ресторана будут приятным бонусом как на переговорах, так и во время встреч с друзьями и близкими. Для гостей ресторана предусмотрен отдельный доступ гостевого лифта. Характеристики: - основной зал, площадью 739,4 кв.м., - терраса (эксплуатируемая кровля) 265,2 кв.м, - две входные группы, - прямой доступ с улицы с пассажирским лифтом

<https://move.ru/objects/9287741735>

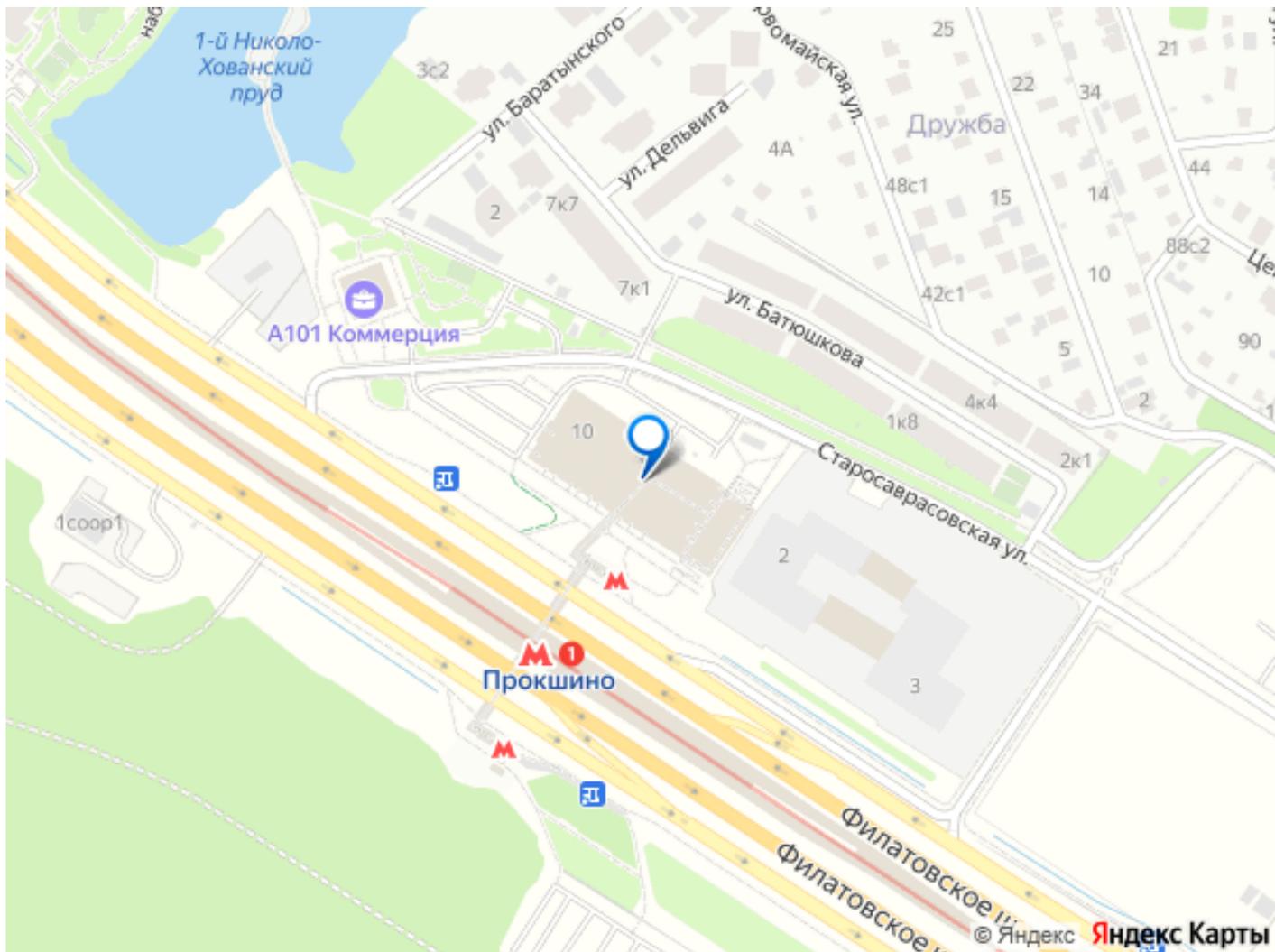
**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ  
Прокшино  
79230739871**

для заметок



приоритетного пользования, - сервисный лифт для погрузки разгрузки, - высокая транспортная доступность, - нет аналогов в ближайшем окружении, - высокая проходимость, - видовые характеристики, - возможность работы 24/7, - панорамное остекление «в пол», - парковка Бизнес-квартал «Прокшино» — новый, современный объект коммерческой недвижимости класса «А». Многопрофильный кластер 5-ти 13-этажных башен с комплексным подходом к внутренней инфраструктуре здания - торгово-сервисной инфраструктурой; культурной, образовательной и развлекательной составляющими. Место работы, отдыха и встреч для представителей бизнес-сообщества, жителей ближайших ЖК (ЖК Прокшино, ИК Испанские Кварталы). Девелопер проекта: Группа компаний «А101». Авторство концепции панорамного ресторана принадлежит международному архитектурному бюро Callison RTKL. Объект введен в эксплуатацию в 2024 году.





Move.ru - вся недвижимость России