

Создано: 19.11.2025 в 14:45

Обновлено: 04.12.2025 в 13:19

**Москва, Дубининская улица, 45****300 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 45

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

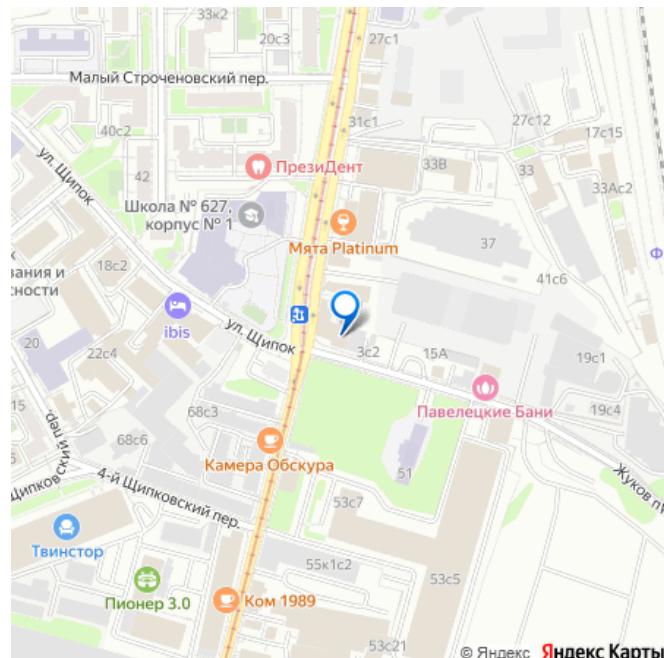
Общая площадь

98 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

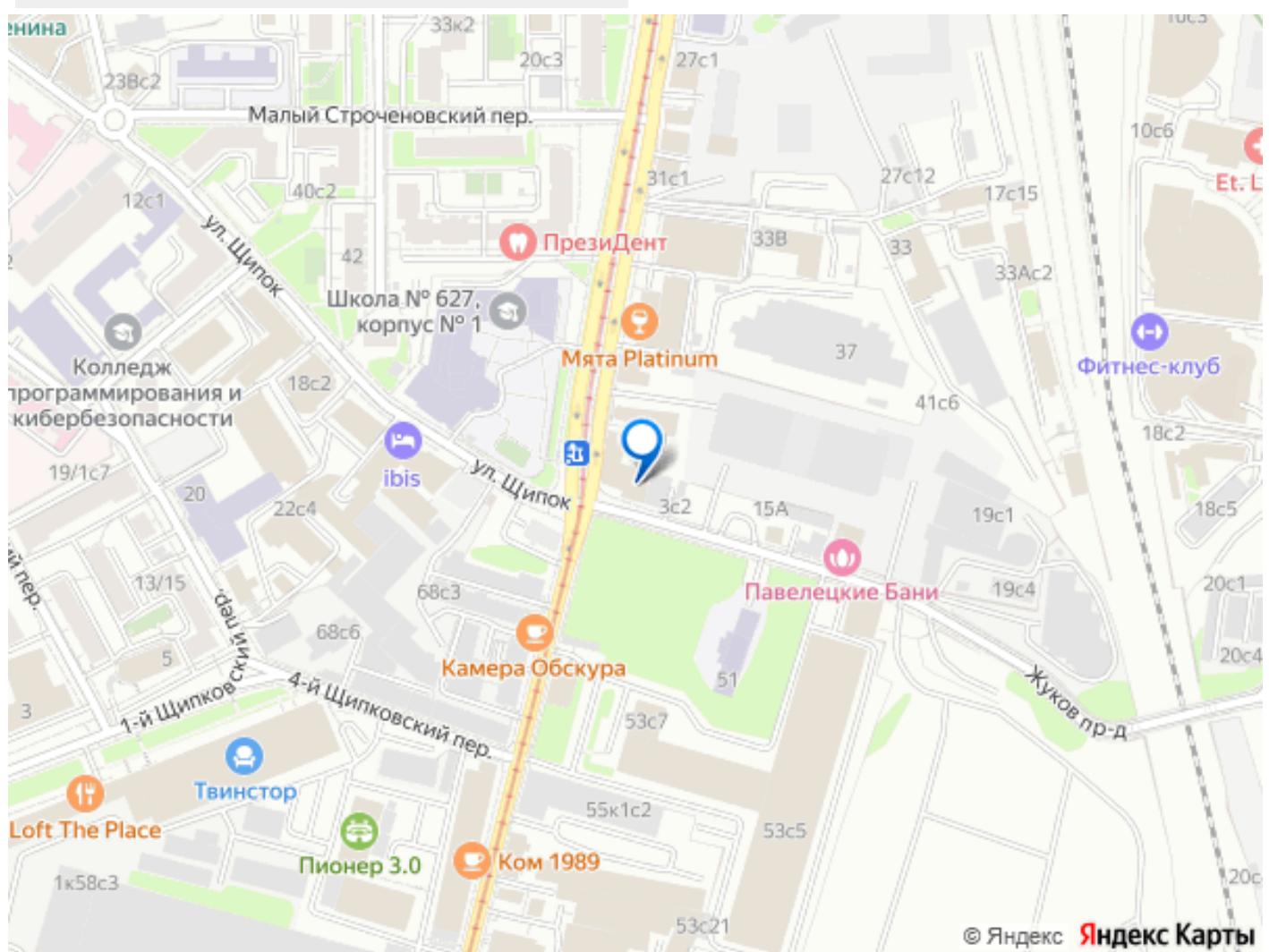
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

==ЛОТ 223118 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду просторное помещение на Дубининской улице, 45, в центре Москвы. Это Административное здание с отдельным входом удобно расположено на первом этаже и имеет высокий потолок в 3.5 метра, что обеспечивает комфортные условия для различных видов деятельности. В помещении предусмотрены системы центрального отопления и кондиционирования, а также приточная вентиляция, что гарантирует комфорт в любое время года. Расположение

объекта обеспечивает высокий пешеходный трафик благодаря множеству офисов и торговых точек в округе. В шаговой доступности находится станция метро Павелецкая, до которой всего 9 минут пешком. В районе расположены популярные заведения и интересные места, что делает данное помещение идеальным для создания бизнеса, ориентированного на непосредственный спрос потребителей.





Move.ru - вся недвижимость России