

Создано: 05.02.2026 в 13:13

Обновлено: 13.02.2026 в 11:41

Москва, 1-я Брестская улица, 35

325 850 ₽

Москва, 1-я Брестская улица, 35

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торг есть. Сдается помещение свободного назначения с общим свободным (охрана) входом с улицы, доступом 24/7, на 5 этаже делового центра, находящееся в 5 мин. от метро Маяковская. Прямая аренда. У арендатора свои магнитные ключи. Рабочий лифт. Клиенты арендатора проходят по заявке, которую они дают охране, или арендатор отправляет список клиентов на почту охраны. Заявки оформляются каждый день. Или арендатор встречает своих клиентов сам без всяких списков. Электрическая мощность достаточная, высокие потолки, красивый ремонт. Свой с/у, без мебели. Парковка: на помещение есть 2

<https://move.ru/objects/9289099166>

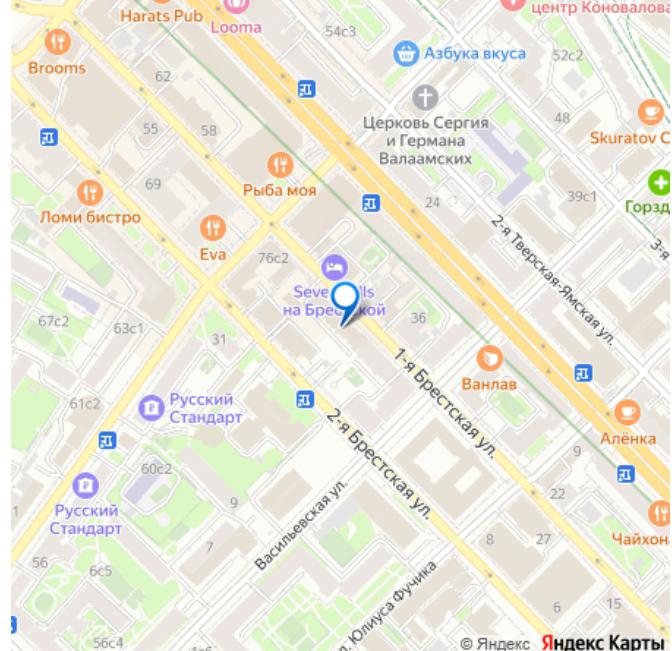
Специалист Алиса Александровна,

Shop Real Estate

79175570302, 7985621

7379

для заметок

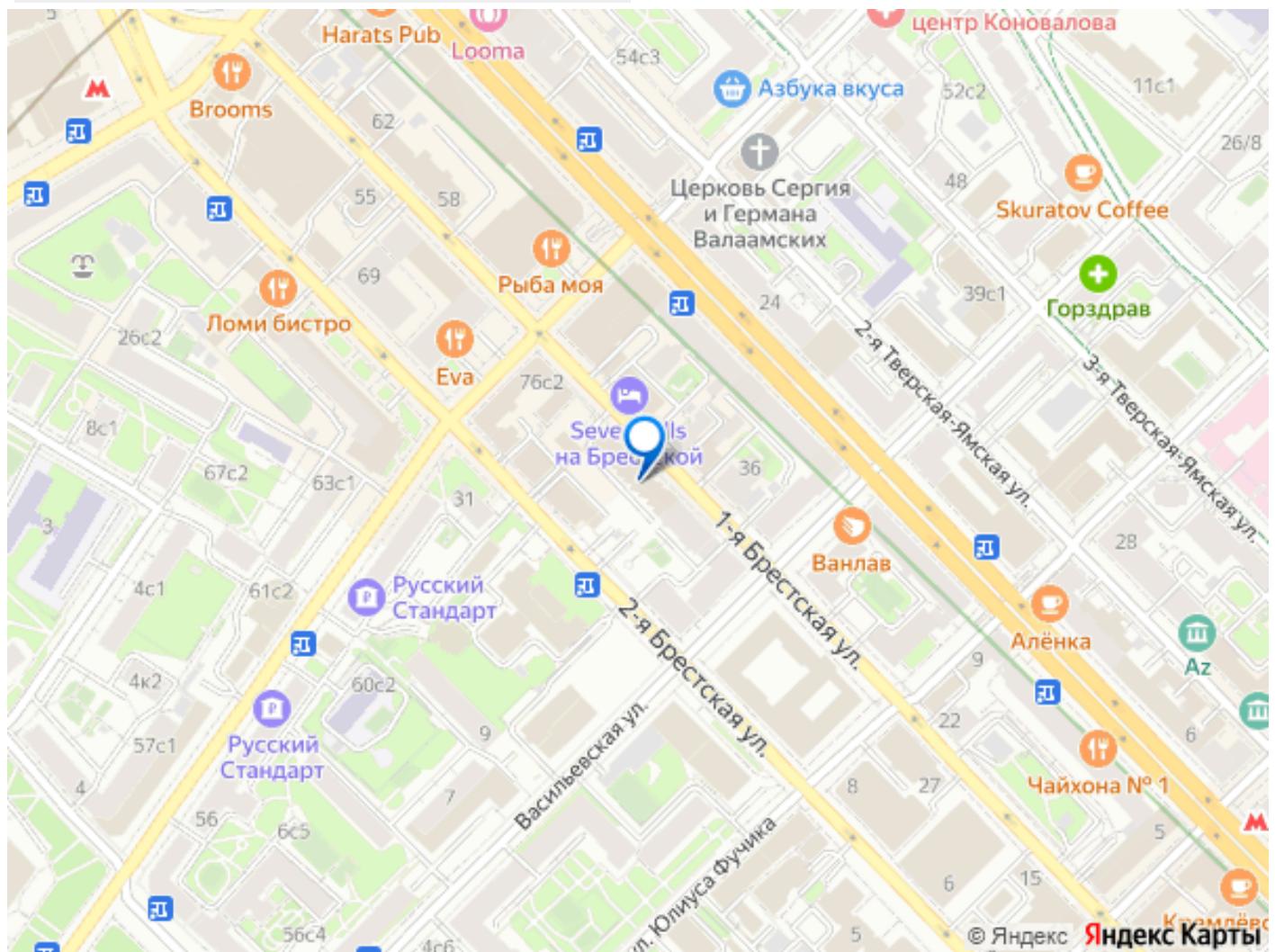


м/м по ставке 20000р за одно место в месяц.

Юридический адрес предоставляется.

Коммунальные входят, электричество
оплачивается отдельно. НДС включен. Все
вопросы по телефону





Move.ru - вся недвижимость России