

Альберт Менеджер, ПРОСПЕРИТА 79327241007

Москва, Ялтинская улица, 2

250 000 ₺

Москва, Ялтинская улица, 2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

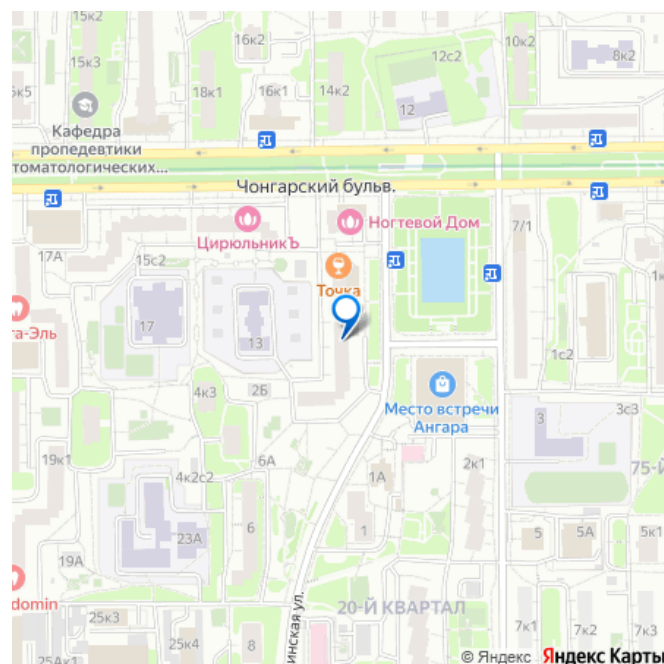
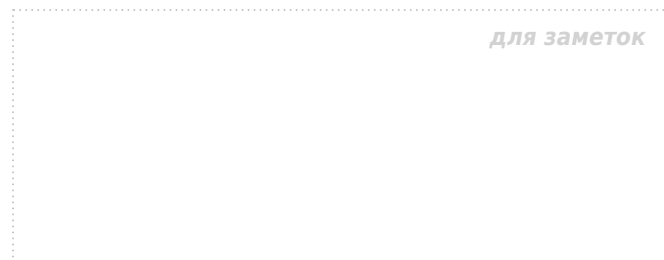
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

5 минут до метро, 1 этаж, свободная планировка, соседство с Перекрестком и аптекой Горздрав, 2 входа, парковка, административное здание(можно под общепит) Рядом находится районный центр Ангара, который служит магнитом для привлечения жителей этого и соседних районов. В радиусе 10 минута ходьбы проживает 46005 человек Пассажиропоток метро 47000 человек в сутки Средний доход по району 132000 рублей в месяц Соседи: Перекресток, Аптека Горздрав, Инвитро и др. Близость станций метро: Варшавская,

Севастопольская, Чертановская, Каховская,
Нахимовский проспект. Спальный район.
Идеально подойдет под салон красоты,
парикмахерскую - так как по остаточной
стоимости владелец готов продать
современное оборудование. Более 10 лет
работал салон красоты, есть городской номер
и база клиентов. Планировка свободная с
небольшой колонной (перегородки не
несущие, можно убрать) ПОЗВОНИТЕ или
НАПИШИТЕ прямо сейчас! Агентам не звонить
Дополнительную информацию вышлю по
запросу.



