

Trust Partner, Trust Partner

**89251234567**

🕒 Создано: 30.01.2026 в 20:30

Обновлено: 31.01.2026 в 09:00

**Москва, Абельмановская ул, 7**

**300 000 ₽**

Москва, Абельмановская ул, 7

Улица

[улица Абельмановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

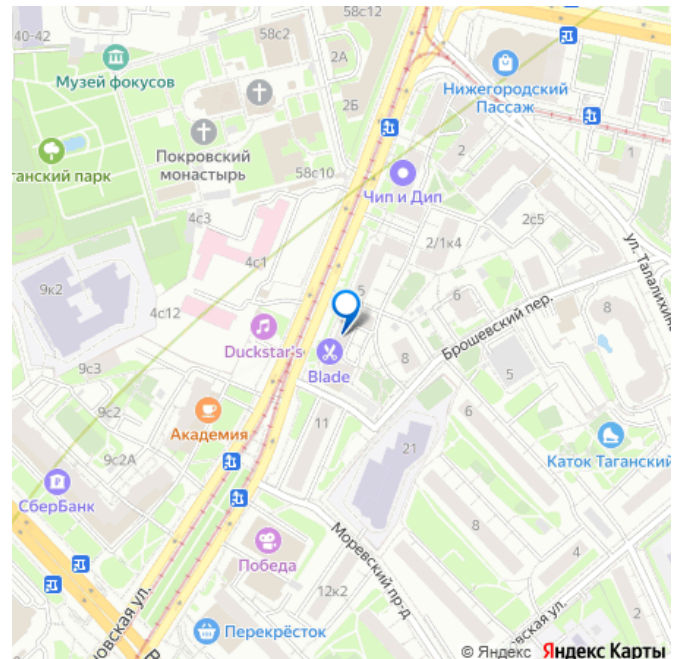
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговое помещение 98м<sup>2</sup> расположенное по адресу г. Москва ул. Абельмановская дом 7. Первый этаж 82м<sup>2</sup> и антресоль 16м<sup>2</sup>, высота потолка 5 метров и 2.4 метра на антресоли, два отдельных входа, с 1 линии и со двора, 2 мокрых точки. Панорамное витринное остекление по фасаду и большие окна со двора, место для размещения рекламы. Мощность сети 40 кВт - при необходимости возможно выделение до 60 кВт электрической мощности. Помещение расположено рядом с жилым массивом что обеспечивает активный пешеходный и автомобильный трафик. В непосредственной близости расположена остановка

для заметок



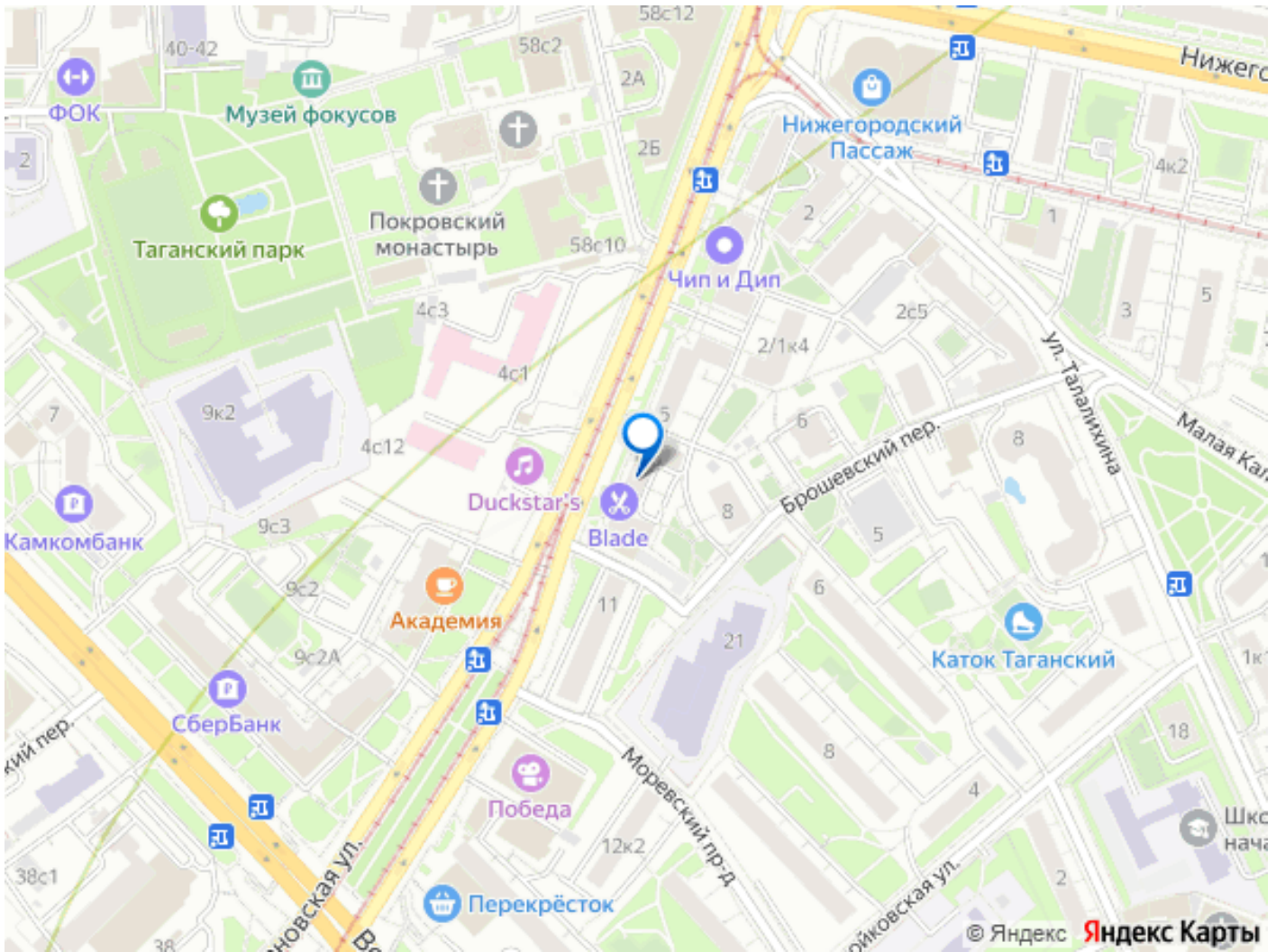
общественного транспорта, до станции метро  
Пролетарская 5 минут пешего хода.

Идеально под любой вид деятельности :

кафе, стрит-ритейл, кулинария, магазин ,  
пекарня, шоу-рум, антикафе , офис, салон  
красоты, ПВЗ, частная практика, бытовые  
услуги, аптека, медицинские услуги и др.

Номер объекта: #2/537538/24709





Move.ru - вся недвижимость России