

Создано: 27.01.2026 в 14:40

Обновлено: 27.01.2026 в 15:50

<https://move.ru/objects/9288394065>

**Наталья Шиянова, ООО «A2 REALTY»**

**89251234567**

**Москва, Ленинградское ш, 229ак2**

**270 000 ₽**

Москва, Ленинградское ш, 229ак2

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

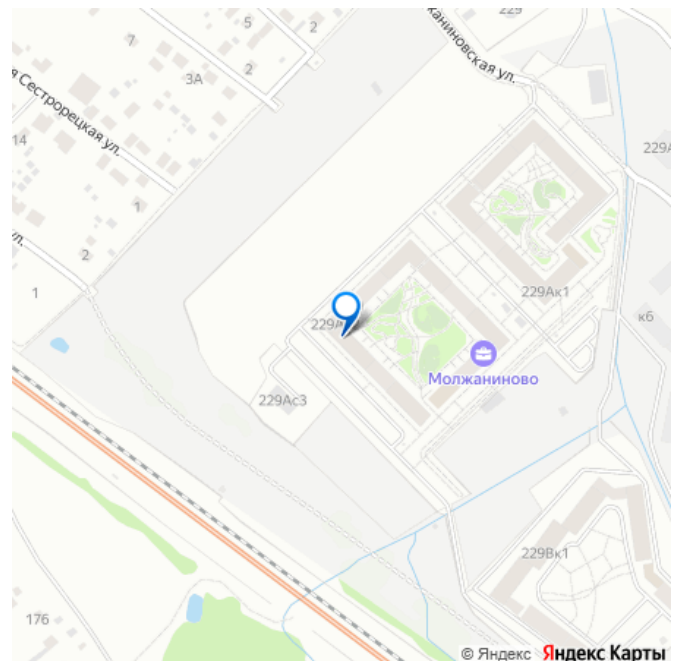
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

1112073 Сдам в аренду уютное помещение в ЖК Моложаниново! Общие характеристики: ?  
Площадь: 98 м? (вся площадь помещения в одной плоскости) ? Этаж: 1-й этаж 17-этажного жилого дома ? Форма: Прямоугольная ? Высота потолка: 4,5 м ? Электрическая мощность: 15 кВт Локация: ? Адрес: г. Москва, Ленинградское ш., 229Ак2 ? Транспортная доступность: 5-25 минут пешком от МЦД Новоподрезково или Подрезково, 10 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Преимущества: ? Отдельный вход ? Круглосуточный доступ ? Витринные окна ? Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик ? Отличные

для заметок



рекламные возможности ? Парковка перед  
фасадом Помещение располагается в новом  
ЖК «Моложаниново», рассчитанном на 25  
тыс. человек. В составе первых трёх корпусов  
- 3700 квартир, обеспечивающих высокий  
поток потенциальных клиентов. Идеально  
подходит для использования под магазин,  
детский сад, языковую школу, салон красоты  
и другие виды бизнеса. Дополнительная  
информация: ? Прямая аренда от  
собственника ? Арендные каникулы  
предоставляются Не упустите возможность!  
Звоните для получения более подробной  
информации и организации просмотра.



