

Создано: 27.01.2026 в 14:40

Обновлено: 27.01.2026 в 15:50

<https://move.ru/objects/9288394065>

Наталья Шиянова, ООО «A2 REALTY»

89251234567

Москва, Ленинградское ш, 229ак2

270 000 ₽

Москва, Ленинградское ш, 229ак2

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

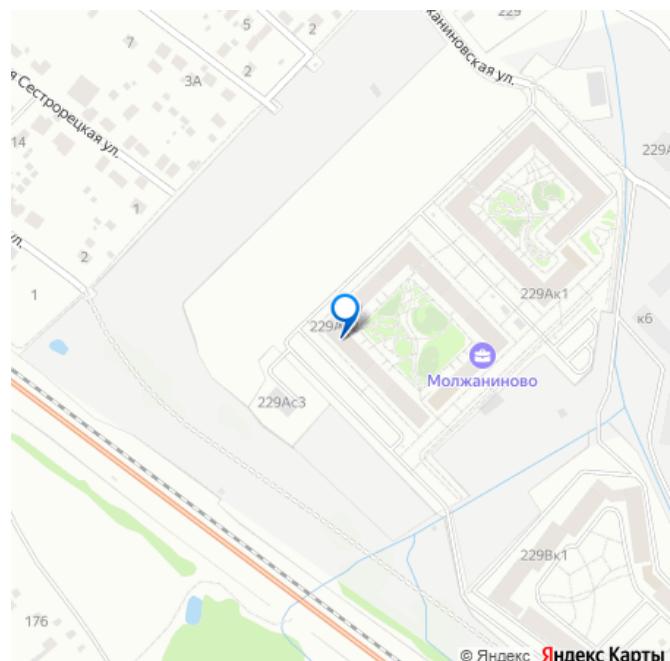
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

1112073 Сдам в аренду уютное помещение в ЖК Молжаниново! Общие характеристики: ?

Площадь: 98 м² (вся площадь помещения в одной плоскости) ? Этаж: 1-й этаж 17-этажного жилого дома ? Форма:

Прямоугольная ? Высота потолка: 4,5 м ?

Электрическая мощность: 15 кВт Локация: ?

Адрес: г. Москва, Ленинградское ш., 229Ак2 ?

Транспортная доступность: 5-25 минут

пешком от МЦД Новоподрезково или

Подрезково, 10 км от МКАД по

Ленинградскому шоссе. Преимущества: ?

Отдельный вход ? Круглосуточный доступ ?

Витринные окна ? Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик ? Отличные

рекламные возможности ? Парковка перед фасадом Помещение располагается в новом ЖК «Молжаниново», рассчитанном на 25 тыс. человек. В составе первых трёх корпусов - 3700 квартир, обеспечивающих высокий поток потенциальных клиентов. Идеально подходит для использования под магазин, детский сад, языковую школу, салон красоты и другие виды бизнеса. Дополнительная информация: ? Прямая аренда от собственника ? Арендные каникулы предоставляются Не упустите возможность! Звоните для получения более подробной информации и организации просмотра.



