

Создано: 02.09.2025 в 18:20

Обновлено: 20.01.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9284672556>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Планерная улица, 12К1

900 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99.1 м²

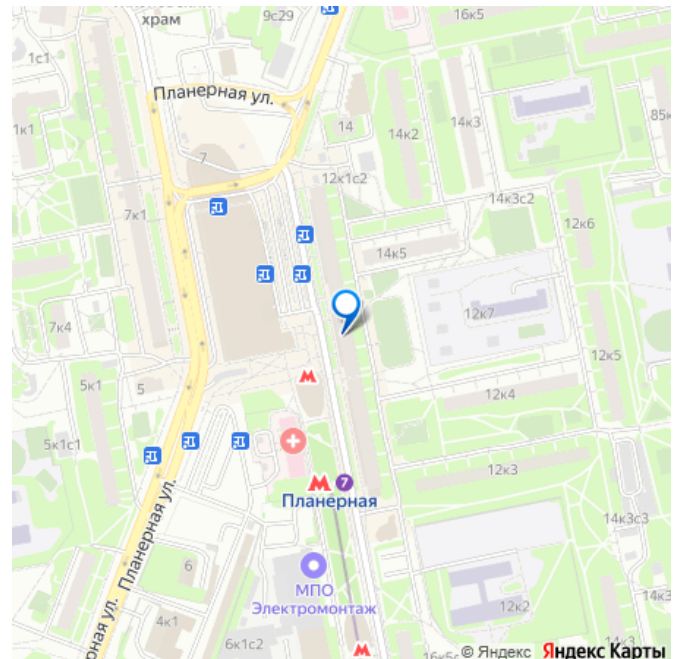
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 146599. Предлагается в аренду помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, СЗАО, Планерная улица 12к1. Помещение расположено в 70-ти метрах от станции метро Планерная. Прямая видимость от метро. Сверх-интенсивный пешеходный трафик на выходе из метро - вдоль фасада здания. Район с высокой плотностью застройки. Технические характеристики: Общая площадь 99.1 кв.м. 1-й этаж жилого дома. 1-я линия. Возможность работы 24/7. Витринное остекление с фасада. Место для рекламы/вывески. Все

центральные коммуникации. Коммерческие
условия: Ставка аренды в месяц 900 000
рублей Ставка аренды за м? в месяц 9 127
рублей Ставка аренды за м? в год 109 533
рублей УСН. Долгосрочный договор аренды.
Прямая аренда.

