

Создано: 15.01.2026 в 11:24

Обновлено: 16.01.2026 в 01:45

Москва, улица Покровка, 1/13/6С2

**321 750 ₽**

Москва, улица Покровка, 1/13/6С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

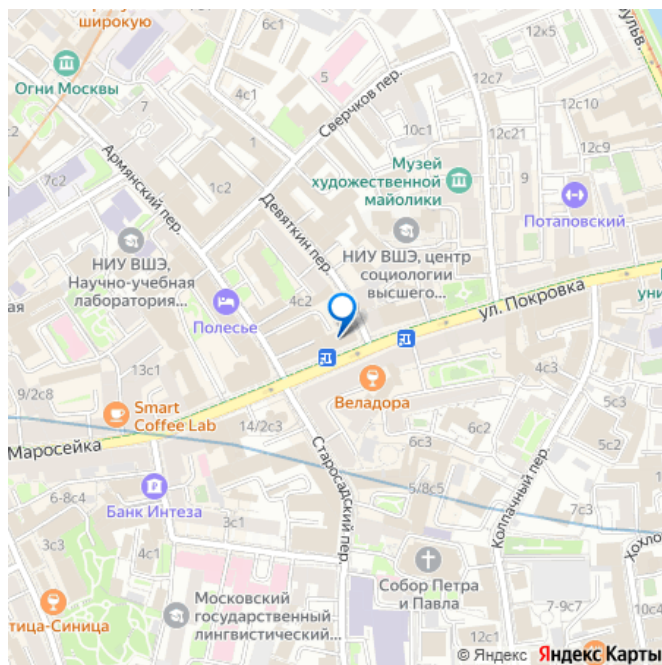
Сдаётся помещение на 1-м этаже, вход со двора через арку с Армянского переулка, д.13. В 5-ти минутах ходьбы от метро Китай город и Чистые пруды, в историческом центре Москвы. Офис после ремонта 99,4 кв.м: зона ресепшн, кухня, отдельный с/у с душем, 4 кабинета на первом этаже, возможна парковка во дворе, кондиционеры, охрана, свободен, прямая аренда. Арендная ставка 39 000 рублей кв.м. в год ,УСН. Коммунальные платежи 40 200 рублей и электричество 9 700 рублей оплачиваются отдельно. оперативный показ

<https://move.ru/objects/9288015467>

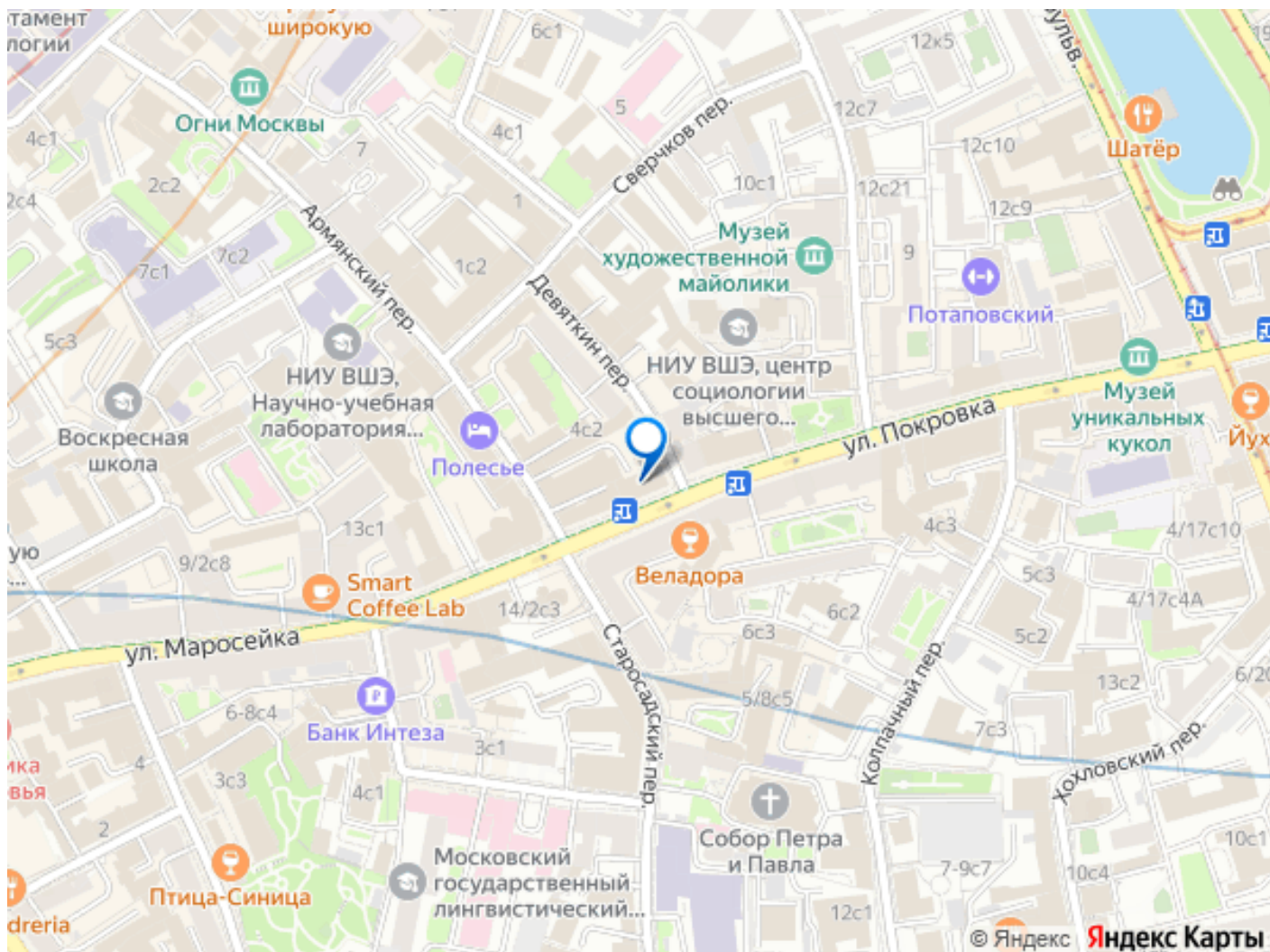
**Алёна Котляр, АВК-Риэлти**

**79862481130,79947852702**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России