

Создано: 31.01.2026 в 14:11

Обновлено: 10.02.2026 в 15:39

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

450 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

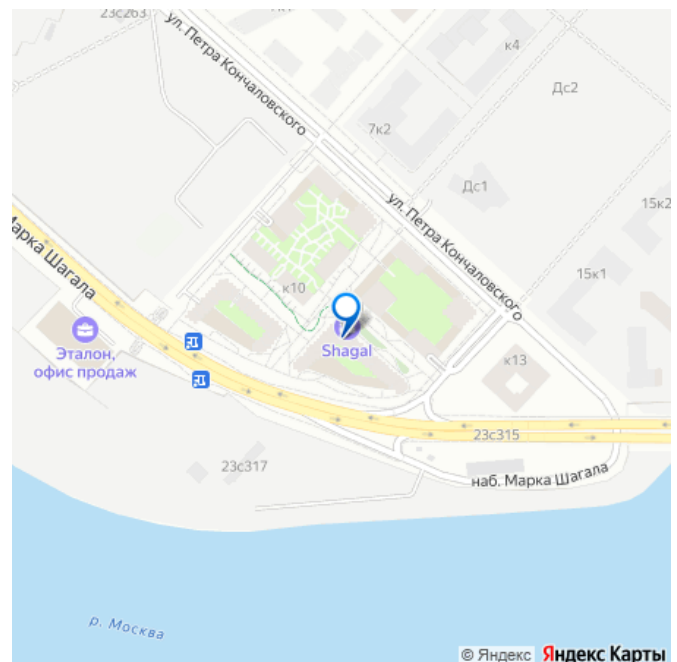
Id 383427. Сдается просторное коммерческое помещение в престижном ЖК «Шагал» идеальная площадка для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду современное коммерческое помещение площадью 99 м² на первом этаже жилого комплекса «Шагал». Это универсальное пространство с качественной отделкой, высокими потолками (3,8 м) и витринными окнами, которое подойдет для офиса, магазина, салона красоты или коворкинга. Благодаря удобной транспортной доступности и высокой проходимости локация обеспечит вашему бизнесу постоянный поток клиентов. Ключевые преимущества объекта: - Выгодное

<https://move.ru/objects/9288630768>

Наталья Рыжикова, ОГРК

**79853258613,7919775
8564**

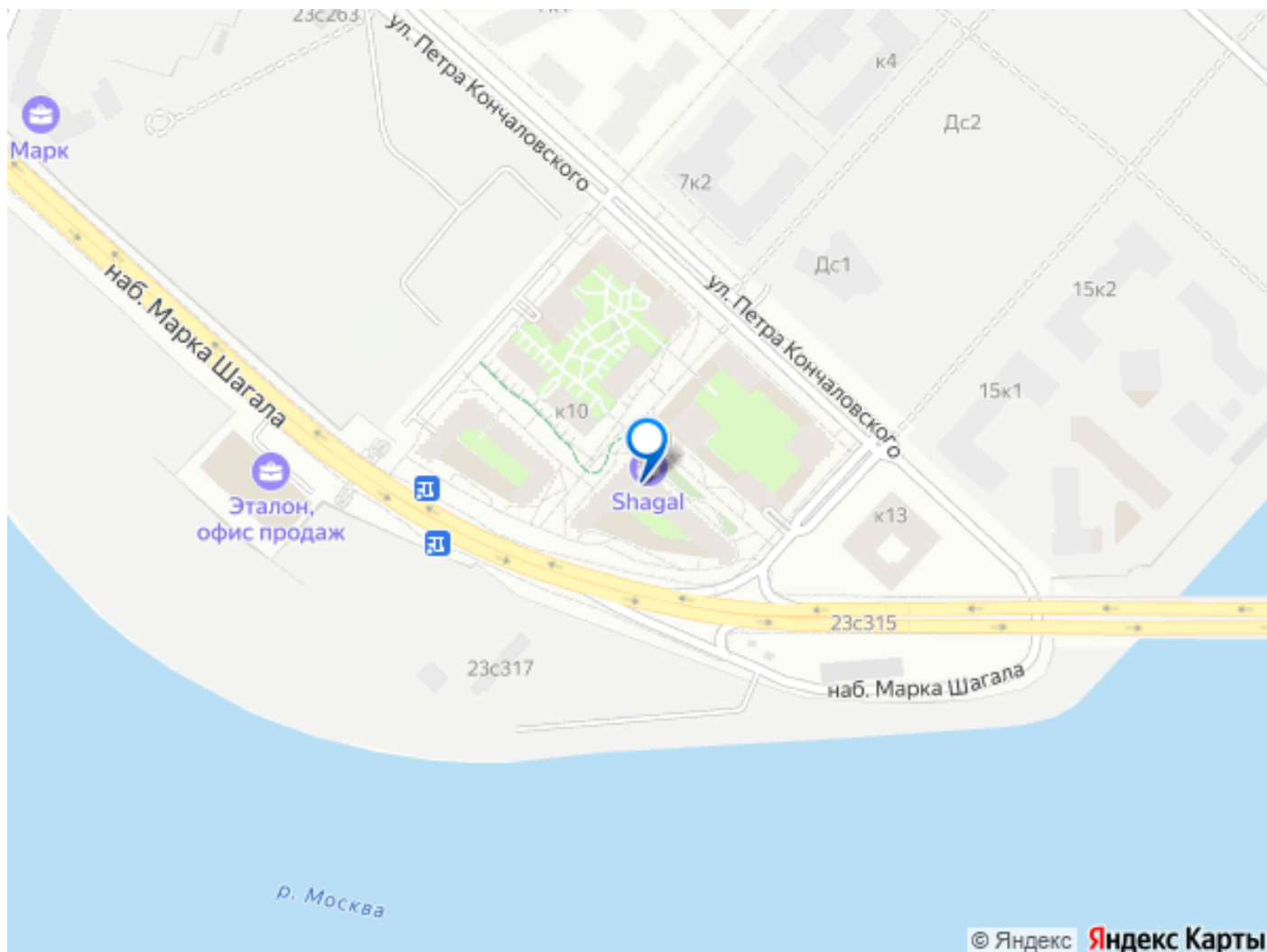
для заметок



расположение набережная Марка Шагала в
Москве, рядом с деловыми и жилыми
кварталами, хорошая транспортная
доступность. - Гибкость планировки
возможность переустройства под конкретные
задачи бизнеса. - Комфорт для клиентов
наличие парковки и удобный вход со двора.
Инфраструктура и окружение: ЖК «Шагал»
это современный комплекс с развитой
инфраструктурой: рядом расположены кафе,
магазины, фитнес-центры и офисные здания.
Высокая проходимость обеспечит вашему
бизнесу заметность и лояльную аудиторию.
Условия аренды: Стоимость 450 000 рублей в
месяц (включая коммунальные платежи).
Залог 600 000 рублей. Долгосрочная аренда с
возможностью согласования индивидуальных
условий. Не упустите шанс занять
перспективную площадку в одном из самых
динамичных районов Москвы! Для просмотра
и консультации свяжитесь со мной я помогу
подобрать оптимальное решение для вашего
бизнеса.







Move.ru - вся недвижимость России