

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:43

**Агент**

**79151264520**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица 8 Марта, 12к1**

**20 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8  
Марта, 12к1

Улица

[улица 8 Марта](#)

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

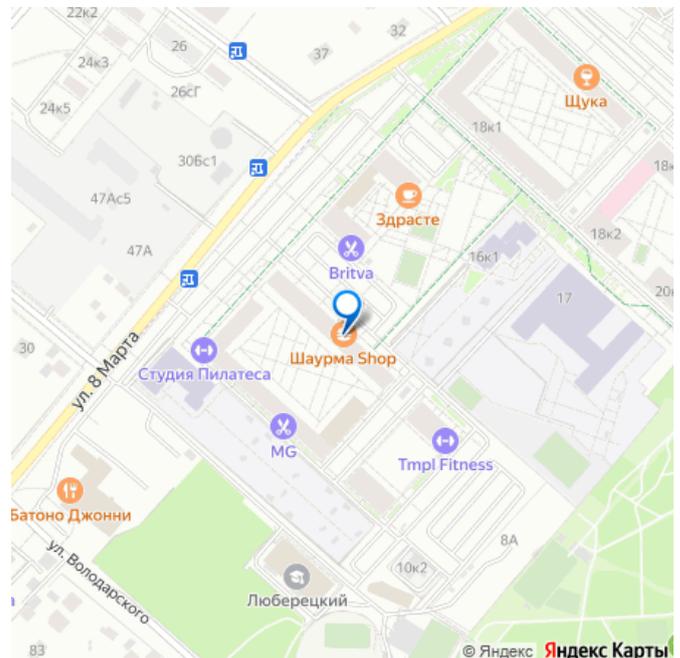
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение с ремонтом 9,1 м<sup>2</sup> в Люберцах  
Снять помещение с ремонтом в аренду с высокой проходимостью в ЖК Люберцы парк! Помещение 9,1 м<sup>2</sup> без окон с ремонтом и потолками 3,5 м Соседи: кинологический центр, типография, оптика Помещение свободного назначения (ПСН) — под любой вид деятельности Сдается в аренду маленькое помещение с ремонтом в Люберцах Пишите ОТЧЕТ — пришлю отчет от BestPlaceПреимущества локации Очень

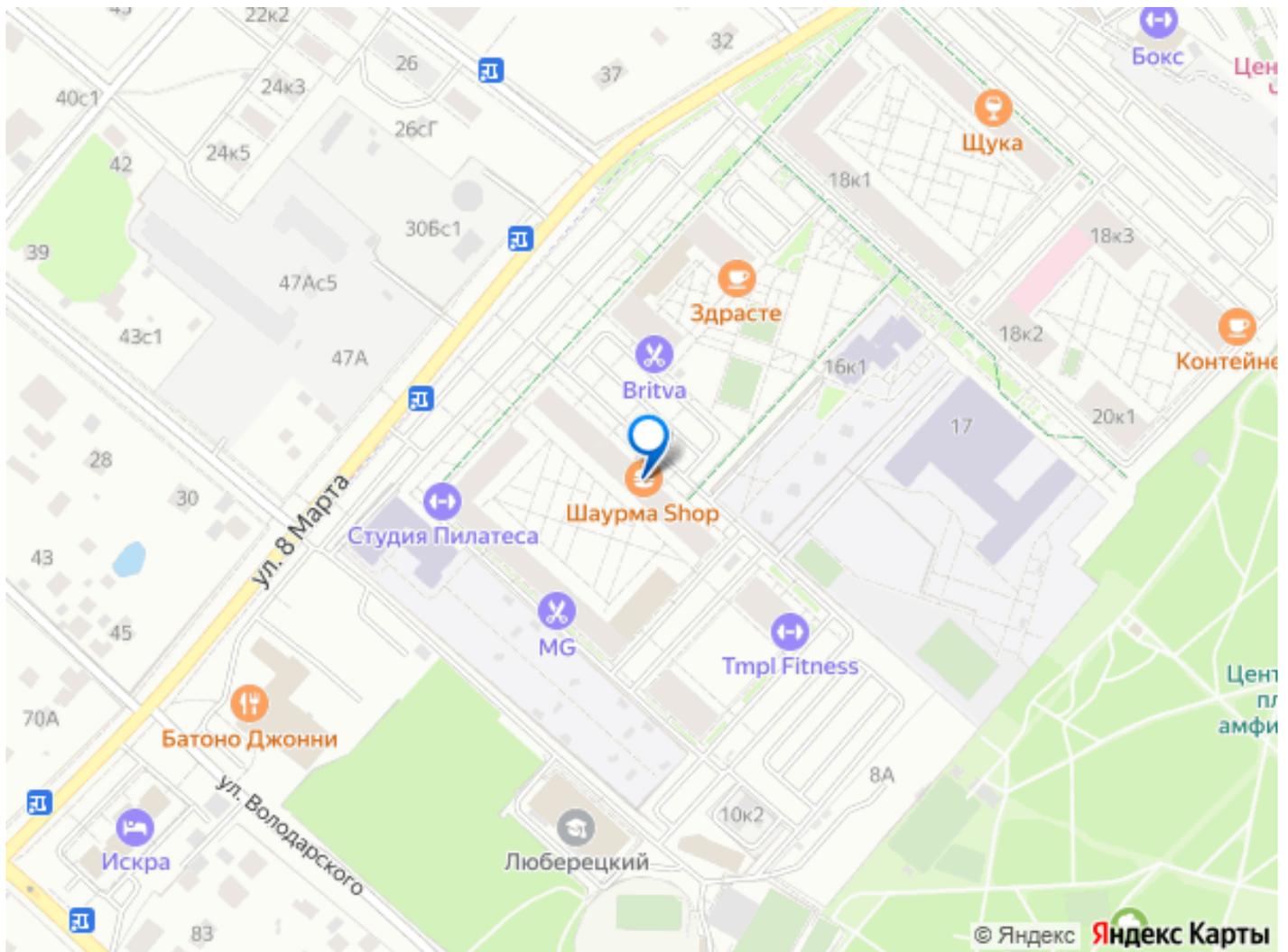
для заметок



активная пешеходная линия — всегда высокая проходимость Соседство с федеральными сетями (Wildberries, Ozon, Красное и Белое, Дикси) — устойчивый дополнительный трафик Помещение с полностью готовой отделкой — заходи и работай! ЖК Люберцы парк — большая плотность заселения, люди уже живут в доме Бонусом станут — В 200 метрах остановка общественного транспорта Улица Розы Люксембург — 1,4 км до МЦД Ухтомская — большой потенциал роста трафика — Удобная парковка перед входом — Помещение в аренду с общим санузлом, отличным освещением — Заметное место под вывеску с фасада — Мокрая точка, вентиляция, готовая разводка по электрике — Доступ 24/7 — Без комиссии — Густонаселенный район с высокой плотностью застройки — Аренда помещения от собственника на первом этаже жилого дома Идеально под офис, турагентство, кабинет психолога, логопеда, мастера маникюра (nail-мастер), косметолога, подолога, мастера на все руки, массажный кабинет, бровиста, образовательные услуги — рассмотрим любую деятельность!

Стоимость аренды: 20 000 рублей в месяц на первый месяц аренды, далее 25 000 рублей в месяц Звоните — организую показ сегодня. Успейте арендовать помещение на первой линии с высоким трафиком!





Move.ru - вся недвижимость России