

Создано: 09.03.2026 в 01:46

Обновлено: 07.04.2026 в 01:42

**Игорь, Игорь**

**79756861194**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Советская ул, 65**

**1 000 ₺**

Московская область, Щелковский район, Щелково, Советская ул, 65

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

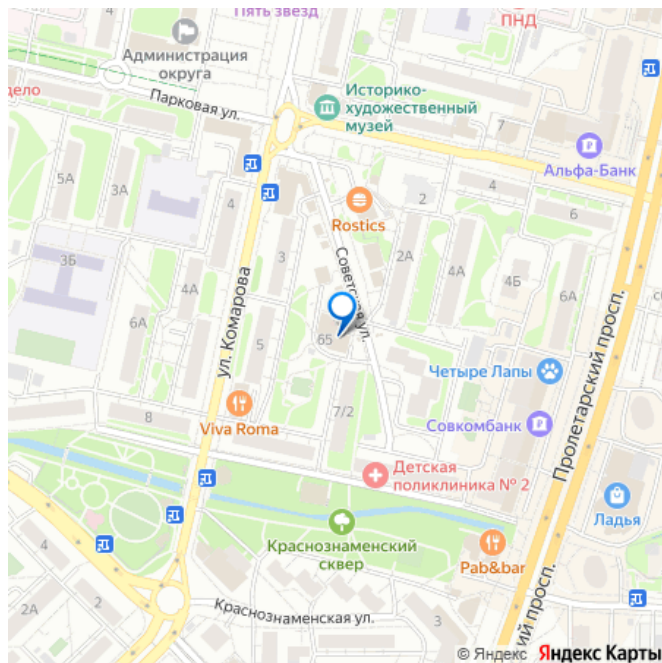
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА КАБИНЕТОВ В БЬЮТИ-ЦЕНТРЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ ЩЁЛКОВО г. Щёлково, ул. Советская, 65, 3 этаж, Самый центр города. Рядом администрация, Площадь Ленина, весь поток людей. От любого транспорта — пешая доступность. Для бьюти центральнее места просто нет. Здесь уже работают мастера бьюти-сферы, клиенты идут потоком. Можно обмениваться клиентами и зарабатывать больше. Кабинеты в аренду: С окном, полный ремонт, с мокрой точкой • 25 м<sup>2</sup> — 35 000 ₺, в

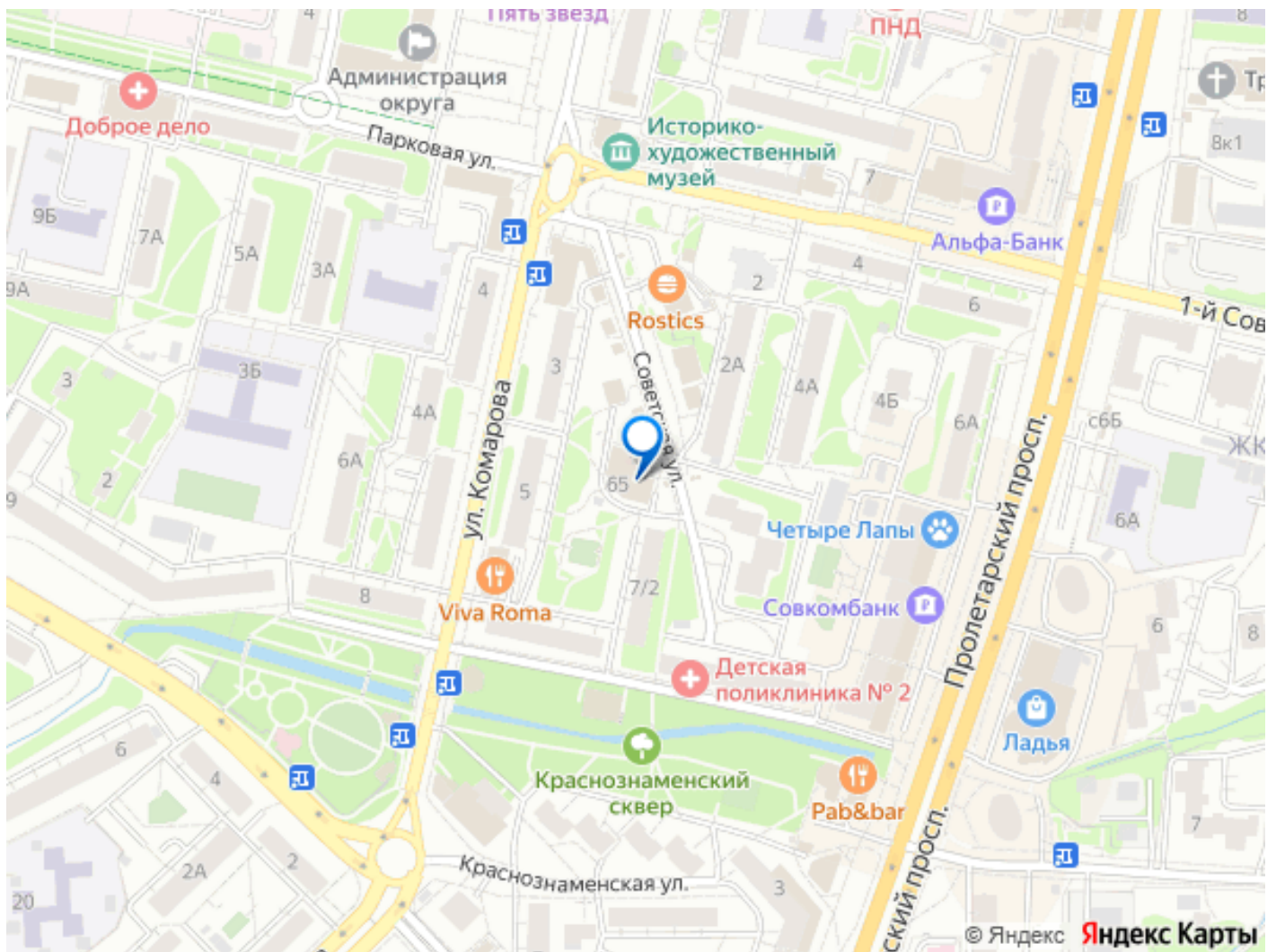
для заметок



наличии два кабинета. С окном, частичный ремонт, с мокрой точкой • 15 м? — 30 000 ? • 17 м? — 30 000 ? С окном, полный ремонт, без мокрой точки • 9 м? — 20 000 ? Без окна, полный ремонт, с мокрой точкой • 15 м? — 20 000 ?, в наличии два кабинета В стоимость аренды входит: 1) аренда кабинета 2) Коммунальные платежи (вода, свет, отопление) 3) эксплуатационные платежи (уборка общей территории) 4) Расходные материалы для туалета и уборки территории Кому подойдёт — маникюр, педикюр — брови, ресницы — косметология, массаж — парикмахеры, визажисты — любые услуги в бьюти Почему сюда заходят и остаются — самый центр города, реальный трафик — бьюти-центр, все вокруг в одной нише — клиенты приходят сами, можно обмениваться — чистый современный ремонт — мокрые точки — 4 туалета на этаже, без очередей — охрана и видеонаблюдение — нормальный адекватный подход со стороны арендодателя. Можно почитать отзывы. — арендные каникулы до 2 недель, если необходим ремонт. Пишите или звоните, покажу лично.







Move.ru - вся недвижимость России