

Создано: 22.07.2025 в 16:02

Обновлено: 19.01.2026 в 14:02

Москва, Бутырская улица, 86Б

50 000 ₽

Москва, Бутырская улица, 86Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м²

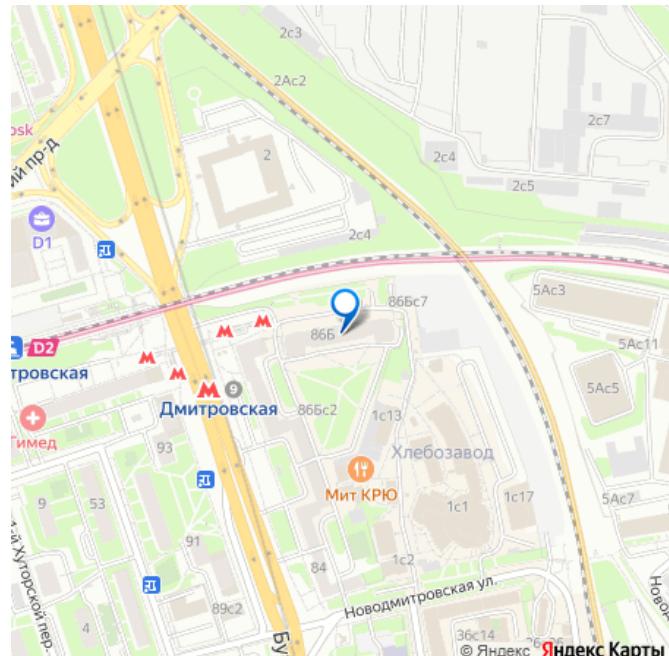
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник, прямая аренда без комиссии.

Недавно был ремонт. Короткий срок, табак, кофе, шаурму и другую еду НЕ

Рассматриваем. Супер предложение на Мега трафике! Всего 25 метров от выхода из метро Дмитровская, в самой прямой видимости, прямее не бывает, там даже не минута, а несколько секунд пешком. Отличные возможности для рекламы. Отличное Псн, мини-блок 9 кв. М. На 1 этаже в сталинском доме, возможно увеличение площади до 15 кв. М. Просто чумовой пешеходный трафик, в час-пик доходит до 100 человек в минуту,

<https://move.ru/objects/9288137563>

Ирина Тиликайнен, Ирина Тиликайнен

79863143894, 7985716

2929

самое лучшее предложение в соотношение, цена, качество, локация и проходимость.

Площадь под вывеску на фасаде и у входной группы. За зданием расположен Хлебозавод, Флакон, огромный офисно-жилой комплекс Савеловский Сити, Гульден, Станколит и другие, даже на выходных за счет наличия огромной территории Арт-пространства за домом постоянно идет пешеходный трафик.

Расскажу и все по объекту и покажу, все вопросы в т. Ч. Ставка, каникулы и т. Д.

Оперативно и предметно решаем в процессе переговоров, готовы договариваться, звоните. 9 кв. М. — 55 000, возможно увеличение до 15 кв. М. Если Вам важны честные стабильные долгосрочные отношения с арендодателями — это к нам! Звоните напрямую, управляющая Ирина.



