

Создано: 28.01.2026 в 12:38

Обновлено: 28.01.2026 в 17:44

Москва, Ленинградский проспект, 78К1

**120 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 78К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Стрит ритэйл на трафике. 2 минуты от метро!

Сдам в аренду помещение свободного назначения 1 этаж, площадь 9 кв. м. можно увеличить до 12 кв. м. Помещение прямоугольной формы. Кондиционер.

Отопление. Соседи в помещении на первом этаже - кофейня, ремонт телефонов, пункт обмена валюты. На втором этаже Копирка и есть свободная площадь 42 кв. м (можно арендовать). Если делать перегородку и оставить проход в Копирку, то примерно 35 кв. м. - Супер трафик-очень плотный поток людей в течение дня. Много студентов и

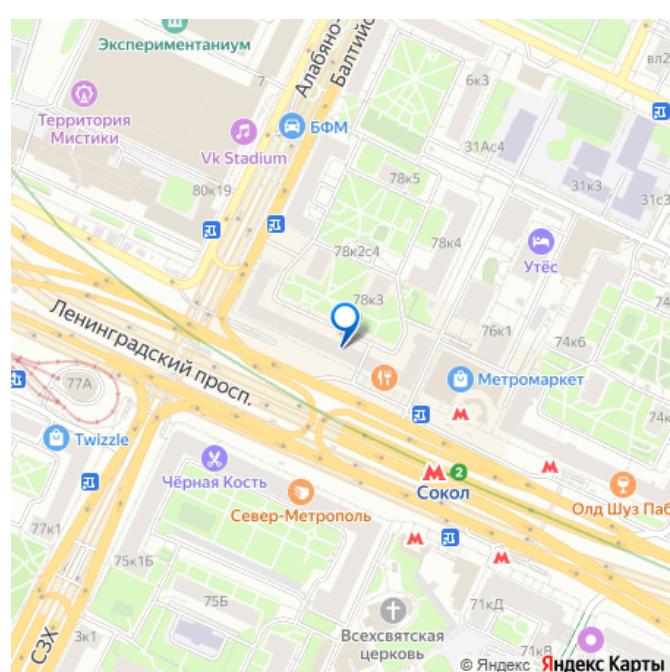
<https://move.ru/objects/9288521803>

Консалт Недвижимость, Консалт

Недвижимость

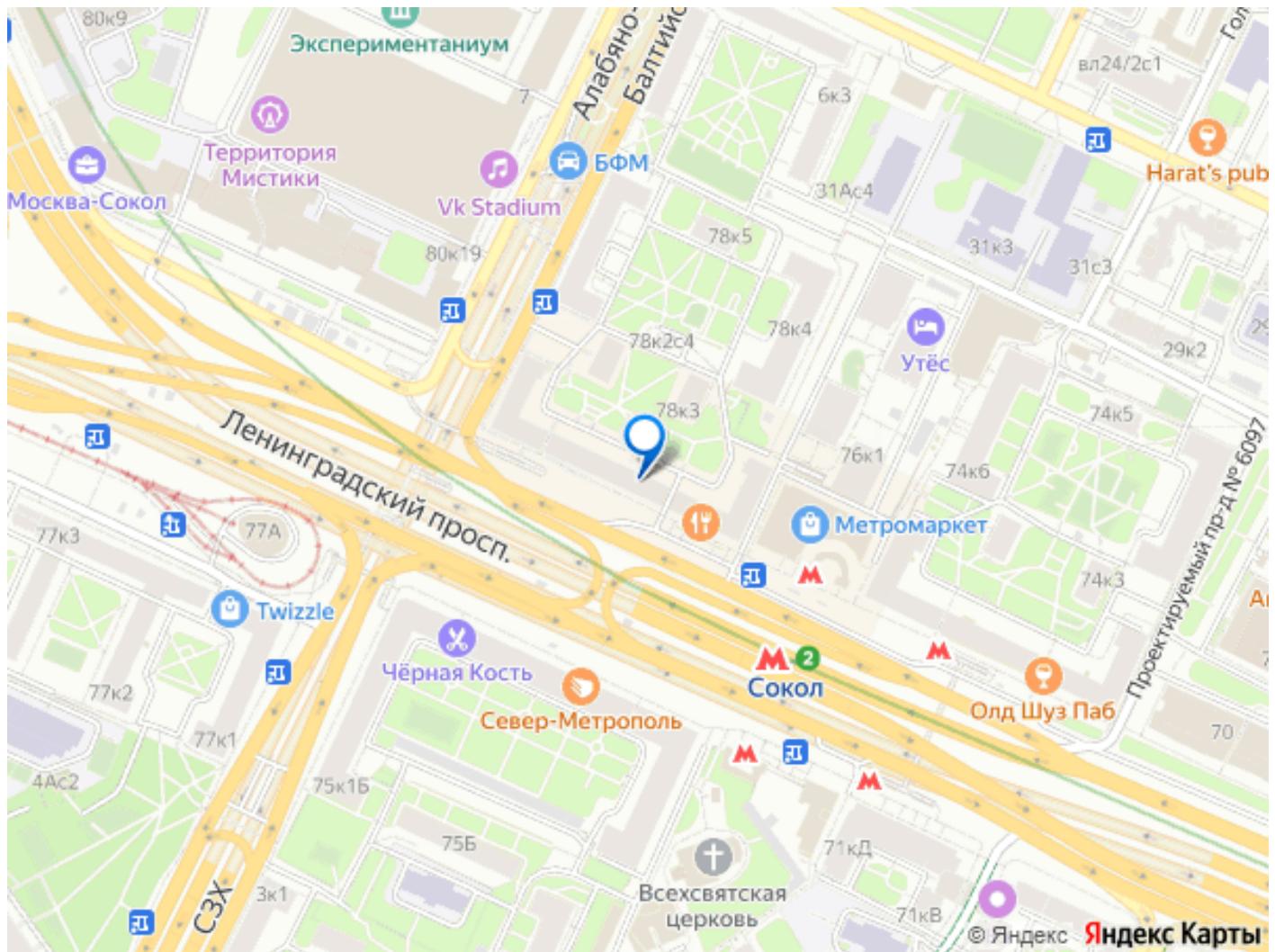
**79315442098, 7984330  
8637**

для заметок



офисных специалистов. - Само помещение расположено в 2 минутах ходьбы от метро Сокол. - Большое полноценное окно на проспект. - Возможность размещения рекламной вывески. - Инженерные коммуникации центральные. - Высота потолка 3 м. - Каникулы обсуждаются. По всем вопросам и просмотру помещения звоните. ЛОТ 118-103843





Move.ru - вся недвижимость России