

Создано: 28.01.2026 в 12:38

Обновлено: 28.01.2026 в 17:44

Москва, Ленинградский проспект, 78К1

120 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 78К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

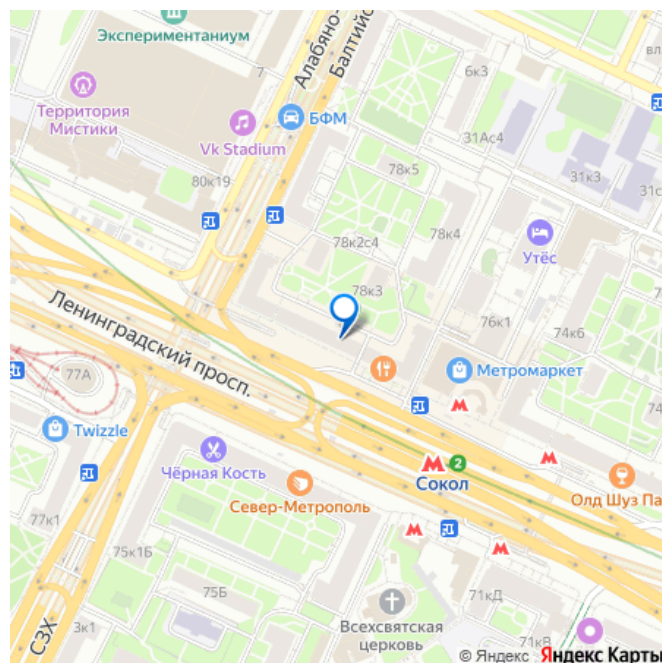
Стрит ритэйл на трафике. 2 минуты от метро!
Сдам в аренду помещение свободного назначения 1 этаж, площадь 9 кв. м. можно увеличить до 12 кв. м. Помещение прямоугольной формы. Кондиционер. Отопление. Соседи в помещении на первом этаже - кофейня, ремонт телефонов, пункт обмена валюты. На втором этаже Копирка и есть свободная площадь 42 кв. м (можно арендовать). Если делать перегородку и оставить проход в Копирку, то примерно 35 кв. м. - Супер трафик-очень плотный поток людей в течение дня. Много студентов и

<https://move.ru/objects/9288521803>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

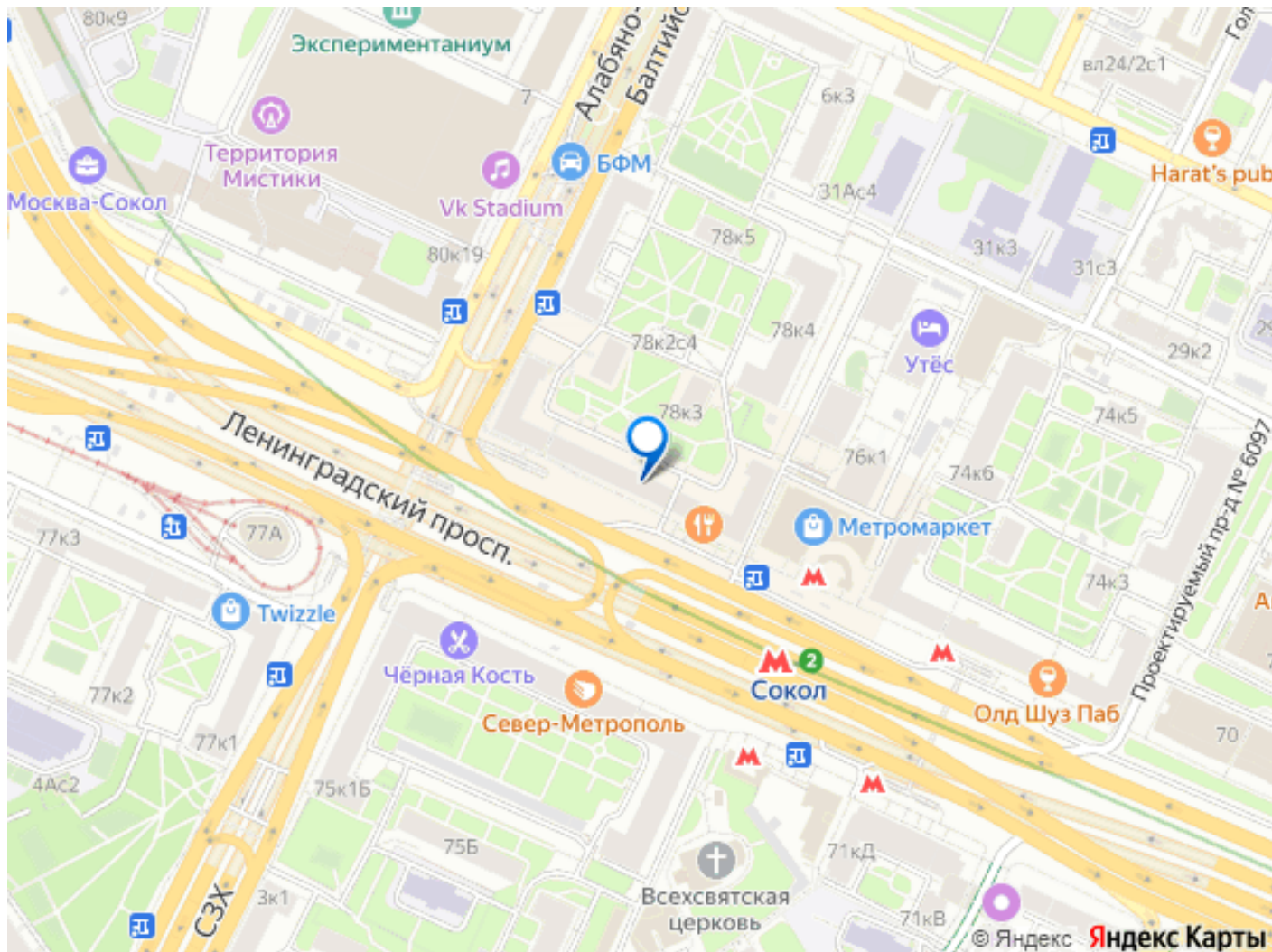
79315442098, 79843308637

для заметок



офисных специалистов. - Само помещение
расположено в 2 минутах ходьбы от метро
Сокол. - Большое полноценное окно на
проспект. - Возможность размещения
рекламной вывески. - Инженерные
коммуникации центральные. - Высота
потолка 3 м. - Каникулы обсуждаются. По
всем вопросам и просмотру помещения
звоните. ЛОТ 118-103843





Move.ru - вся недвижимость России