

Создано: 13.04.2026 в 15:28

Обновлено: 13.04.2026 в 15:41

Москва, улица Лобановский Лес, 9

36 000 ₺

Москва, улица Лобановский Лес, 9

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

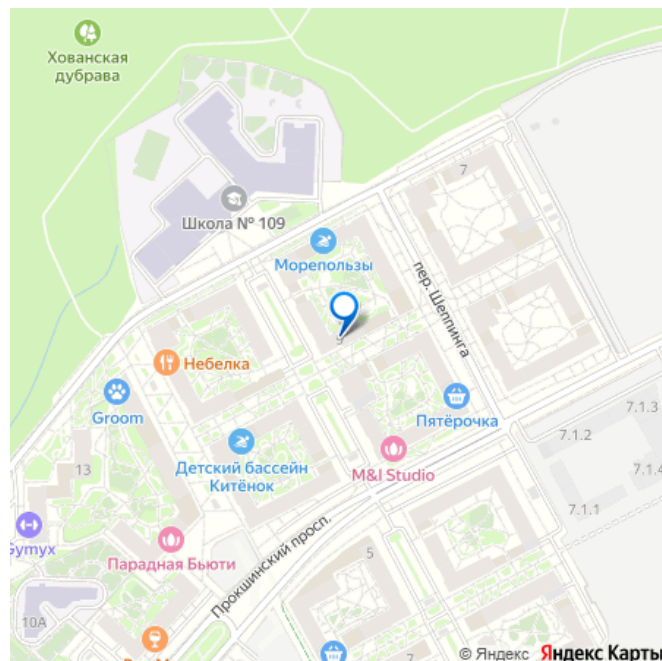
Аренда отдельного помещения на 9 квадратных метров в Москве, ЖК Прокшино!Преимущества локации: Высокий трафик 300-500 человек в час и высокая плотность населения, в 10 метрах от входа находится активный проход во двор к подъездам дома, в 80 метров от школы. Высокая плотность населения (к 2027 году до 38000 жителей) Школа Ямбурга (ТОП-20 Москвы, на 1700 учащихся, напротив помещения (80 метров); Соседи с дополнительным трафиком - Кофе Правда, Прачечная BIG WASH, Детский клуб СОВЕНОК, Продуктовый магазин. Есть возможность подъехать к помещению, парковка напротив входа на 100 машин.Преимущества помещения: Помещение с чистовой отделкой. Высота потолков 5,20 м. Большие витринные

<https://move.ru/objects/9293580787>

ДЕЛАЕМ МЕТРЫ, ДЕЛАЕМ МЕТРЫ

79803999818

для заметок



окна. Своя мокрая точка. Электричество 5 кВт (с возможностью увеличения). Нагрузка на пол 600 кг на кв.м. Отдельный вход с дополнительным трафиком людей от соседей. Свой график работы. Место под вывеску Пишите или звоните, чтобы забронировать просмотр и получить больше информации! Не упустите шанс открыть бизнес в перспективной локации! Помещение свободного назначения (ПСН) в аренду. Идеально под мастерскую, ателье, офис, кабинет и другой вид деятельности, Оперативный показ! Свяжитесь с нами и мы отправим вам презентацию и видео объекта! Точный адрес: Москва, Новомосковский округ, р-н Коммунарка, ул. Лобановский лес, 9. подъезд 7. Добавьте в избранное, будем на связи.



