

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, ул. Хромова, 40**

**18 000 ₺**

Москва, ул. Хромова, 40

Улица

[улица Хромова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

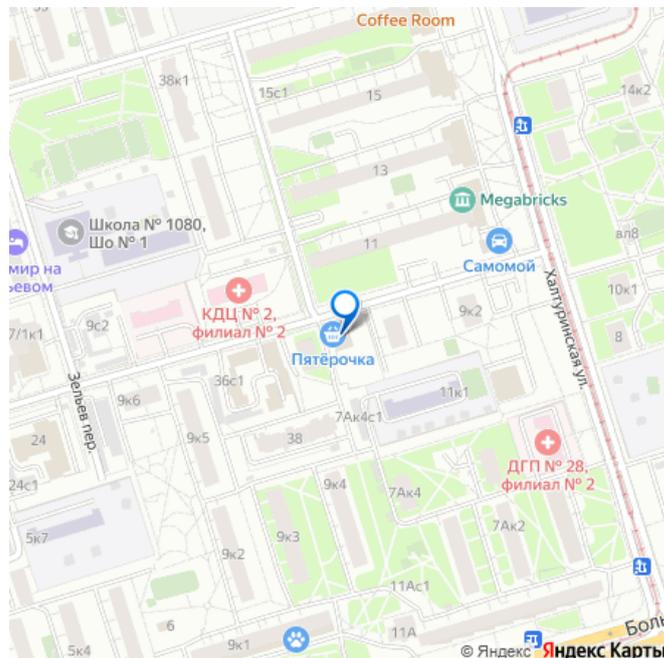
Кабинеты Beauty & Wellness после ремонта - заезжайте и принимайте клиентов "под ключ" Сдаем кабинеты сразу после ремонта в живой локации с постоянным трафиком. У вас есть выход на живописную террасу Терраса 65 м? летняя площадка с лаундж зоной для отдыха? Если вы мастер и хотите место, где комфортно работать и легко объяснить клиенту "как пройти" - это оно. Площади: 9 | 10 | 21 | 25 м? Нужен другой формат - напишите, пока есть свободные варианты. Кому идеально подойдет — бьюти-мастерам (ресницы, брови, ногти, косметология и т.д.) — массажу и телесным практикам — wellness-направлениям Как клиентам добираться

<https://move.ru/objects/9290748403>

**Рашид, Радевелопмент**

**89251234567**

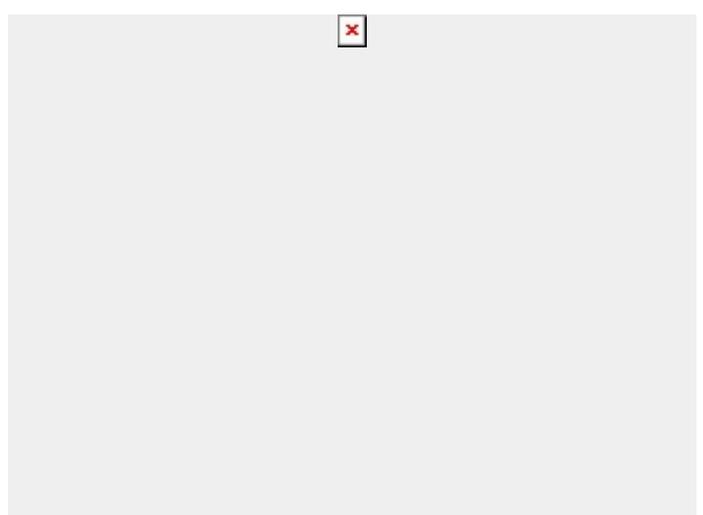
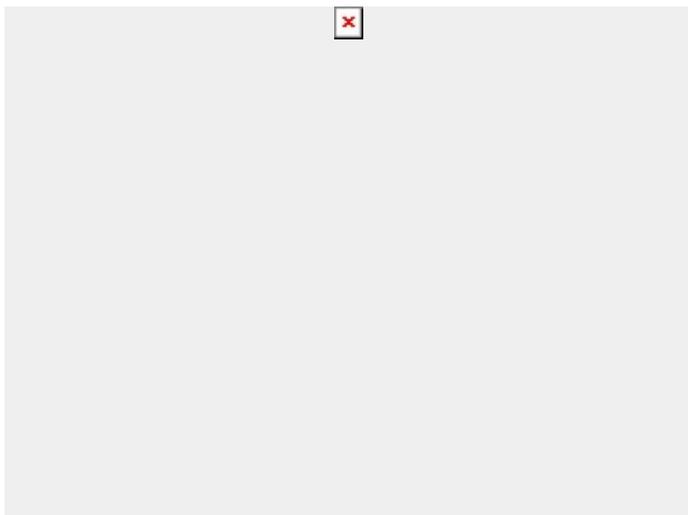
для заметок

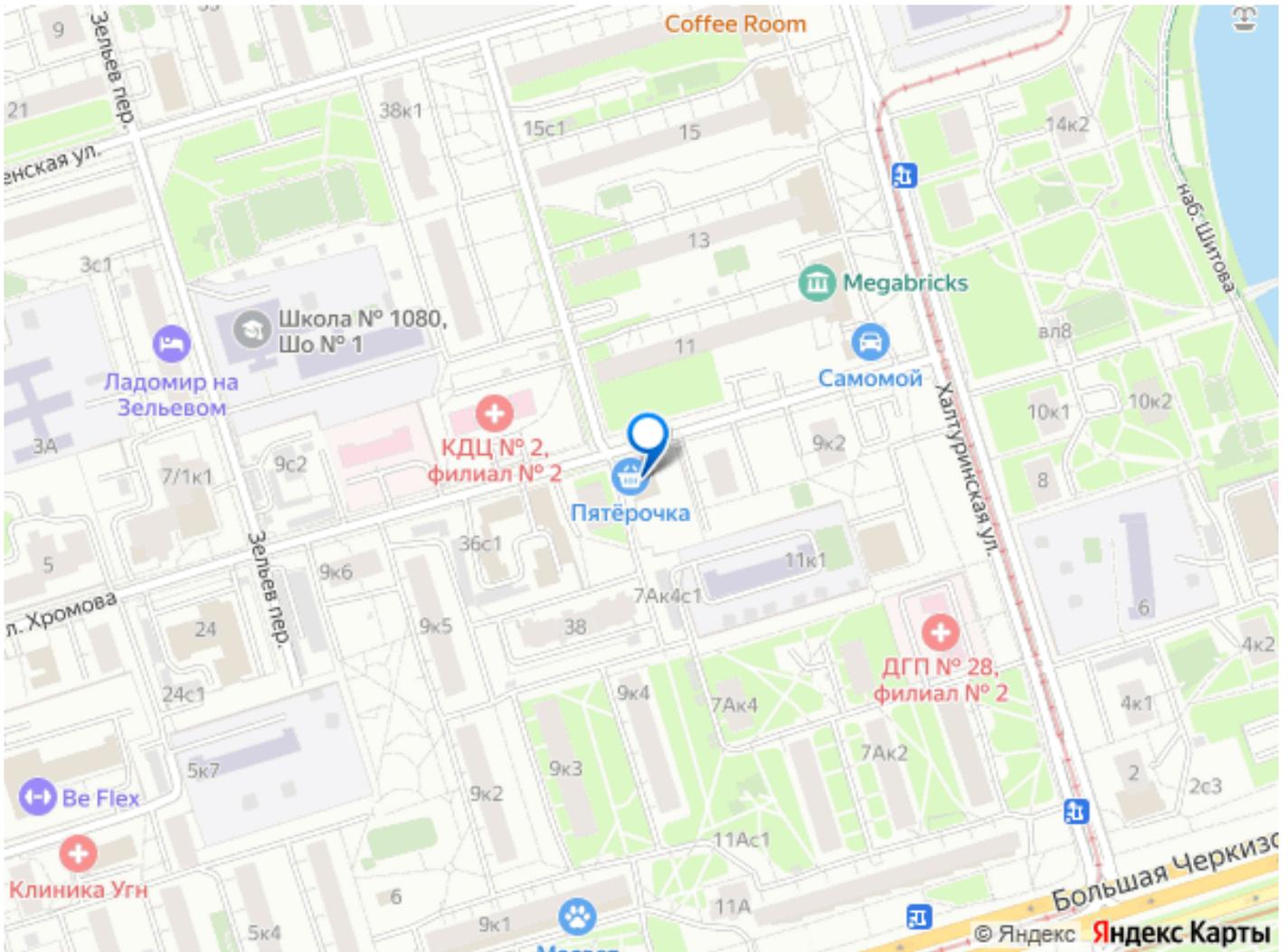


(очень удобно) — м. Преображенская  
площадь - 6 минут пешком — трамвай - 2  
минуты Клиенты доезжают без “я  
заблудился(лась)” и без лишних звонков вам.

Трафик и “якорь” — Жилой район с  
ежедневным потоком людей — “Пятерочка”  
на 1 этаже - люди постоянно приходят по  
делам, а значит вы на виду ? Трафик с карт  
Вы сможете поставить точку на  
Яндекс/Google картах и получать клиентов,  
которые ищут мастера рядом. ?

Инфраструктура Вокруг все живое и нужное -  
это не “где-то в промке”, а место, куда  
реально удобно ездить. Про атмосферу Тут  
спокойно, чисто и красиво. Все в дереве,  
здание живописное. Пространство, где  
приятно принимать гостей и не стыдно звать  
“в кабинет”. Это место может стать вашим  
вторым домом. Формат — “ключи в руки” —  
долгосрочная аренда Стоимость Аренда от 18  
000 ?/мес График 2/2 или удобный вам  
(обсуждается) Хотите посмотреть? Напишите  
в сообщения «Показ» и укажите нужную  
площадь: 9 / 10 / 21 / 25 м?.





Move.ru - вся недвижимость России