

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, пр-т Андропова, 22

**300 000 ₺**

Москва, пр-т Андропова, 22

Улица

[проспект Андропова](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

101.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

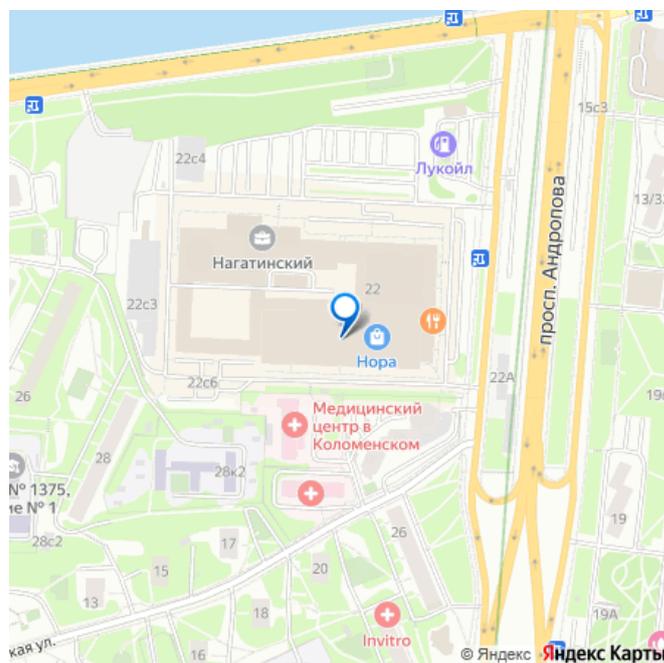
Аренда помещения под общепит с высоким трафиком на 1-й линии бизнес-центра «Нагатинский» Сдается бывшее помещение Domino Пицца общей площадью 101,9 кв. м на 1-м этаже современного бизнес-центра класса В. Высокая проходимость обеспечена расположением на первой линии с отличной видимостью как с улицы, так и с метро — ваш бизнес будет замечен! Преимущества помещения: — Первая линия, отдельный вход, витринные окна. — Отличная обзорность с метро и оживленной магистрали. — Высокий пешеходный и автомобильный трафик, гарантированный приток клиентов. — 4 минуты до метро

<https://move.ru/objects/9290770956>

**Директор по аренде, Бизнес центр  
«Нагатинский»**

**89251234567**

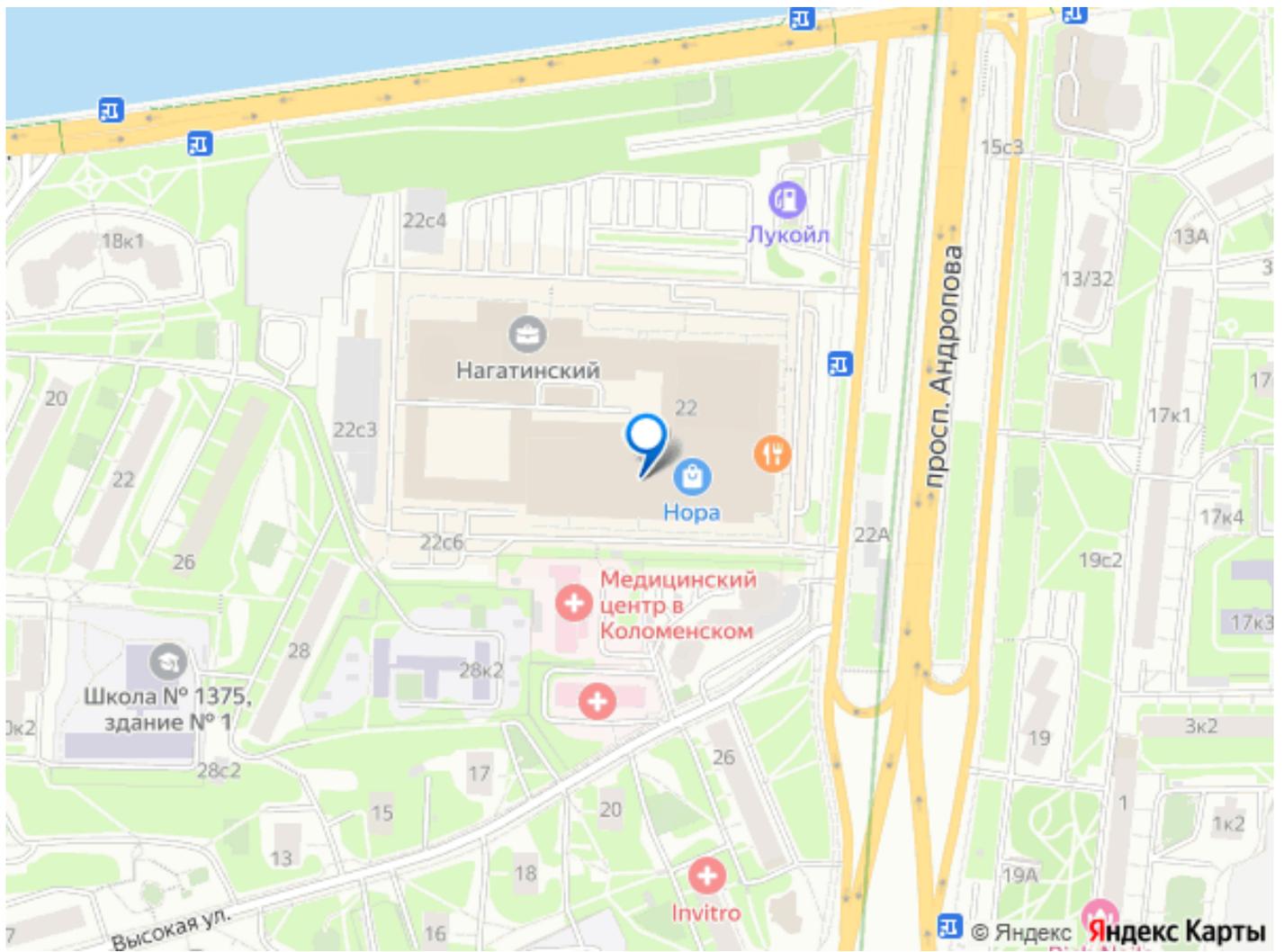
для заметок



Коломенская (430 метров). — Удобный подъезд для разгрузки и погрузки. — 800 парковочных мест для посетителей и сотрудников. Развитая инфраструктура: На территории бизнес-центра — продуктовый магазин, столовая, четыре кофейни, ресторан, банкомат, салоны красоты, автосервисы, автомойка, детейлинг-студия, торгово-развлекательный центр «Нора» и многое другое. Благодаря насыщенной инфраструктуре и плотному деловому окружению помещение отлично подойдет под магазин, шоурум, салон, кофейню, общепит или сферу услуг. Условия аренды: — В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные расходы. — Дополнительно: коммунальные платежи, уборка, парковка, интернет и телефония (4 провайдера). Здесь ваше предложение всегда будет заметно — оптимальная локация для развития и роста бизнеса! Звоните для получения подробностей и организации просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России