

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Street77, STREET 77

89251234567

Москва, Кронштадтский б-р, 13/2к2

1 000 000 ₺

Москва, Кронштадтский б-р, 13/2к2

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)



ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

129.9 м²

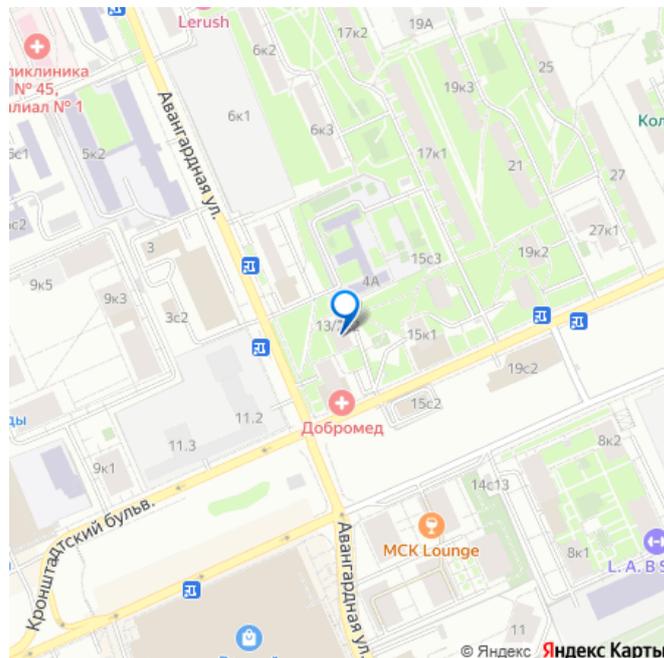
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

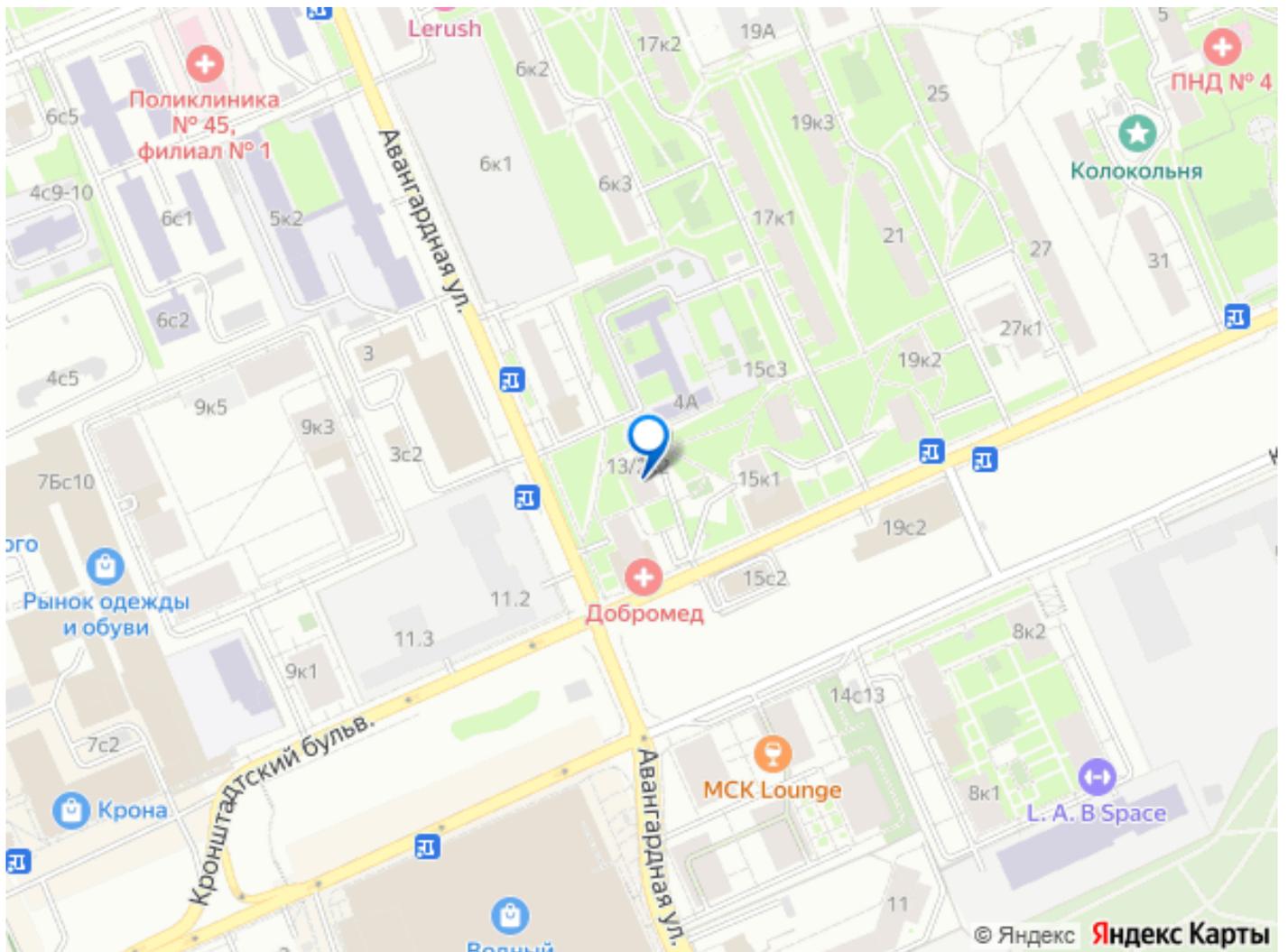


Описание

Арт. 129237713 ТОП локация , 1-я линия домов, 1 минута от метро Водный стадион . Благополучный и динамично развивающийся район, плотная застройка. Удобный заезд с Ленинградского шоссе. Объект расположен в стилобатной части здания, фасад вдоль Кронштадтского бульвара. Идеальная планировка: витринное остекление, высокие потолки, место для рекламы на фасаде, возможность парковки. Общая площадь помещения 129,9 м2, благодаря двум входным группам с фасада, есть возможность деления на два блока: 80 и 30 м2 соответственно. 129,9 м2 - 1 млн руб в месяц; 49 м2 - 395 тыс.руб. в мес; 80 м2 650 тыс.руб в месяц

Возможно размещение общепита полного цикла. Все коммуникации центральные, мощность 26 кВт , с возможностью увеличения. ДДА, УСНО, каникулы. Ввод в эксплуатацию 3 квартал 2027 г .





Move.ru - вся недвижимость России